

项目编号：JQDL-2025031

项目名称：2025年度杏花村文化旅游区零星维修服务

招标单位：池州杏花园文化旅游发展有限公司

一、招标条件：

池州金桥工程担保有限公司受池州杏花园文化旅游发展有限公司委托，现对2025年度杏花村文化旅游区零星维修服务进行招标，欢迎具备条件的库内投标人参加投标。

二、项目内容

1、项目地点：池州市贵池区

2、工期：一年（开工时间以甲方书面通知为准）

3、项目预算：年度零星维修总金额不超过9.5万元，含维修材料及工时。单次单项维修金额不超过10000元。维修工时费参照2024年度招标文件价格，工时费不超过最高限价，技工（含木工、瓦工、油漆工、水电工、抹灰工等）最高限价为281元/工日，辅助工最高限价为169元/工日，特种作业工为355元/工日，以上工时费均为含税价。

4、标段划分：本项目共分1个标段

5、项目类别：工程劳务

三、投标人资格

1、投标人必须是金桥集团施工劳务（市政工程类）备选库已核准入库的成员单位，且在有效期限内。

2、资质要求：具有具备市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证。

3、项目负责人要求：具有人力资源社会保障部门颁发的市政公用工程相关专业中级及以上技术职称，且提供 2024 年9月至今连续 6个月投标单位为其缴纳的社保证明材料。

4、不接受联合体投标

四、招标文件获取办法

1、招标文件领取时间及方式：网上下载。（<https://jinqiao.hibidding.com/web/home>）（招标文件下载时间：招标公告发出之日起至2025年04月07日15时30分）

2、招标文件工本费：0.00元整

3、招标文件获取地址：池州金桥投资集团有限公司-电子交易平台（嗨招电子招标采购交易平台（安徽专区）（<https://anhui.hibidding.com/jsgc/login>），登录后选择“金桥集团”板块。

4、招标人对招标文件进行的答疑、澄清、变更或补充，将在网站上及时发布，该公告内容为招标文件的组成部分，对投标人具有同样约束效力。投标人应主动在池州金桥投资集团有限公司-电子交易平台（嗨招电子招标采购平台系统）<https://anhui.hibidding.com/jsgc/login>“变更答疑”栏目里查询，代理机构不承担投标人未及时关注相关信息引发的相关责任。

五、投标文件递交的截止时间及地点

1、开标时间（即投标文件递交截止时间）：2025年04月07日15时30分（北京时间）。

2、开标地点：池州市贵池区石台路新港花园9号楼107门面（区新闻中心隔壁）。

3、本项目开标时无需提交纸质投标文件，仅中标人须按招标人（代理机构）要求在中标后提供投标文件。投标人应在投标文件递交截止时间前通过“池州金桥投资集团有限公司-电子交易平台（嗨招电子招标采购平台系统）<https://anhui.hibidding.com/jsgc/login>”上传投标函及附件，参与投标的投标人应在完全了解招标文件需求后填写投标函及附件并签章确认参与本次项目的投标。上传递交投标函及附件的投标人视为能够完全响应招标文件规定的各项要求。投标企业应保证承诺的所有资料均真实、及时、有效，因提供资料不实而造成的责任和后果由投标企业自行承担。如投标人在开标前放弃本次投标须撤回投标函及附件，因未及时撤回投标函及附件中标后放弃中标将按相关规定对原中标候选人进行相应处罚（注：投标函及附件格式详见招标文件投标文件格式中“投标函”，投标函及附件须以PDF格式上传。

4、逾期递交，或者不按要求递交的投标函及附件，视为无效投标。

5、系统内填写的报价要与投标函保持一致。若不一致时，招标人将以系统内填写的报价为准，产生的不利后果，由投标人自行承担。

6、本项目支持远程不见面开标。

7、项目质疑受理。投标人向招标人提出质疑的，在开标前1日内，可以采用邮寄或现场送达方式，将使用规范文本的质疑材料邮寄或送达至招标人和代理机构，以收到质疑材料时间为准，逾期不予受理。

六、投标保证金

本项目收取投标保证金1000.00元。

（注：满足《关于设立备选库入库保证金有关事项的通知》条件时免缴本项目投标保证金。）

本项目投标保证金缴纳方式：保函或转账。具体方式如下：

1、本项目投标人保证金采用电子保函缴纳方式的，必须登录电子交易系统，进入【业务管理】-【费用管理】模块找到对应项目后，选择“保函”方式进行线上办理电子保函。电子保函生成时间应在投标保证金缴纳截止时间前，否则拒绝其投标行为。

2、投标保证金可以采用网银在线支付。收款账号请在交易系统内点击“缴费”后会生成一张“保证金缴纳说明单”，单子上有具体的账号。“投标人宜在投标截止日二个工作日前将投标保证金从投标单位账户汇入到保证金缴纳说明单中生成的虚拟子账户中”，保证金递交到账截止时间同投标文件递交的截止时间一致。投标人投标保证金的汇款账户必须是投标单位账户且和投标单位名称一致，否则拒绝其投标行为。

七、注意事项

1、投标人在网上直接下载招标文件及其它资料（含澄清和补充说明）相关澄清及补遗文件将在池州金桥投资集团有限公司（<http://www.jqtzjt.cn>）、安徽省招标投标信息网（www.ahtba.org.cn）和嗨招电子招标采购平台（<https://www.hibidding.com/>）上发布，请各投标人自行登录系统或网站查看，未及时查看由此造成无法参与投标的责任自负。

2、投标人网上参与投标后，必须在招标文件下载截止日期前完成招标文件下载，否则逾期系统自动关闭，由此造成无法参与投标责任自负。

3、本次项目开标采用远程不见面方式或投标人代表现场参加方式开标，投标人可在电子交易系统内的【业务管理】-【开标】-【不见面开标大厅】菜单进入观看该项目开标直播，或直接点击该链接观看

：<https://anhui.hibidding.com/bidweb/index.html>，无须到达开标现场。

4、潜在投标人在制作投标函及附件时，请将招标文件规定的各项要求清晰彩色扫描件（PDF版本）添加至电子投标文件相应栏目，未在电子交易系统上传投标函及附件的投标人视为放弃本项目抽取资格；递交的投标函及附件不符合规定的视为无效响应，中标无效。如有疑问请拨打技术支持电话。

5、品茗软件技术支持电话：15212485456袁工（QQ：3239425932）、15988404421贾工（QQ：3298805902）。

八、发布公告的媒介

本次招标公告及中标公示将同时在池州金桥投资集团有限公司（<http://www.jqtzjt.cn>）、安徽省招标投标信息网（www.ahtba.org.cn）和嗨招电子招标采购平台（<https://www.hibidding.com/>）公开发布。

九、联系方法

（一）项目单位：池州杏花园文化旅游发展有限公司

地 址：安徽省池州市贵池区福康路 1 号

联系人：胡工

电 话：18056695727

（二）招标代理机构：池州金桥工程担保有限公司

地 址：池州市贵池区石台路新港花园9号楼107门面（区新闻中心隔壁）

联系人：何工

电 话：18815557210