

1、杭政储出【2023】134号地块商品住宅(设配套公建)项目批后修改后需办理施工图及联系单图审的要求。原图审单位为浙江同人建设工程施工图审查中心,为保证原有项目一致性或者服务配套的要求,建议直接与浙江同人建设工程施工图审查中心签订协议。

2、根据杭建设通知(2023)8号文件《杭州市建委关于明确施工图审查结算细则的通知》明确房屋建筑工程中居住建筑图审结算标准为1.15元/平方米,消防审查中居住建筑图审结算标准为0.25元/平方米;房建主体:审查建筑面积77199.2m²,按单价1.15元/m²计,共计77199.2*1.15=88779.08元;消防审查:审查建筑面积77199.2m²,按单价0.25元/m²计,共计77199.2*0.25=19299.8元;合计审查费用(含税)¥108078.88元。

3、经友好协商,杭政储出【2023】134号地块商品住宅及商业商务用房(设配套公建)项目施工图设计重大变更审查费用(含税)¥108078.88元的50%计算,108078.88*0.50=54039.44元,优惠至一口价¥54000元,大写(伍万肆仟元整)。