

平湖市新仓镇家和佳苑建设工程（一期）空气源热水器采
购项目

采购招标文件

公开招标

项目编号：JXPHCG-2025-29

采购单位：平湖鼎晟实业有限公司

采购代理机构：嘉兴市建新工程造价咨询事务所有限公司

编制日期：2025年5月30日

第一章 公开招标采购公告

嘉兴市建新工程造价咨询事务所有限公司受平湖鼎晟实业有限公司委托就平湖市新仓镇家和佳苑建设工程（一期）空气源热水器采购项目进行公开招标采购，欢迎提供本项目货物的供应商前来投标。

一、项目编号：JXPHCG-2025-29

二、采购组织类型：分散采购委托代理（非政府采购）

三、采购方式：公开招标

四、采购内容及数量

序号	项目名称	预算金额	最高限价	简要规格及描述
1	平湖市新仓镇家和佳苑建设工程（一期）空气源热水器采购项目	121.8 万元	121.8 万元	348 套（暂估），具体详见采购需求。

五、合格投标人的资格要求

（一）符合政府采购法第二十二条：

1. 具有独立承担民事责任的能力；2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；5. 参加政府采购活动前三年，在经营活动中没有重大违法记录；6. 法律、行政法规规定的其他条件；

（二）符合浙财采监【2013】24号《关于规范政府采购供应商资格设定及资格审查的通知》第六条规定，且未被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

（三）特定资格条件：

（1）投标人须为空气源热泵生产厂家（或制造商）或代理商；

（2）如为代理商须持有拟投标产品空气源热泵生产厂家（或制造商）针对本项目的合法的唯一授权委托书，同一品牌只能以一家单位的名义申请投标，同一代理商只能参与一个品牌的投标。

（四）本项目采用资格后审方式。

（五）本次招标不接受联合体投标。

六、采购文件的获取时间、依法获取方式等

报名及采购文件获取（下载）的地址：2025年5月30日至投标截止时间，自行在平湖市综合采购服务平台（平易招）（<https://www.phpyz.com/tradding/login>）报名下载。

备注：未平湖市综合采购服务平台（平易招）注册的投标人请及时办理，如有疑问可与杭州品茗信息技术有限公司联系，咨询电话：17773420435，注册网站<https://www.phpyz.com/tradding/login>

七、投标保证金：本项目不设置

八、投标截止时间和地点

投标人应于2025年6月19日14时30分（北京时间，下同）前将电子交易文件采用网上递交

第二章 采购需求

一、概要

(一) 此需求只是对一些技术参数原则性作出要求, 供应商有责任对设计符合技术规范、标准负责。

(二) 供应商须按国家有关规定及标准完成本次采购货物的供货、运输、装卸、检验、通过有关部门验收、质保期上门服务、终身维修等各项工作, 并保证货物使用的安全性能与检测结果的可靠性。

(三) 供应商所提供的货物必须符合国家、行业现行的产品认证制度规定, 并满足采购人提出的技术要求。

(四) 所提供的货物应是全新的和未使用过的。交货时必须提供有关产品质量保证资料(包括材料出厂检验报告、合格证、检测报告等)、使用说明资料, 并派技术人员到现场指导安装。

(五) 货物(材料)及其辅助装置铭牌、使用指示、警告指示应以中文或英文及易懂的通用符号来表示; 应准确无误地标明货物之型号、规格、制造厂及生产或出厂日期。

(六) 中标人和制造商对货物(材料)使用的安全性能与可靠性负全部责任。

(七) 本次采购一体式空气源热泵热水器数量为 348 台, 该数量为暂定数量, 采购方可根据实际需要数量增减。采购方减少数量的, 不属于违约; 采购方增加数量的, 供货方应按合同其他条款执行。

(八) 投标单位中标后, 签订合同前需将一台样品安装在采购方指定的样板间。

二、工程内容

1、投标时根据采购人提供的建筑图纸结合空气源热泵系统做项目深化设计;

2、根据深化图纸生产加工或采购空气源热泵系统材料设备;

3、根据深化图纸在施工阶段进行空气源热泵系统管路和设备安装;

4、界面划分:

(一) 总包负责部分

(1) 电源接口、给水点已安装到位。

(2) 空气源热水器安装于卫生间内, 卫生间精装修已完成。

(二) 空气源热泵单位负责部分

(1) 完成空气源热泵系统管路和设备的供货、安装及维护。

(2) 根据现场条件及采购人要求进行空气源热泵系统图纸深化(深化图纸需经采购人书面确认后方可进行下一步的工作)。

(3) 设备进、出水口阀门安装及其相关配件的安装, 冷、热水管接驳, 设备与水管连接采用不锈钢波纹管, 控制面板安装。

(4) 负责空气源热泵系统的整体验收所需资料整理, 预验收完成后及时向采购人提交验收申请。

(5) 负责系统安装过程中的成品保护(包括且不仅限于总包已完工程或者半成品)、设备调试。

三、主要设备和配件技术性能要求：

序号	项目名称		具体要求	备注
1	制热量	W	≥ 3200	
2	输入功率	KW	≤ 0.87	
3	电源规格		220V-50HZ	
4	制冷剂种类		R22 等符合国家标准的制冷剂	
5	制冷剂填充量	G	750	
6	出水温度	$^{\circ}\text{C}$	不低于 55°C	
7	运行噪音	Db (a)	≤ 49	
8	主机尺寸	mm	$\leq 770 \times 535 \times 254$	
9	水箱容量	L	≥ 150	
10	水箱尺寸(外径 \times 高度)	mm \times mm	$\leq 440 \times 1530$	
11	电辅热	KW	1.5	

1. 空气源热泵热水系统工程技术标准

设计、施工时选用标准版本，以下列标准的具体执行时效为准：

- (1) 《家用和类似用途热泵热水机》GB/T 23137-2008；
- (2) 《建筑给水排水设计规范》GB50015；
- (3) 《住宅设计规范》GB50096；
- (4) 《建筑物防腐设计规范》GB50057；
- (5) 《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242；
- (6) 《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303；
- (7) 《住宅建筑规范》GB50368；
- (8) 《低压配电设计规范》GB50054；
- (9) 《家用和类似用途电器的安全通用要求》GB4706.1；
- (10) 《设备及管道保温技术通则》GB4272；
- (11) 《建筑物防雷设计规范》GB50057；

2. 安装要求（下列工具配件需投标人自行准备，报价时综合考虑相关费用）：

2.1 施工条件的准备

安装工具：十字或一字螺丝刀1个、墙面开孔器1个、活动扳手2个、真空泵1个、冷媒压力表1个、5厘六角小扳手1个等。

2.2 家用空气源热泵热水器安装所需配件

主机上所需要用到的配件（包括且不仅限于）：铜管及保温、电源线、减震垫、控制面板、说明书、感温探头、墙孔套、扎线带、铜管胶带、冷凝水管等；

其他所需要用到的配件（包括且不仅限于）：龙头、角阀、生料带、直接、过滤器、球阀、止回阀、主机支架、三通、外牙、内牙、弯头。

2.3 安装位置

安装在采购人指定的室内位置，具体安装位置在深化图纸中明确，经采购人书面确认后，未经采购人允许，不得改变安装位置。

3. 工程验收

3.1 根据合同约定，向采购人出具工程验收申请。

3.2 会同采购人、监理等对工程进行验收并会签验收记录。

3.3 对工程验收不合格项进行整改，并填写整改验收单，由采购人、监理共同会签。

3.4 将验收合格的工程交付于采购人，填写工程交接记录。

四、商务要求

质保期	不小于 3 年（每套设备从通过建设单位验收开始计算）
售后（技术）服务要求	<p>1. 质保期内非人为因素出现的质量问题，须按国家有关规定和要求（如无国家规定和要求的，按承诺和厂方“三包”规定）立即进行免费维修、免费更换有缺陷的零部件、直至免费更换新货物。因货物本身问题在 48 小时之内仍不能排除的故障，应提供与原货物相同或不低于原货物性能的备用货物。</p> <p>2. 出现故障后，中标人未按上述要求进行响应和维修，采购人（或用户）可以采取必要的补救措施，由此产生的风险和费用将由中标人承担。</p> <p>3. 质保期外维修: 修理及维护只收成本费。</p> <p>4. 制作及加工要符合相关的国家标准、行业标准及实际需要，符合环保要求。</p>
交货（服务）时间及地点	时间：合同签订后，接到采购单位通知 45 日历天内，全部安装调试完毕。地点：各住宅户内卫生间。
付款条件	详见采购合同条款
培训	中标人向各用户详细说明设备操作、基本维护等内容。
安全	中标人在施工中应注意自身安全，要设置防护设备，参保工伤和意外伤害险，加强对施工人员的安全教育，在施工中如发生事故，由中标人负全责。
其他	<p>本次招标为交钥匙工程，纳入总承包管理。</p> <p>中标人需按现场踏勘的实际情况及技术规格书，按照施工图纸的要求（招标人仅提供水电接口）完成从踏勘时项目现状至竣工验收的所有工程，包含开孔安装、完成空气能设备的供货（含主件、辅配件、易损易耗件、工具）、辅助材料（包括但不限于电线、不锈钢波纹管）、运输、装卸、安装、加固、调试及试运行、竣工验收、技术培训、质保期内维修、修复安装时被破坏的建筑和装修、清除安装过程中产生的垃圾交齐所有资料等工作。</p>

五、其他补充事宜

采购合同签订前，采购人将组织对中标人的投标资料原件、履约能力、服务水平、经营状况等情况进行核查和实地查看。

第三章 投标人须知

前附表

序号	内容、要求
1	项目名称： 平湖市新仓镇家和佳苑建设工程（一期）空气源热水器采购项目
2	采购内容： 具体内容详见采购需求
3	投标报价及费用： 1、本项目投标应以人民币报价；2、不论投标结果如何，投标人均应自行承担所有与投标有关的全部费用。3、本项目中标服务费。
4	投标保证金： 本项目不设置。
5	投标文件组成： 资信商务及技术文件、投标报价文件。
6	投标文件份数和递交： 1. 投标截止时间前，投标人应将电子投标文件上传至平湖市综合采购服务平台（平易招）（ https://www.phpyz.com/tradding/login ）。投标人还需在 30分钟内 解密电子投标文件。未按时上传和解密的，投标文件作无效标处理。 2. 签订合同前，中标人须另行向招标人提供纸质投标文件2份。 （纸质投标文件必须从“投标工具”内置功能打印出来的带水印码的文本标书）。
7	投标截止时间及地点： 详见采购公告。
8	开标时间及地点： 详见采购公告
9	开标顺序： 1、开标时，按照投标单位解密顺序。 2、在因投标人原因造成电子投标文件无法解密、读取时，视为撤销其投标文件，其他投标文件的开、评标继续进行。
10	评标办法及评分标准： 详见第四章。
11	中标结果公告： 自中标、成交供应商确定之日起2个工作日内结果公告于平湖市小额公共资源（要素资源）交易网 https://phxptztb.pinghu.gov.cn:8110/ping/home 网站或媒体。中标公告期限为3个工作日。
13	中标通知书： 公示期满无异议后，采购机构向中标人发出中标通知书。
14	履约保证金的收取及退还： 中标人须向采购人支付合同总价的0.5%的作为履约保证金，在供货完成并项目通过联合验收合格后一个月内无息全额退还。如中标人未能履行合同规定的义务，采购人有权从履约保证金中得到补偿。（履约保证金形式：网银、支票、汇票、本票、保函的形式）。
15	最高限价：121.8万元。
16	信用记录： 根据财库[2016]125号文件，通过“信用中国”网站（ www.creditchina.gov.cn ）、中国政府采购网（ www.ccgp.gov.cn ），以开标当日网页查询记录为准。对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，其投标将作无效标处理。
17	签订合同时间： 中标通知书发出后30日内。

19	投标文件有效期： <u>90</u> 天。
20	截止投标时间止，供应商不足 3 家，采购人须重新组织采购活动。
21	招标代理服务费： 由中标单位支付给招标代理公司，根据计价格〔2002〕1980 号文件收费标准，计费依据为项目中标价，在领取中标通知书的时候支付给招标代理公司。 （报价无须单列）
22	解释： 本招标文件的解释权属于招标采购单位。
23	本项目使用平湖市综合采购服务平台（平易招），交易服务费详见“平湖市综合采购服务平台（平易招）收费标准”。

一、总则

（一）适用范围

本招标文件适用于本次所述项目的招标、评标、定标、验收、合同履行、付款等（法律、法规另有规定的，从其规定）。

（二）定义

1. “采购单位”系指平湖鼎晟实业有限公司。

2. “采购代理机构”系指组织本次招标的采购代理机构嘉兴市建新工程造价咨询事务所有限公司。

3. “服务”系指招标文件规定投标人须承担的安装、调试、技术协助、校准、培训、技术指导以及其他类似的义务。

4. “产品”系指供方按招标文件规定，须向采购人提供的一切设备、保险、税金、备品备件、工具、手册及其它有关技术资料 and 材料。

5. “项目”系指投标人按招标文件规定向采购人提供的产品和服务。

6. “书面形式”包括信函、传真、电子文档等。

7. “▲”系指实质性要求条款。

（三）招标方式

1. 本次招标采用公开招标方式进行。

2. 本次招标设定最高限价。

（四）投标委托

如投标人代表不是法定代表人，须有法定代表人出具的授权委托书（正本用原件，格式见第六章）。

（五）投标费用

不论投标结果如何，投标人均应自行承担所有与投标有关的全部费用（招标文件有相关规定除外）。

（六）联合体投标

本项目不接受联合体投标。

（七）转包与分包

1. 本项目不允许转包。

2. 本项目不可以分包。

（八）是否允许采购进口产品

本项目不允许采购进口产品。

（九）特别说明：

1、采用最低评标价法的采购项目，提供相同品牌产品的不同投标人参加同一合同项下投标的，以其中通过资格审查、符合性审查且报价最低的参加评标；报价相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照招标文件规定的方式确定一个参加评标的投标人，招标文件未规定的采取随机抽取方式确定，其他投标无效。

使用综合评分法的采购项目，提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照招标文件规定的方式确定一个投标人获得中标人推荐资格，招标文件未规定的采取随机抽取方式确定，其他同品牌投标人不作为中标候选人。

非单一产品采购项目，采购人应当根据采购项目技术构成、产品价格比重等合理确定核心产品，并在招标文件中载明。多家投标人提供的核心产品品牌相同的，按前两款规定处理。

2. 投标人投标所使用的资格、信誉、荣誉、业绩与企业认证必须为本法人或车辆生产制造厂家所拥有。投标人投标所使用的采购项目实施人员必须为本法人员工或车辆生产制造厂家员工。

3. 投标人应仔细阅读招标文件的所有内容，按照招标文件的要求提交投标文件，并对所提供的全部资料的真实性承担法律责任。

4. 投标人在投标活动中提供任何虚假材料，其投标无效，并报监管部门查处；中标后发现的，根据《浙江省政府采购供应商注册及诚信管理暂行办法的通知》规定进行处罚；还将依照《中华人民共和国消费者权益保护法》第49条之规定由中标人双倍赔偿采购人，且民事赔偿并不免除违法投标人的行政与刑事责任。

(十) 质疑和投诉

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》《财政部关于加强政府采购供应商投诉受理审查工作的通知》（财库〔2007〕1号）和《浙江省政府采购供应商质疑处理办法》（浙财采监〔2012〕18号）的规定，政府采购供应商可以依法提起质疑和投诉。

1. 供应商询问

供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向招标采购单位提出询问，招标采购单位应当及时做出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

2. 供应商质疑

(1) 供应商如认为招标文件使自身的合法权益受到损害的，应于自获取招标文件之日或者采购文件公告期限届满之日起七个工作日内以书面形式向招标采购单位提出质疑（采购文件获取截止时间之后获取的，应于自采购文件领取截止时间之日起七个工作日内以书面形式向招标采购单位提出）。

(2) 供应商如认为采购过程中和中标结果使自身的合法权益受到损害的，应于各采购程序环节结束之日或者于中标（成果）公告期限届满之日起七个工作日内以书面形式向招标采购单位提出质疑。

(3) 供应商提交的质疑书需一式三份，由法定代表人签字（或盖章）并加盖单位公章。质疑书至少应包括下列主要内容：①质疑人的名称、地址、邮政编码、联系人、联系电话以及被质疑人名称及联系方式；②被质疑采购项目名称、编号及采购内容；③具体的质疑事项及事实依据；④认为自己合法权益受到损害或可能受到损害的相关证明材料；⑤提出质疑的日期。

(4) 招标采购单位应当在收到供应商的书面质疑后七个工作日内做出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他与质疑处理结果有利害关系的政府采购当事人，但答复的内容不得涉及商业秘

密。

3. 供应商投诉

供应商对招标采购单位的质疑答复不满意或者招标采购单位未在规定时间内做出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级政府采购监督管理部门投诉。

4. 供应商质疑、投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围。

5. 质疑和投诉受理地点：嘉兴市建新工程造价咨询事务所有限公司平湖新成分公司（平湖市胜利路1号胜利广场1单元14楼）；联系人：周女士；联系电话：0573-85073363。

二、招标文件

（一）招标文件的构成

招标文件由招标文件目录所列的全部内容及在招标过程中发出的修正和补充文件组成。

（二）投标人的风险

投标人没有按照招标文件要求提供全部资料，或者投标人没有对招标文件在各方面做出实质性响应是投标人的风险，并可能导致其投标无效。

（三）招标文件的澄清与修改

1. 投标人应认真阅读本招标文件，发现其中有误或有不合理要求的，投标人必须在规定时间内以书面形式要求招标采购单位澄清。采购代理机构对已发出的招标文件进行必要澄清、答复、修改或补充的，应当在招标文件要求提交投标文件截止时间十五日前，在财政部门指定的政府采购信息发布媒体上发布更正公告，并以书面形式通知所有招标文件收受人。

2. 采购代理机构必须以书面形式答复投标人要求澄清的问题，并将不包含问题来源的答复书面通知所有获取招标文件的投标人；除书面答复以外的其他澄清方式及澄清内容均无效。

3. 招标文件澄清、答复、修改、补充的内容为招标文件的组成部分。当招标文件与招标文件的答复、澄清、修改、补充通知就同一内容的表述不一致时，以最后发出的书面文件为准。

4. 招标文件的澄清、答复、修改或补充都应该通过本代理机构以法定形式发布，采购人非通过本机构，不得擅自澄清、答复、修改或补充招标文件。

三、投标文件的编制

（一）投标文件的组成

投标文件由资信商务及技术文件、投标报价文件二部分组成。

1. 资信商务及技术文件：

（1）基本资格条件证明材料：

（以下 a 项是基本资格条件对应证明材料的具体内容，各供应商须在响应文件中出具对应证明材料，其中 b~e 项只需提供“符合参加政府采购活动应当具备的一般条件的承诺函”（格式详见附件））

a. 具有独立承担民事责任的能力：

供应商须在响应文件中出具符合以下情况的证明材料复印件（五选一）：

①如供应商是企业（包括合伙企业），提供在工商部门注册的有效“企业法人营业执照”或“营业执照”；

②如供应商是事业单位，提供有效的“事业单位法人证书”；

③如供应商是非企业专业服务机构的，提供执业许可证或民办非企业单位法人登记证书等证明文件；

④如供应商是个体工商户，提供有效的“个体工商户营业执照”；

⑤如供应商是自然人，提供有效的自然人身份证明（居民身份证正反面或公安机关出具的临时居民身份证正反面或港澳台胞证或护照）。

b. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

c. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

d. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

e. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

f. 特定资格条件(详见采购公告)

上述资格证明文件是对供应商资格进行合格性审查的评审依据，供应商应提供上述资料。未按要求出具上述证明材料或出具的证明材料不完整的，资格性审查均不予通过。

(2) 投标声明书（格式见附件）

(3) 法定代表人授权委托书(格式见附件)

(4) 投标人基本情况表（格式见附件）；

(5) 诚信承诺书（格式见附件）；

(6) 同类项目业绩（格式见附件）；

(7) 商务偏离表（格式见附件）；

(8) 技术偏离表（格式见附件）；

(9) 项目实施人员一览表（格式见附件）

(10) 投标单位参与综合评分时需提供的证明文件；

(11) 投标人认为需要的其他技术文件或说明。

(12) 未尽事宜请各投标人按评分细则制作。

2. 投标报价文件：

(1) 投标函（格式见附件）；

(2) 投标(开标)一览表（格式见附件）；

(3) 报价明细表（格式见附件）

(4) 投标人针对报价需要说明的其他文件和说明（格式自拟）。

(二) 投标文件的语言及计量

1. 投标文件以及投标人与招标人就有关投标事宜的所有来往函电，均应以中文汉语书写。除签名、盖章、专用名称等特殊情形外，以中文汉语以外的文字表述的投标文件视同未提供。

2. 投标计量单位，招标文件已有明确规定的，使用招标文件规定的计量单位；招标文件没有规定的，应采用中华人民共和国法定计量单位（货币单位：人民币元），否则视同未响应。

(三) 投标报价

1. 投标报价应按招标文件中相关附表格式填写。

▲2. 投标文件只允许有一个报价，有选择的或有条件的报价将不予接受。

▲3. 投标人根据项目具体情况并结合自身实力自行报价。投标单位的投标报价应包括设备费、材料费、人工费、安装费、运输费、调试费、售后服务费、备品备件、专用工具、有关部门的验收费、招标代理费、管理费、利润、规费、税金、质保费、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等所有一切费用。结算时按设备套数进行结算，单价不予调整。

(四) 投标文件的有效期

1. 投标文件从投标文件递交截止之日起，有效期为 **90** 天，有效期不足的投标文件无效。

2. 在特殊情况下，招标人可与投标人协商延长投标书的有效期，这种要求和答复均以书面形式进行。

3. 投标人可拒绝接受延期要求。同意延长有效期的投标人不能修改投标文件。

4. 中标人的投标文件自开标之日起至合同履行完毕均应保持有效。

(五) 投标文件的签署和份数

电子投标文件按本招标文件规定的格式和顺序编制电子投标文件。

(六) 投标文件的递交、修改和撤回

1. 电子投标文件按本招标文件规定的方式递交。

2. 投标人在投标截止时间之前，可以对已提交的投标文件进行修改或撤回，并书面通知采购单位；投标截止时间后，投标人不得撤回、修改投标文件。

(七) 投标无效的情形

实质上没有响应招标文件要求的投标将被视为无效投标。投标人不得通过修正或撤消不合要求的偏离或保留从而使其投标成为实质上响应的投标，但经评标委员会认定属于投标人疏忽、笔误所造成的差错，应当允许其在评标结束之前进行修改或者补正（可以是复印件、传真件等，原件必须加盖单位公章）。修改或者补正投标文件必须以书面形式进行，并应在中标结果公告之前查核原件。限期内不补正或经补正后仍不符合招标文件要求的，应认定其投标无效。投标人修改、补正投标文件后，不影响评标委员会对其投标文件所作的评价和评分结果。

1. 电子投标文件解密失败的。

2. 没有通过资格审查的，投标文件将被视为无效。

3. 在符合性审查和商务评审时，如发现下列情形之一的，投标文件将被视为无效：

(1) 资格证明文件不全的，或者不符合招标文件标明的资格要求的；

(2) 投标文件无法定代表人签字，或未提供法定代表人授权委托书、投标声明书或者填写项目不齐全的；

(3) 投标代表人未能出具身份证明或与法定代表人授权委托人身份不符的；

(4) 投标文件格式不规范、项目不齐全或者内容虚假的；

(5) 投标文件的实质性内容未使用中文表述、意思表述不明确、前后矛盾或者使用计量单位不符合招标文件要求的（经评标委员会认定并允许其当场更正的笔误除外）

- (6) 投标有效期、交货（付）时间、质保（服务）期等商务条款不能满足招标文件要求的；
- (7) 未实质性响应招标文件要求或者投标文件有招标人不能接受的附加条件的；

4. 在技术评审时，如发现下列情形之一的，投标文件将被视为无效：

(1) 未提供或未如实提供投标货物的技术参数，或者投标文件标明的响应或偏离与事实不符或虚假投标的；

(2) 明显不符合招标文件要求的规格型号、质量标准，或者与招标文件中标“▲”的技术指标、主要功能项目发生实质性偏离的；

(3) 投标技术方案不明确，存在一个或一个以上备选（替代）投标方案的；

(4) 与其他参加本次投标供应商的投标文件（技术文件）的文字表述内容相同连续 20 行以上或者差错相同 2 处以上的。

5. 在报价评审时，如发现下列情形之一的，投标文件将被视为无效：

(1) 未采用人民币报价或者未按照招标文件标明的币种报价的；

(2) 报价超出最高限价；

(3) 投标报价具有选择性，或者开标价格与投标文件承诺的优惠（折扣）价格不一致的。

(4) 未按采购文件要求编制报价文件。

（八）废标的情形

采购中出现下列情形之一的，应予废标（废标后，采购代理机构应当将废标理由通知所有投标人）：

- 1. 符合专业条件的投标人或对招标文件作实质性响应的投标人不足三家的；
- 2. 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- 3. 投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
- 4. 因重大变故，采购任务取消的。

四、开标

1、本项目实行电子开评标，供应商无需到开标现场，但须准时在线参加，直至评审结束。

2、电子开评标及评审程序

2.1 投标截止时间后的半小时内，由各供应商自行对电子投标文件进行解密（请各供应商务必在规定时间内

完成电子投标文件的解密工作；

2.2. 采购人或代理机构对供应商的资格审查文件进行审查；评标委员会对供应商的资信商务及技术响应文件进行评审；

2.3 评标委员会对报价文件进行评审；

2.4 评标委员会撰写评审报告，推荐中标候选人。

五、评标

（一）组建评标委员会

本项目评标委员会，由评审专家 4 人和采购人代表 1 人，共 5 人组成。

（二）评标的方式

本项目采用不公开方式评标，评标的依据为招标文件、投标文件和现场述标。

（三）评标程序

采购人可以在评标前说明项目背景和采购需求，说明内容不得含有歧视性、倾向性意见，不得超出招标文件所述范围。说明应当提交书面材料，并随采购文件一并存档。

1. 形式审查

形式审查包括资格审查（除符合性审查以外的关于投标人资格条件等内容）和符合性审查，即对投标人的资格和投标文件的完整性、合法性等进行审查。投标文件形式审查未通过的投标人，其投标文件将不再评审。

2. 实质审查与比较

（1）评标委员会审查投标文件的实质性内容是否符合招标文件的实质性要求。

（2）评标委员会将根据投标人的投标文件进行审查、核对，如有疑问，将对投标人进行询标，投标人要向评标委员会澄清有关问题，并最终书面进行答复。

投标人代表未到场或者拒绝澄清或者澄清的内容改变了投标文件的实质性内容的，评标委员会有权对该投标文件做出不利于投标人的评判。

（3）各投标人的资信商务及技术分、现场述标得分按照评标委员会成员的独立评分结果汇后的算术平均分计算。

（4）采购代理机构工作人员协助评标委员会根据本项目的评分标准操作政府采购业务系统，由系统计算各投标人的商务报价得分。

（5）评标委员会完成评标后，评委对各部分得分汇总，计算出本项目最终得分、性价比、评标价等。评标委员会按评标原则推荐中标候选人同时起草评标报告。

（四）澄清问题的形式

对投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误等内容，评标委员会可要求投标人做出必要的澄清、说明或者纠正。投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其授权代表签字或盖章确认，并不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

（五）错误修正

投标文件如果出现计算或表达上的错误，修正错误的原则如下：

1. 开标一览表总价与投标报价明细表汇总数不一致的，以开标一览表为准；
2. 投标文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
3. 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；
4. 对不同文字文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

按上述修正错误的原则及方法调整或修正投标文件的投标报价，投标人同意并签字确认后，调整后的投标报价对投标人具有约束作用。如果投标人不接受修正后的报价，则其投标将作为无效投标处理。

（六）评标原则和评标办法

1. 评标原则。评标委员会必须公平、公正、客观，不带任何倾向性和启发性；不得向外界透露任何与评标有关的内容；任何单位和个人不得干扰、影响评标的正常进行；评标委员会及有关工作

人员不得私下与投标人接触。

2. 评标办法。本项目评标办法是综合评分法，具体评标内容及评分标准等详见《第四章：评标办法及评分标准》。

（七）评标过程的监控

本项目评标过程实行全程录音、录像监控，投标人在评标过程中所进行的试图影响评标结果的不公正活动，将按有关法律法规处理。

六、定标

确定中标人。

1. 评标委员会根据招标文件和有关规定，履行评标工作职责，以评标原则和评标办法为标准，全面衡量各投标人对招标文件的响应情况。评标委员会按照各投标单位的综合得分情况，确定 1 名中标候选人，1 名候补中标候选人。评标委员会根据评标结果向采购人提交评标报告。

2. 采购代理机构在评标结束后 2 个工作日内，将评标报告交采购人确认。投标人对评标结果无异议的，采购人应在收到评标报告后 5 个工作日内，按照评标报告中推荐的中标候选供应商顺序确定中标供应商，对评标结果进行确认；在采购人对结果确认后，采购代理机构将在发布招标公告的网站上公布中标结果公告。

3. 在公告中标结果的同时，采购代理机构以书面形式向中标人发出《中标通知书》。

七、合同授予

（一）签订合同

1. 采购人与中标人应当在《中标通知书》发出之日起 30 日内签订采购合同。同时，采购代理机构对合同内容进行审查，如发现与采购结果和投标承诺内容不一致的，应予以纠正。

2. 中标人拖延、拒签合同的，将被取消中标资格。中标供应商在接到《中标通知书》后，违反采购文件有关规定和要求，不履行投标承诺，拒签合同或放弃中标的，则取消该投标人的中标资格，中标供应商改为综合得分第二名的投标人，或重新组织采购。

（二）履约保证金

1. **签订合同前，中标人应按采购代理机构根据招标文件确定的履约保证金的金额，向采购人交纳履约保证金。**

2. 签订合同后，如中标人不按双方合同约定履约，则没收其全部履约保证金，履约保证金不足以赔偿损失的，按实际损失赔偿，并按浙财采监字【2009】28 号文件规定进行处罚。

3. 履约担保金额详见前附表。

第四章 评标办法及评分标准

为公正、公平、科学地选择中标人，参照《中华人民共和国政府采购法》等有关法律法规的规定，并结合本项目的实际，制定本办法。

本办法适用于本项目的评标。

一、总则

1. 本次评标采用综合评分法，总分为 100 分，其中价格分 30 分，资信及商务技术分 70 分组成。合格投标人的评标得分为各项目汇总得分，中标候选人资格按评标得分由高到低顺序排列，得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列；得分且投标报价相同的，按资信及商务技术得分由高到低顺序排列；如按照上述条件依然无法确定投标人排序先后的，则由投标人代表抽签决定排名。排名第一的投标人为中标候选人，排名第二的投标人为候补中标候选人。评分过程中采用四舍五入法，并保留小数 2 位。

2. 投标人的投标报价不得超过采购人设定的上限价。价格是评标的重要因素之一，但最低报价不是中标的唯一依据。评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

3. 投标人评标综合得分=价格分+资信商务及技术分。

二、评标内容及标准

（一）价格分（30 分）

根据财政部《关于加强政府采购货物和服务项目价格评审管理的通知》，综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：

投标报价得分=(评标基准价/投标报价)×30%×100

（二）资信及商务技术分（70 分）：

各评委成员按评标具体办法独立进行评判，每人一张评分计算票，并记名，打分保留一位小数。如某张票的一个因素项目超过规定的范围，则该张票无效。各投标人的技术资信及商务分值为所有评标成员给出的值算术平均值。（计算结果保留小数点后 2 位，四舍五入法）

序号	评分项目	评分内容	最高分值
1	投标人或制造商体系认证情况	投标人（或投标人所投空气源热泵热水器的制造商）具有有效期内质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全	10 分

		<p>管理体系认证证书、测量管理体系认证证书，安全生产许可证每有一个得2分，最多得10分。</p> <p>注：投标文件中须提供证书复印件，否则不得分；上述体系认证证书须在全国认证认可信息公告服务平台 http://cx.cnca.cn/CertECloud/index/index/page 查询的到，并在投标文件内提供网上截图，无截图不得分）</p>	
2	技术偏离情况	<p>技术偏离情况：根据投标文件对招标文件主要设备和配件技术要求及参数等的响应程度进行评审：完全符合技术指标得15分，每负偏离一条扣1分，扣完为主。</p>	15分
3	同类项目业绩	<p>投标人自2022年1月1日（含）以来（以合同签订时间为准）承担过类似空气源热水器项目案例的，每个得1分，本项最高得3分（0-3分）。</p> <p>（须提供合同复印件或扫描件并加盖投标人公章，否则不得分。）</p>	3分
4	投标项目实施方案	<p>投标产品的生产及安装进度计划及具体措施：2-5分</p>	5分
		<p>投标人建议的安装、调试、验收方法或方案：2-5分</p>	5分
		<p>项目质量保证措施：2-5分</p>	5分
		<p>安全、文明施工措施：2-5分</p>	5分
		<p>投入本项目图纸的深化情况：2-5分</p>	5分
5	技术实力	<p>拟投家用空气源热水设备具有相关权威认证，有CCC认证证书的得2分，有检测报告得2分。（提供复印件加盖公章，不提供不得分）</p>	2分
6	产品性能	<p>所投产品包括品牌、产地、规格、参数且投标文件中关于上述要素阐述齐全的并经评标委员会认定较好的得1-3分。</p>	3分
7	售后服务	<p>投标人提供的售后服务方案及服务承诺落实的保障措施，网点远近程度，响应时间，质保期内外的后续技术支持和维护能力情况等综合打分。（2-6分）</p>	6分
8	质保期	<p>在满足采购文件的基础上每延长1年的加2分（所有投标产品均延长），最高加6分。</p> <p>注：每增加不足一年的不计分（举例说明：若质保期为4.5年，则对应分数为1分）</p>	6分

备注：以上各项评审内容若有缺项，该项为0分。

评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

第五章 政府采购合同主要条款

(供参考, 具体结合实际自行增加条款)

项目名称:

甲方(采购人):

乙方(供应商):

丙方(鉴证方): 嘉兴市建新工程造价咨询事务所有限公司

甲、乙双方根据_____项目的采购结果, 签署本合同。

一、货物内容

1. 采购货物名称、品牌、型号、数量、金额:

序号	物资名称	规格型号	单位	数量	不含增值税单价(元)	不含增值税总价(元)	含增值税单价(元)	含增值税总价(元)	生产厂家	备注
1										
2										
3										
...	...									
小计										
增值税税率为 13%, 增值税额: _____元。										
含增值税总价(大写): _____ (小写): _____元。										

本合同金额为(大写): _____元(¥_____元)人民币。

二、货物、材料供应

1. 本合同范围内所需的货物、材料全部由乙方提供, 但必须附有合格证、质保书等相关技术资料, 如发现不合格的货物、材料由乙方承担全部责任。

三、质量保证

1、乙方所提供的货物应保证是全新的、未使用过的, 且完全符合合同规定的质量、规格和性能要求, 甲方将在现场验收。乙方应保证所提供的货物经正常运转和保养, 在其使用寿命期内应具有使甲方满意的性能, 并且确保一次性通过各项检验和测试。在货

物质量保证期内乙方应对货物和配套件的缺陷所产生的任何不足或故障负责。

2、根据甲方按检验标准检验的结果或当地质检部门检验的结果，或者在质量保证期内，如果货物的质量或规格型号与合同不符，或证实货物是有缺陷的，包括潜在的缺陷或不符合要求等，甲方尽快以书面形式通知乙方，经乙方核实确认后，提出索赔。

3、质保期内，乙方在收到通知后，应在规定期限内免费维修或更换有缺陷的货物或部件。

4、合同货物的质量、技术标准如在招标文件中无相应说明，则按中华人民共和国颁布的最新国家标准或行业（部）标准或相应的国际标准执行。没有国家或行业（部）标准的则按企业标准执行。

四、专利权

1、乙方对甲方在使用该产品时所涉及到的专利负责，并不伤害采购人的利益。

2、所有文字、商标、技术和其他知识产权侵权所造成的相关责任及费用甲方概不负责。

五、包装要求

1、除合同另有规定外，乙方提供的货物，均采用国家或专业标准保护措施进行包装，使包装适用于陆上的长途运输，确保货物安全无损运抵现场。对由于运输过程中引起的货物锈蚀、损坏或损失乙方应承担全部责任。

2、随车附件：包装箱内必须附有装箱清单、合格证、质量保证书、保修保养卡、纸质或电子版电、气路原理图、液压原理图。

3、乙方负责将货物安全、无损的运抵甲方指定的地点。

4、货物在发运过程中发生损坏或短缺、由乙方无条件负责索赔。

五、履约保证金

乙方须向甲方支付合同总价的 0.5%的作为履约保证金，在供货完成在供货完成并项目通过联合验收合格后一个月内无息全额退还。如中标人未能履行合同规定的义务，采购人有权从履约保证金中得到补偿。（履约保证金形式：网银、支票、汇票、本票、保函的形式）。

六、质保期

质保期：整个项目质保期 ____ 年（供应商可提供更优惠的质保期）。

（一）乙方应按招标文件规定的货物性能、技术要求、质量标准向采购单位提供未经使用的全新产品。

(二) 质保期内非人为因素出现的质量问题, 须按国家有关规定和要求 (如无国家规定和要求的, 按承诺和厂方“三包”规定) 立即进行免费维修、免费更换有缺陷的零部件、直至免费更换新货物。因货物本身问题在 48 小时之内仍不能排除的故障, 应提供与原货物相同或不低于原货物性能的备用货物。

(三) 质保期后, 维修只收取零配件成本费, 免维修费。乙方应对提供的货物实行终身维护。

(四) 乙方必须有可靠的售后服务保障, 包括但不限于在附近有固定的维修服务点, 能提供正常的技术、备品备件服务。当发生故障时, 中标人在接到采购单位通知后, 8 小时内派人赴现场处理设备质量问题。24 小时内不能修复的, 则无偿提供备机或备用零件供采购单位使用。在质保期内, 接到故障报修, 中标人应全天候回应, 保证立即响应, 24 小时内赶到现场为用户排除故障。故障排除后应出具书面故障诊断报告备案。如不能修复应提供备品, 以保证整个系统的正常运行, 中标人有其他服务承诺的, 一并履行。

(五) 在质保期内, 如设备出现反复维修超过 3 次的, 必须更换相应零部件, 安装 (更换) 的任何零配件, 必须是货物制造商原产的或是经采购人认可的。

七、交货期及交货地点

7.1 交货期: 合同签订后, 接到采购单位通知 45 天内完成供货及安装。。

7.2 交货地点: 各住宅户内卫生间。运输费用由乙方承担。货物验收合格交付前, 货物的灭失、毁损风险由乙方承担。

7.3 运输方式: 卸货由_乙_方负责, 卸货费用由_乙_方承担。

7.4 保 险: _____。

7.5 货物附随单证的转移: _____。

八、付款方式

8.1 价格

8.1.1 单价: _____; 本合同暂定总价 (含增值税) _____元 (大写: _____人民币元)。其中, 不含税价款为_____元 (大写: _____人民币元), 增值税税率为 13%, 增值税_____元 (大写: _____人民币元)。若因国家税务政策变化导致税率调整, 不含增值税价格不变, 具体税金以变更后的税率计算。若因乙方原因 (包括但不限于乙方由小规模纳税人被认定为一般纳税人、乙方享受的税收优惠政策的条件消除等) 导致乙方开票税率高于本合同约定税率的, 本合同含增值税价格不予调整, 甲方有权将乙方实际开票税率较合同约定税率增加的增值税额相应下调不含增值税价格, 相关损失由乙方承担, 且不视为甲方违约。

8.1.2 此单价在合同履行期限内不可以调整, **数量按实结算**。本合同价格为乙方将货物运送至甲方指定地点的综合价格, 投标设备含税综合单价指在物资的生产所在地生产装车完

好无损地运至采购人指定交货地点所发生的一切费用，包含设备制造（或采购）、运杂费、保险费、保管费、关税、增值税、装卸、现场设备保管、就位、设备附件、二次搬运、安装及与安装相关的混凝土浇筑、安装人员的食宿费、劳务、安全、调试、测试、检验、验收合格后交付使用及质保期内维保的全部费用（包括水电费、保险费、税费、技术培训服务费、安装完毕后技术监督局验收费等所有费用。投标人应该充分考虑采购人项目所在地有关政策调整带来的运输费用的增加，及供应过程中可能产生的一切费用，投标人报出的综合单价在合同有效期内不作任何调整。

8.2、付款方式：

合同签订后 30 日内预付合同价的 30%，项目联合验收合格交付使用后且按合同要求提交的完整的完整资料，一个月内支付至合同价的 97.5%。余款在质保期（36 个月，具体以投标人承诺时长为准）满后无息支付，如发生纠纷，则延后至纠纷最终解决后 30 天内付清。

九、验收：按本项目采购文件规定执行。

十、售后服务：按乙方投标文件中承诺执行。

十一、税费：本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

十二、调试和验收

12.1 验收时间：货物运输至甲方指定地点后，双方在 24 小时内对品种、型号、规格、数量进行初步验收；如品种、型号、规格、数量不符合规定和合同约定的，甲方在验收完毕后的 2 日内向乙方提出异议和处理意见。对货物质量的异议不受时间限制，随时发现可以随时提出异议。乙方在收到甲方异议后，应在 2 日内负责处理；如果乙方逾期不予处理或收到异议通知后置之不理的，视为同意甲方提出的异议和处理意见，甲方有权将收到的货物自行处理，因此发生的费用和损失由乙方承担。

12.2 验收方式：_____。

12.3 验收如发生争议，由 _____ 检验机构按 _____ 检验标准和方法，对产品进行检验。

检测费用约定：乙方声明在合同生效后，首次委外检测费用由乙方承担，若双方对后续检测结果有异议，再次委外检测结果不合格，检测费用由乙方承担，检测结果合格，检测费用由甲方承担。

12.4 甲方指定负责货物的验收、签认；乙方指定（身份证号：_____）负责货物的交验、签认。甲方指定的上述人员是甲方唯一的收货代表，其在乙方送货清单上签字，作为乙方货物已到现场的证明，指定人员以外其他人员的验收、签认，对另一方不发生效力。一方指定人员发生变化时，应当及时告知对方，并自书面通知到达对方时产生效力。送货清单（或相应票据）中事先印刷的相关备注文字（双方验收人员签署的备注内容除外）内容不构成合同文件的组成部分。

甲方对货物的验收，并不视为免除乙方对产品质量和技术应负的责任。

12.5 本合同约定货物的质保期为____个月（具体以投标人承诺为准），自最后一批次供货安装调试完成，验收合格之日起计算。如果乙方对货物有另外承诺的质保期且与本合同约定不一致的，双方同意以期限较长的为准。

甲方如发现产品的品种、型号、规格和数量等不符合规定和合同约定的，应自收到产品后日内向乙方提出异议和处理意见，乙方在接到甲方异议后，应在__日内按照甲方要求负责处理，否则即视为违约，且甲方有权自行处理收到的产品或重新进行采购，造成的损失由乙方自行承担。甲方对产品质量的异议不受该时间的限制，随时发现可随时提出异议和处理意见。

在质保期内，因货物使用过程中出现任何问题影响到甲方正常使用的，乙方须在收到甲方通知后__小时内进行维修或更换，因此产生的费用由乙方承担。质保期满后，乙方接到甲方通知后____小时内进行维修等服务，乙方可对甲方合理收费。

出现故障后，乙方未按要求进行响应和维修，采购人（或用户）可以采取必要的补救措施，由此产生的风险和费用将由中标人承担。

十三、双方责任

- 1、甲方应按合同规定向乙方支付货款。
- 2、甲方组织对货物的验收
- 3、乙方应在规定时间内交货，并通过投标人最终验收，完成正常上牌。在交货时整车必须已经通过国家各类强制性认证。
- 4、乙方按合同要求提供试车技术服务和售后服务。
- 5、乙方对所提供货物的质量问题无条件负责处理。
- 6、乙方保证甲方能够及时买到货物所需的配件
- 7、为甲方提供人员培训服务：乙方应指派专业人员免费给甲方操作员进行基本操作、简单故障识别、排除和安全知识等方面的培训。提出培训计划方法、时间安排。乙方负责使参与培训的人员达到能正确操作的上岗资格。货物验收后，乙方应协助甲方建立和健全维修保养制度，制定安全防范措施。

十四、违约责任

1. 货物的质量责任

1.1 在质量保证期内，凡货物在到货检验、试运行、过程中出现的质量问题，由乙方负责处理，实行包修、包换、包退，直至产品符合质量要求。乙方承担因修理、调换、退货发生的一切费用和因此而造成的一切直接经济损失。

1.2 乙方在接到甲方通知后，应迅速作出反应，2小时内派人赴现场处理质量问题，修理和交

换不符合质量要求的零部件，直到甲方满意为止。

1.3 由于甲方保管不善或使用不当造成货物短缺、故障或损坏，由甲方负责。但乙方应及时给予补齐或修复。

2. 违约赔偿

除不可抗力外（包括战争、严重火灾、水灾、破坏性台风和地震），如乙方发生不能按期交货或提供服务，甲方发生中途退货等情况，应及时以书面形式通知对方。双方应本着友好的态度进行协商，如协商无效，按下列规定处以罚金：

2.1 逾期交货

除不可抗力外，卖方逾期交货，应向买方偿付误期赔偿费，每延期交货 1 天，按合同总价的 0.5% 支付迟交违约金，误期赔偿最高限额为合同价的 5%。一旦延迟到误期赔偿的最高限额，买方有权解除合同且不承担违约责任。

2.2 卖方不能交货，或买方中途退货

卖方逾期 10 天未交货视为不能交货，应向买方偿付违约金，违约金按合同总价的 15% 计算；

卖方不能交货时，买方有权解除合同且不承担违约责任。

买方中途退货，应向卖方支付与上述相同的违约金。

2.3 经双方友好协商同意延期交货或经双方友好协商同意退货无须罚款者不在此例。

十五、诉讼

1. 双方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如协商不成，可向平湖市人民法院起诉。

十六、合同生效及其它

1. 合同经三方法定代表人或授权委托代理人签字并加盖单位公章后生效。招标、投标过程中，招标文件、投标文件及澄清文件等都是合同的组成部分，甲乙双方必须全面遵守，如有违反，应承担违约责任。

2. 合同执行中涉及资金和内容修改或补充的，签书面补充协议后，方可作为主合同不可分割的一部分。

3. 本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典》有关条文执行。

4. 本合同一式伍份，具有同等法律效力，甲乙双方各执贰份，代理机构留壹份存档。

甲方：

乙方：

地址：

地址：

法定（授权）代表人：

法定（授权）代表人：

签字日期： 年 月 日

签字日期： 年 月 日

丙方：嘉兴市建新工程造价咨询事务所有限公司

法定代表人或主要负责人：

鉴证日期： 年 月 日

第六章 投标文件格式

说明：

1. 投标响应文件由采购供应商根据照采购文件要求参照附件格式编制。
2. 附件中有参考格式的，参照格式，没有参考格式的，自行编制。

一、资信商务及技术文件格式

1. 资信商务及技术文件封面格式

资信商务及技术文件

项目名称：

项目编号：

投标人名称（盖章）：

投标人地址：

年 月 日

2. 资信商务及技术文件目录（请按照“第三章投标人须知，三、投标文件的编制”的顺序，结合评标办法自行编制目录）

例如：

资信商务及技术文件：

- (1) 资格文件.....（页码）
- (2) 符合参加政府采购活动应当具备的一般条件的承诺函.....（页码）
- (3) 投标声明书（格式见附件）.....（页码）
- (4) 法定代表人授权委托书(格式见附件).....（页码）

.....

3、符合参加政府采购活动应当具备的一般条件的承诺函：

符合参加政府采购活动应当具备的一般条件的承诺函

平湖鼎晟实业有限公司：

我方参与平湖市新仓镇家和佳苑建设工程（一期）空气源热水器采购项目政府采购活动，郑重承诺：

（一）具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的条件：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、具有法律、行政法规规定的其他条件。

（二）未被信用中国（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

（三）不存在以下情况：

- 1、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商参加同一合同项下的政府采购活动的；
- 2、为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后再参加该采购项目的其他采购活动的。

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

投 标 人（盖章）：

年 月 日

4、投标声明书格式：

投标声明书

致：_____（采购单位名称）：

_____（投标人名称）系中华人民共和国合法企业，经营地址_____。

我_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，我方自愿参加贵方组织的_____项目的投标，为便于贵方公正、择优地确定中标人及其投标产品和服务，我方就本次投标有关事项郑重声明如下：

1. 我方向贵方提交的所有投标文件及相关资料都是真实的、合法的。

2. 我方不是采购人的附属机构；在获知本项目采购信息后，与采购人聘请的为此项目提供咨询服务的公司及其附属机构没有任何联系。

3. 我公司已详细阅读全部“招标文件”，包括修改文件（如果有）以及全部招标资料和相关附件，并已了解我公司在招投标过程中的权利和义务。

4. 投标文件自开标日起有效期为 90 天。

5. 我公司声明参与本项目前 3 年内的经营活动中没有重大违法记录；

6. 我方通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

7. 我公司理解并接受招标文件的各项规定和要求，同意此次招标文件中的各项内容，并同意提供按照贵方可能要求的与投标有关的一切数据或资料等。

8. 本公司如中标，保证按照投标文件的承诺与贵方签订合同，保证履行合同条款。

7. 以上事项如有虚假或隐瞒，我方愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或免除法律责任的辩解。

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

投 标 人（盖章）：

年 月 日

5、法定代表人授权委托书格式：

法定代表人授权委托书

致：_____（采购单位名称）：

我 _____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现授权委托本单位在职职工_____（姓名）以我方的名义参加_____政府采购项目的投标活动，并代表我方全权办理针对上述项目的投标、开标、评标、签约等具体事务和签署相关文件。

我方对被授权人的签名事项负全部责任。

在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销而失效。

被授权人无转委托权，特此委托。

被授权人签字：_____

法定代表人签字（或盖章）：_____

职务：_____

职务：_____

被授权人身份证号码：_____

投标人公章：_____

年 月 日

法定代表人身份证复印件粘贴处：

被授权人身份证复印件粘贴处：

6、投标人基本情况介绍格式：

投标人基本情况表

名 称						
地 址						
概 况	成立和注册时 间			注册资金		
	法人代表			电 话		
	技术负责人			电 话		
	职工总数			技术人员数		
	占地面积			建筑面积		
	资产情况	净资产：		固定资产原值：		
		负 债：		固定资产净值：		
	年 度	主营收入 (万元)	收入总额 (万元)	利润收入(万 元)	净利润收 入(万元)	资产负债 率
售后服务 网点	服务机构名称				负 责 人	
	机构地点				联系电话	
投标人简介及机构设置						
投标人优势及特长						

说明：在填写时，如本表格不适合投标人的实际情况，可根据本表格格式自行划表填写。

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

投 标 人（盖章）：

年 月 日

7、诚信承诺书格式：

诚信承诺书

致：_____（采购单位名称）

我方在参加贵单位的_____政府采购项目的招投标活动中，郑重承诺如下：

- 1、我方申报的所有资料都是真实、准确、完整的；
- 2、我方无资质挂靠情形，保证不参与串标、围标及抬标；
- 3、我方未处于被各级行政主管部门做出停止市场行为处罚的期限内；
- 4、我方参加本项目政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录；
- 5、若我方中标，将严格按照规定及时与采购人签订合同；
- 6、若我方中标，将严格按照招标文件要求及投标文件承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目负责人等内容组织实施；

我方若违反上述承诺，隐瞒、提供虚假资料或不按招标文件要求组织实施或参与串标、抬标及围标等行为，被贵方发现或被他人举报查实，无条件接受采购人、行政监管部门作出的取消投标资格、中标资格、解除合同、拒绝后续政府采购投标、不良行为记录等的处罚。对造成的损失，任何法律和经济责任完全由我方负责。

特此承诺。

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

投 标 人（盖章）：

年 月 日

8、同类项目业绩表格式：

同类项目业绩表

序号	采购单位名称	项目名称	采购数量	合同金额 (万元)	合同复印件页码	采购单位联系人及 联系电话

注：表中所列业绩如与资信评分有关的，出具的证明材料需满足评审依据，否则不予得分。

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

投 标 人（盖章）：

年 月 日

9、商务偏离表格式：

商务偏离表

序号	项目	条款	采购文件的规定	投标文件的响应	备注
1	交货期				
2	付款条件				
				

注：投标人的投标文件（除技术规格部分）与招标文件之规定存在偏离的，应在此表中如实说明。未在上表中说明的，将被认为完全响应招标文件的规定。

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

投 标 人（盖章）：

年 月 日

10、技术偏离表格式：

技术偏离表

序号	采购文件的规定		投标文件的响应		偏离说明
	设备名称	性能及指标	设备名称	性能及指标	

注：投标人应根据投标设备的性能指标、对照招标文件要求在“偏离情况”栏注明“正偏离”、“负偏离”或“无偏离”。

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

投 标 人（盖章）：

年 月 日

11、项目实施人员一览表格式：

项目实施人员一览表

序号	姓名	职务	相关资格证书	证书编号	从事本工作时间	典型业务与技术特长

备注：1、“项目实施人员”指投标人针对该项目所配备的人员。

2、附各专业人员简历及相关证书复印件（如有）；

3、表格不够填写可添加。

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

投 标 人（盖章）：

年 月 日

二、资信商务及技术文件格式

1. 投标报价文件封面格式

投标报价文件

项目名称：

项目编号：

投标人名称（盖章）：

投标人地址：

年 月 日

2. 投标报价文件目录（请按照“第三章投标人须知，三、投标文件的编制”的顺序，结合评标办法自行编制目录）

例如：

报价文件：

- (1) 投标函.....（页码）
- (2) 投标（开标）一览表.....（页码）
- (3) 报价明细清单.....（页码）

.....

3. 投标函格式：

投标函

致：_____（招标采购单位名称）：

根据贵方为_____采购项目的公开招标公告（项目编号及标段号：_____），签字代表_____（全名）经正式授权并代表投标人（投标人名称）提交资信/商务及技术文件、投标报价文件。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1. 我方已详细审查全部“招标文件”，包括修改文件（如有的话）以及全部参考资料和有关附件，已经了解我方对于“招标文件”、采购过程、采购结果有依法进行询问、质疑、投诉的权利及相关渠道和要求。

2. 我方在投标之前已经与贵方进行了充分的沟通，完全理解并接受“招标文件”的各项规定和要求，对“招标文件”的合理性、合法性不再有异议。

3. 我方同意按照贵方要求提供与投标有关的一切数据或资料。

4. 我方完全理解贵方不一定要接受最低价的投标。

5. 本投标有效期自开标日起90个日历天。

6. 如中标，本投标文件至本项目合同履行完毕均保持有效，本投标人将保证忠实地执行双方所签订的合同，并承担合同规定的责任和义务。

7. 我方将严格遵守《中华人民共和国政府采购法》第七十七条、《浙江省政府采购供应商注册及诚信管理暂行办法》第三十八条、第三十九条、第四十条规定。

8. 与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

地址：_____ 邮编：_____ 电话：_____

传真：_____ 投标人代表姓名：_____ 职务：_____

投标人名称(公章)：_____

开户银行：_____ 银行帐号：_____

授权代表签字：_____ 日期：_____年____月____日

4. 投标（开标）一览表格式：

投标(开标)一览表

序号	项目名称	投标报价(元)	备注
	大写	元整	

注：1、报价一经涂改，应在涂改处加盖单位公章或者由法定代表人或授权委托人签字或盖章，否则其投标作无效标处理。

2、**投标报价包括设备费、材料费、人工费、安装费、运输费、调试费、售后服务费、备品备件、专用工具、有关部门的验收费、招标代理费、管理费、利润、规费、税金、质保费、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等所有一切费用。结算时按设备套数进行结算，单价不予调整。**

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

投 标 人（盖章）：

年 月 日

5. 报价明细表格式：

报价明细表

序号	货物名称	数量	计量单位	单价（元）	合价（元）	备注
1						
2						
3						
...						
合计：			元			

注： 1、投标人须按采购清单填写，在填写时，如上表不适合本项目的实际情况，可在确保投标明细内容完整的情况下，自行调整表格格式。

2、投标报价明细汇总金额应与“投标(开标)一览表”中的投标总价相一致。

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

投 标 人（盖章）：

年 月 日