

2023-2024 年王店镇公房（国资）应急维修及维护项目

公开招标（ ）

邀请招标（ ）

招标单位：嘉兴西南物流开发建设有限公司

代理单位：浙江圣加工程管理咨询有限公司

编制时间：2023 年 3 月 17 日

备案单位：_____

备案日期：2023 年 3 月 17 日



前 附 表

序号	内 容
1	<p>工程名称：2023-2024 年王店镇公房（国资）应急维修及维护项目 建设地点：嘉兴市秀洲区王店镇 工程规模：王店镇公房（国资）设施、内墙、外墙、地面、顶棚、屋面、门窗、室外工程、水电及其他附属工程等应急维修。 承包方式：包工包料 要求质量标准：符合相关规范标准 服务期限：合同签订之日起 2 年或结算金额达到 190 万元，则合同自行终止，以先到为准。 工程类别：自行判定 招标范围：详见工程量清单</p>
2	建设资金来源：自筹
3	<p>投标单位资质要求：1、建筑工程施工总承包叁级及以上（省外企业备案相关手续按嘉建（2015）1 号文件和（关于调整省外建设工程企业进浙备案办理流程的提示）规定执行； 2、本项目不接受联合体投标。 项目经理资质要求：建筑工程二级注册建造师及以上</p>
4	投标有效期：60 日历天
5	<p>投标保证金数额：人民币 5000 元整 投标保证金提交时间：2023 年 4 月 4 日 11：30 时前到帐，未能到账视为未缴纳，后果自负。 投标保证金缴纳方式：在交易系统中，按项目单次履行“虚拟保证金”承诺。 ①在投标截止时间前投标人以账号密码或 CA 证书登录秀洲区小型工程交易平台中“http://122.225.56.73/xe/”电子系统，按‘使用帮助’中的操作手册和相应提示进入投标保证金缴纳页面。 ②按照系统提示完成线上点击确认使用。 ③签署《秀洲区公共资源交易“虚拟保证金”使用承诺书》，并将此原件放入投标文件正本中，完成缴纳。 （重要提醒：采用“虚拟保证金”承诺的，步骤②线上点击确认使用和步骤③线下正本中放入《承诺书》两个步骤缺一不可，缺少任何一个均视为投标保证金未缴） （注：具体详见第一章第四.（三）条关于投标保证金的相关规定）。</p>
6	招标文件的获取：招标文件（补充文件）请以投标人的 CA 锁或账号密码登录“秀洲区小型工程电子交易平台”（ http://122.225.56.73/xe ）自行下载。
7	本工程招标人不组织踏勘现场和招标答疑会，各投标人可自行踏勘现场。 各投标人若对招标文件和工程量清单等有疑义的请 2023 年 4 月 1 日上午 11:30 时前上传至“秀洲区小型工程电子交易平台”（ http://122.225.56.73/xe ）
8	投标文件份数：纸质投标文件正本一份，副本一份。 注：中标后，中标单位应免费提供整套投标文件二份给招标单位。
9	投标人可通过邮寄快递或直接送达的方式，将投标文件邮寄快递或直接送达至嘉兴市洪兴路 2399 号宝地大厦 17 楼（浙江圣加工程管理咨询有限公司招标代理部），联系人：徐国平，联系电话：13758301890。截至 2023 年 4 月 4 日 11 时 30 分整，所有未寄达或直接送达至上述指定地点的投标文件，视作投标人主动放弃。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。
10	<p>开标时间：2023 年 4 月 4 日 下午 14 时 00 分 开标地点：王店镇便民服务中心四楼开标室（王店镇友谊路 80 号）（本项目不要求投标人（含项目经理）至开标现场参加开标及开启投标文件活动）</p>

11	履约担保金额：本项目不适用
12	招标人设有最高投标限价，详见工程量清单与计价表中注明的全费用综合单价最高投标限价，投标人的综合单价高于招标人设定的最高投标限价的均作无效标处理。
13	招标文件第二章合同主要协议条款部分应严格按国家、省、市有关规定执行，在甲乙双方正式签订合同和备案时，应符合有关管理部门的规定要求。
14	监督:嘉兴市秀洲区王店镇政务服务中心, 联系电话：0573-83252395

第一章 投标须知

一、总 则

(一)工程说明

本工程说明详见前附表。

(二)招标范围

王店镇公房（国资）应急维修及维护项目（详见工程量清单）。

(三)招标方式

本工程已办理招标申请，并采用公开招标的方式。

(四)资金来源

建设单位的资金通过前附表所述的方式获得，并将部分资金用于本工程合同项下的合格支付。

(五)投标资格

- 1、投标人应是满足前附表中规定的投标人资质的要求。
- 2、本工程采用资格后审的审查方法确定合格投标人。
- 3、合格投标人的资格条件：详见招标文件评标办法及资格后审资料要求（附表2）、（附表3）。

(六)投标费用

投标人应自行承担编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用。不管投标结果如何，招标人对上述费用不负任何责任。

(七)合同签订

中标人在接到中标通知书起 10 天内与建设单位签订合同，在规定期限内拒签合同者，建设单位即可直接扣罚投标保证金，同时取消该单位的中标权，经监督部门同意，另选其他投标人中标。

二、招标文件

(一)招标文件的组成

- 1、招标文件由前附表、投标须知、合同条款、投标文件、工程量清单等组成。
- 2、投标人应认真阅读招标文件中所有的内容。如果投标人编制的投标文件实质上不响应招标文件要求，其投标文件将被招标人拒绝。

(二)招标文件的解释

1. 投标人在下载招标文件后，若对招标文件等有异议的，请在前附表规定的时间前以电子文档形式上传至“秀洲区小型工程电子交易平台”（<http://122.225.56.73/xe>），逾期将不予答复。答复内容请

各投标人自行下载。

2. 招标人的答复内容或澄清文件将以补充公告形式上传于“秀洲区小型工程交易平台”(<https://xiuzhou.hibidding.com/>)。答复内容、澄清文件均作为招标文件的组成部分,具有约束作用。投标人必须自行查看或下载,否则后果自负。

(三) 招标文件的修改

1 在投标截止日期 2 日前,招标人可能会以补充文件的方式修改招标文件。

2. 招标文件的修改将以电子文档的形式上传于“秀洲区小型工程交易平台”(<https://xiuzhou.hibidding.com/>)。招标文件的修改内容作为招标文件的组成部分,具有约束作用。投标人必须自行下载,否则后果自负。

3、为使投标人在编制投标文件时把补充文件内容考虑进去,招标人可以酌情延长递交投标文件的截止日期。

4、补充文件(答疑纪要)须经嘉兴市秀洲区王店镇政务服务中心核备。

三、投标报价

(一) 投标报价

本工程报价采用综合单价法(全费用)方式进行编制。

投标单位所填写的综合单价在合同实施期间不因市场因素而变动,投标单位在计算报价时可考虑一定的风险系数(由投标单位自行考虑)。

1、固定单价:投标单位所填写的综合单价在合同实施期间不因市场因素而变动,投标单位在计算报价时可考虑一定的风险系数(由投标单位自行考虑)。

2、综合单价为全费用单价,包括人工、材料、机械费、措施费、安全维护费、管理费、利润、规费、税金等为完成项目工程所需的所有费用,并考虑了应承担的风险。各投标单位根据企业自身实力,根据企业定额或参照现行建筑工程预算定额、相关补充规定等相关计价依据自行报价。

3、本工程业主提供工程量清单,投标时工程量清单不得变动,否则按不响应招标文件处理。结算时,维修工程量由业主、承包人、监理人(如有)共同确认后按实计算,单价不变。最终结算金额不得超过人民币 190 万元。

4、投标单位在实际施工时通过现场踏勘(招标人配合协调相关单位)后探明并保护施工区域原有构筑物、管道、管线(包括:自来水管、污水管、雨水管、电力管线、电信管线、有线电视管线等其他管道、管线),因施工单位原因造成破损的,施工单位承担相应所有的费用。

5、本工程所用的所有材料，进场前必须报发包人审批，未经批准的材料不得进场施工，否则一切损失由承包人负责。工程质量检测（包括所有原材料进场复试）等按设计、施工、验收规范要求送检，所需一切费用计入投标报价内。

6、施工现场内用水、用电、电讯线路由施工单位自行解决，所需水、电、电讯线路由承包人完成，发包方做好配合及协调工作，所需费用计入投标报价内。水、电、电讯线路费用由承包方根据市场价及自身情况自行确定计入报价。施工期用水、用电涨价风险因素已一并考虑计入报价。

7、确保在本项目施工期间确保在本项目施工期间道路安全畅通以及施工人员、车辆和来往人员、车辆的安全，承包人在工程施工期间应严格执行相关道路安全作业规程，施工前应认真做好相关安全标识（志）、安全隔离、安全维护、围挡、交通疏导等相关工作，涉及的一切费用由投标人自行考虑在报价内，费用一次包干，结算不作调整。凡施工期间如发生人身伤亡事故，其责任全部由承包人承担并负责处理，发包人概不负责。

8、标人中标后，应根据业主要求配备专职巡查和应急处理人员 1 名，要求会使用手机和基本电脑操作，每天工作 8 小时。按业主要求每日不少于 2 遍的巡查并做好记录，对巡查中发现的问题及时上报并做好相应的维护工作，业主根据承包人上报的巡查记录下派任务单，承包人根据任务单要求进行实时维修，巡查费用已包括在工程量清单的单价之中，投标人综合考虑报价。

9、本项目为应急维修项目，施工地点较为分散，维修时间不集中，不确定。要求投标单位在接到通知后 2 小时内，即派施工人员到达维修现场进行处理。若无故不及时处理的，处以每次 500 元的违约金，如因不及时处理造成严重后果的由投标单位承担相应损失。通知的形式可以是电话、短信、书面或当面口头通知。请各投标人务必认真踏勘现场，并将上述因素（风险）引起的相关费用一并考虑后计入报价。如后期合同实施期间发现中标人未按招标人要求实施或配合的，业主有权采取应急措施，相应产生所有的费用均有中标人承担，该费用在其后期工程款中相应扣除。如屡次发生未按招标人要求实施或配合的，招标人有权终止合同，并索赔相应违约金。

10、承包人应遵守国家和嘉兴市政府有关安全文明施工的有关规定。如果由于承包人未能对安全文明施工采取必要的措施而导致发生与此有关的人身伤亡、罚款、索赔、损失补偿、诉讼及其他一切责任，由承包人负责。承包人应当为施工现场从事施工作业和管理的人员，在施工活动过程中发生的人身意外伤害事故提供保障，办理意外伤害保险并支付保险费，费用含在投标总价内。

11、承包人在施工过程中及施工结束后均应注意施工场地的保洁，要满足环卫要求，建筑垃圾、废弃物等应及时清运，清运后堆放场地由施工单位自行考虑，所需费用由投标单位自行考虑在报价内。建筑垃圾收运处置管理按照嘉兴市秀洲区人民政府办公室关于印发《秀洲区建筑垃圾收运处置管理办法实

施细则(试行)》的通知(秀洲政办发〔2020〕50号)执行。工程开工前五个工作日施工单位向工程项目所在地综合行政执法局执法分队申请城市建筑垃圾处置备案,备案内容含建筑垃圾数量、种类、处置方式。

12、本次招标项目是否全部或部分实施将由发包人最终确定。承包人今后的具体施工任务将由发包人根据实际情况作出安排,承包人须无条件服从,相关费用请各投标人在本次报价内综合考虑。

(二) 投标货币

投标报价中的单价和合价全部采用人民币表示。如果数字表示的金额和用文字表示的金额不一致时,应以文字表示的金额为准。

四、投标文件的编制

(一) 投标文件的组成

投标人的投标文件应包括授权委托书、投标报价书、施工作业方案、施工部署及现场施工组织管理机构、质量安全措施、投标人业绩(如有)、企业营业执照、资质证书、安全生产许可证、项目经理“建造师”注册证书及“三类人员”B类证书等以及招标文件规定的其他内容。

标书应按要求制作,一式二份,正本一份、副本一份,并标注“正本”、“副本”,须装订成册并装袋密封,袋上标明投标文件。

(二) 投标文件格式要求

投标人应使用招标文件中提供的附表格式。表格如不够用时,可以按同样格式扩展。

(三) 投标保证金

1. 投标保证金缴纳方式:在交易系统中,按项目单次履行“虚拟保证金”承诺。

①投标人以账号密码或CA证书登录秀洲区小型工程交易平台中“<http://122.225.56.73/xe/>”电子系统,按“使用帮助”中的操作手册和相应提示进入投标保证金缴纳页面。

②按照系统提示完成线上点击确认使用。

③签署《秀洲区公共资源交易“虚拟保证金”使用承诺书》,并将此原件放入投标文件正本中,完成缴纳。

(重要提醒:采用“虚拟保证金”承诺的,步骤②线上点击确认使用和步骤③线下正本中放入《承诺书》两个步骤缺一不可,缺少任何一个均视为投标保证金未缴)

2. 未按规定履行“虚拟保证金”承诺的投标文件无效(以电子系统中生成的《保证金缴纳情况》为准)。此投标保证金是投标文件的一个组成部分。

3. 对于未能按要求履行“虚拟保证金”承诺的，招标人将视为不响应招标文件而拒绝。

4. 以“虚拟保证金”缴纳的无需办理退还。

5. 如投标人有下列情况，需按实补缴保证金并进行罚没。如投标人不将应罚没的保证金按时进行缴纳的，将纳入“秀洲区招投标黑名单”，按照情节轻重限制其一定时间内在秀洲区全域或特定范围内的投标行为：

①投标人在定标前撤回其投标文件；

②中标人未能在规定期限内签署合同协议；

③投标人有不真实投标或违法违规行为。

(四) 招标答疑及现场勘察

1、本工程采用网上答疑，投标单位应按前附表规定时间以电子文档形式上传疑问材料。投标单位自行对工程施工现场和周围环境进行勘察以获取编制投标文件和签署合同所需的资料。勘察现场所发生的费用由投标单位自己承担。

2、招标人向投标人提供的有关施工现场的资料和数据，是招标人现有的能使投标人利用的资料。招标人对投标人由此而作出的推论、理解、结论概不负责。

3、招标人做出的所有澄清和解答，以电子文档答复为准，投标人必须自行下载，否则后果自负。

(五) 投标文件的份数和签署

1、投标人按前附表规定的份数，编制投标文件“正本”和“副本”，并在封面上注明“正本”和“副本”。投标文件“正本”和“副本”如有不一致之处，以“正本”为准。

2、投标文件均要求打印，**封面上加盖投标人公章，并由法定代表人签署（或法定代表人印章）。**

3、全套投标文件应无涂改和行间插字，除非是这些删改是根据招标人的指示进行的，或者投标人造成的必须修改的错误。修改处应由投标文件签字人签字证明并加盖单位公章。

五、投标文件的递交

(一) 投标文件的密封与标志

包封都应写明招标人名称和工程名称及投标人名称，并加盖投标人公章和法定代表人印章。

(二) 投标截止期

1、投标人递交投标文件按前附表规定的日期、时间和地点。逾期送达的投标文件作无效标处理。

2、招标人可以补充通知的方式酌情延长递交投标文件的截止日期。在上述情况下，招标人与投标人

以前在投标截止期方面的全部权力、责任和义务，将适用于延长后新的投标截止期。

(三) 投标文件的修改与撤回

1、投标人递交投标文件以后，在规定的投标截止时间之前，可以书面形式提出补充修改其投标文件。在投标截止时间以后，不能更改投标文件。

2、投标人的补充修改、应按规定编制、密封、标志和递交，并在包封上标明“修改”字样。

六、开 标

(一) 开标

1、本项目不要求投标人（含项目经理）至开标现场参加开标及开启投标文件活动。投标人应根据招标文件前附表要求，在规定的时间内将投标文件邮寄快递或直接送达的方式，送达至将投标文件邮寄快递或直接送达至嘉兴市洪兴路 2399 号宝地大厦 17 楼（浙江圣加工程管理咨询有限公司招标代理部），联系人：徐国平，联系电话：13758301890。所有未寄达或未送达上述指定地点的投标文件，视作投标人主动放弃。

2、开标会议在嘉兴市秀洲区王店镇政务服务中心监督下进行。

(二) 投标文件有下列情况之一视为无效

- 1、上述投标文件装订、制作、密封要求任何一项不满足，均为无效标；
- 2、逾期送达的或未送达指定地点的；
- 3、投标人未按招标文件要求提交投标保证金；
- 4、投标单位递交两份或两份以上内容不同的投标书，且未申明哪一份有效的；
- 5、投标单位在一份投标文件中对同一招标项目有两个或多个报价时，且未声明哪一部分有效的；
- 6、法律、法规、规章或招标文件规定的其它无效标情况的。

(三) 投标文件鉴证和公布

当众宣布核查结果，并宣读有效投标的投标单位名称、投标报价、修改内容、工期、质量目标等招标单位认为适当的其他内容。

(四) 唱标和记录

唱标内容将做好记录，唱标程序按照先到后开的原则。

七、评 标

(一) 评标委员会

评标委员会由具备相应资格的人员共 5 人组成，其中业主代表 1 人，其余 4 人从嘉兴市秀洲区小型工程电子交易平台评标专家库中随机抽取确定。

（二）评标原则

应遵循公正、合理、科学的原则。

（三）评标办法

本工程评标办法采用综合评估法，具体详见第三章评标办法。

（四）投标文件的澄清

为了有助于投标文件的审查、评价和比较，在有关部门的监督下，评标委员会可以个别地要求投标人澄清其投标文件。有关澄清的要求和答复，应以书面形式进行，但不允许更改投标报价或投标的实质性内容。同时各投标人对招标人所作询标承诺均作为投标文件的有效补充件。

（五）投标文件的评审、比较和否决

1、评标委员会仅对实质上响应招标文件要求的投标文件进行评估和比较。

2、在评审过程中，评标委员会可以以书面形式要求投标人就投标文件中含义不明确的内容进行书面说明并提供相关材料。

3、评标委员会依据本招标文件规定的评标方法，就投标文件进行评审和比较，向招标人提出书面评标报告，并推荐合格的中标候选人。招标人根据评标委员会提出的书面评标报告和推荐的中标候选人确定中标人。

4、排名第一的中标候选人出现下列情形之一，导致其已不符合中标条件的，招标人经向监督部门办理报批核准手续后，可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标：

- （1）放弃中标的；
- （2）因不可抗力无法履行合同的；
- （3）被查实存在影响中标结果的违反行为的；
- （4）其他导致第一中标候选人不符合中标条件的情形。

5、依法必须进行招标的项目，中标人无正当理由放弃中标的，取消其中标资格，且投标保证金不予退还。

（六）评标过程的保密

1、公开开标后，直到授予中标人合同为止，凡属于对投标文件的审查、澄清、评价和比较的有关资料以及中标候选人的推荐情况、与评标有关的其他任何情况均应严格保密。

2、在投标文件的评审和比较、中标候选人推荐以及授予合同的过程中，投标人向招标人的评标委员会施加影响的任何行为，都将会导致其投标被拒绝。

3、中标人确定后，招标人不对未中标人就评标过程以及未能中标原因作出任何解释。

八、授予合同

(一) 中标通知书

1、招标单位根据嘉兴市秀洲区王店镇政务服务中心备案的中标通知书通知中标单位，中标单位应在接到中标通知书后 10 日内，应按招标文件前附表规定与招标单位按有关法律法规和招标文件签订施工合同。中标人在接到中标通知书起 10 天内拒签合同的，建设单位直接扣罚投标保证金，经监督部门同意后，取消该单位的中标资格，另选其他中标候选人为中标人。

2、中标通知书将成为合同的组成部分。

(二) 合同签订

招标单位将根据嘉兴市建设工程施工合同管理的规定，依据招标文件、投标文件，与中标单位签订。

第二章 合同条款

合委托人：_____（以下简称甲方）

受托人：_____（以下简称乙方）

经甲、乙双方协商一致，就甲方委托乙方事宜，签订本合同。

第一条：项目

项目内容：_____

项目名称：_____

招标范围：_____

项目地点：秀洲区王店镇。

第二条：项目费用

一、签约合同价为各综合单价的折扣率_____ %。

二、合同价格形式：单价合同，综合单价在合同实施期间不因市场因素而变动，工程量按实结算。

第三条：工程款支付时间和方式：

1、每季度支付实际完成并经验收合格的工程量的 85%；

2、结算审价结束后支付至相应结算审定价的 98.5%；

3、余款在缺陷责任期一年期满后结清（不计息）。

注：是否全部或部分实施将由发包人最终确定，合同签订之日起 2 年或结算金额达到 190 万元，则合同自行终止，以先到为准。

风险范围以外合同价款调整方法：

1、工程量的调整

竣工结算时，工程量由承包人根据《市政工程工程量清单计算规范》（GB50857-2013）、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）所规定的工程量计算规则、工程量确认单等按实计算，经发包人或发包人审定后，作为工程结算的依据。

2、分部分项工程量清单项目综合单价的调整：

由于清单项目、工程数量的调整，合同中综合单价应按下列方法确定：

(1)合同中已有清单项目的综合单价，按合同中已有清单项目的综合单价执行；

(2)合同中已有类似清单项目综合单价的，可以参照合同中类似项目的综合单价计算确定；

(3)合同中没有类似清单项目综合单价的，由承包人根据合同中约定的组价原则或参考“计价依据”提出适当的综合单价，组价原则：根据浙江省 2018 版工程计价规则和定额，参考原投标口径，同比例下浮，结算时以审计单位出具的审定单价为准；

(4)无法套用任何现行定额的，由承包人报监理人审核，并经发包人审批同意后计取。

3、由于清单项目中项目特征或工程内容发生部分变更的，应以原综合单价为基础，仅就变更部分相应定额子目调整综合单价。

4、施工过程中因变更等原因，而发生的材料品种、规格、型号、质量等级改变，除材料价格允许调

整，其余不得变动或调整。

5、发包人有权调整工程量清单的项目子项是否由本标段承包人承担或由其他承包人承担，承包人应予以服从，并为此调整不作赔偿。

第四条：期限

服务期限：合同签订之日起 2 年或结算金额达到 190 万元，则合同自行终止，以先到为准。

第五条：甲方的义务

- 一、甲方应于项目开工前，向乙方提供与项目相关的说明、要求资料。
- 二、甲方保证提供给乙方的全部资料及文件均为真实、合法。
- 三、甲方应当密切配合乙方的工作，为乙方提供力所能及的便利和支持。

第六条：乙方的义务

- 一、乙方应独立完成项目，未经甲方同意，不得将该项目委托给第三方。
- 二、乙方应当严格遵守有关法律、法规并按业主要求完成本项目。
- 三、乙方自行解决办公、住宿及有关部门生活设施，所需要的有关仪器设备等已计入报价，乙方不得以任何理由增加此部分费用。
- 四、承包人应务必采取切实可行的安全措施，做好施工人员的安全防护工作，并承担施工安全生产的责任，按规定办理和其它认为需要投保的各类保险并承担投保费用。凡施工期间如发生人身伤亡事故，其责任全部由承包方承担并负责处理，发包方概不负责。

第七条：甲、乙双方的违约责任

- 一、合同生效后，甲方不得无故终止合同。
- 二、合同签订后，如乙方无正当理由单方解除合同或擅自停止，由此造成甲方损失的，乙方应负责赔偿；如未造成损失，按工程总价款的 20%向甲方支付违约金。
- 三、未经甲方同意，乙方擅自将项目部分或全部转委托给第三方的，甲方可以终止合同，由此造成甲方损失的，乙方应负责赔偿。如未造成损失，按本条第(二)项约定的比例支付违约金。
- 四、非因甲方或不可抗力的原因，乙方未能按业主要求进行养护的，乙方应该限期改正，逾期未整改的，由此造成甲方损失的，乙方应负责赔偿，所产生的费用从工程款中扣除，甲方有权终止合同。

第八条：合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，向 工程所在地 人民法院起诉。

第九条：其他约定事项：

工作作业安全由乙方负责，其余未尽事宜双方协商解决。

第十条：本合同自双方法定代表人签字、盖章之日起生效。

本合同一式 陆 份，甲、乙方各执 叁 份。

委托人（甲方）（章）：

受托人（乙方）（章）：

住所：

住所：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

银行账号：

签订地点：_____

签订时间：_____年_____月_____日

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

银行账号：

附件

附件 1：廉洁承诺书

附件 2：安全承诺书

附件 3：质量、安全与验收

附件 1:

廉洁承诺书

(模板供参考)

为更好地树立公司对外形象，保质保量按期完成项目建设，本公司承诺将按照党风廉政建设及反腐败工作的要求，在实施_____项目过程中把加强廉洁建设和反腐败工作贯穿于项目建设的全过程，使廉洁建设与企业经营建设、企业文化建设相互促进，共同进步。本公司愿意将外部监督和自我约束有机结合，把项目建设成为优质工程、廉洁工程。在与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，行业标准和规范的基础上，代表本公司及全体工作人员做出以下廉洁承诺：

- 1.不以任何理由向甲方和相关单位及其工作人员赠送礼金、有价证券、贵重物品和回扣、好处费、感谢费等；
- 2.不以任何理由为甲方和相关单位及其工作人员报销应由对方或个人支付的费用；
- 3.不接受或暗示为甲方和相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便；
- 4.不以任何理由邀请或为甲方和相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动；
- 5.不接受甲方和相关单位及其工作人员的借款请求，不向其借款并支付利息；
- 6.不以明显低于市场的价格向甲方和相关单位及其工作人员出售，或以高于市场的价格向甲方和有关单位人员购买房屋、汽车等物品；
- 7.不接受甲方和有关单位人员委托投资证券、期货或者其他委托理财以及投资等；
- 8.不以其他形式谋取或替甲方和有关单位人员谋取不正当利益。

甲方（发包方）：

乙方（承包方）：

负责人：

承诺人：

（盖章）

（盖章）

年 月 日

年 月 日

附件 2:

安全承诺书

为切实防范和杜绝工程建设中的各种不安全因素，本承包人特作如下承诺：

- 一、保证在施工现场进出口醒目处设立施工安全（警示）规则。
- 二、制定施工安全管理机构和安全管理责任制，配备工程建设项目专职安全员，并认真落实各项施工安全管理规定。
- 三、所有工程建设施工作业人员都要是经过安全教育和技术操作培训，特殊工种的作业人员须有相应的技术资质证书。
- 四、工程建设中安全管理的重点场所，地点部位等处都要设立醒目的警示标志。
- 五、建筑施工中需要的各种辅助材料（设备）要有产品合格证书，辅助设备的安装、使用要符合安全管理规定。并严格执行安全操作规程。
- 六、工程建筑原材料质量都要经过检验合格后产品。
- 七、本承包人愿意自觉接受发包人、监理、监督单位（人）及社会各界对工程建设中安全生产的监督。
- 八、工程建设施工期间发生任何安全责任事故，本承包人愿承担一切责任。

承诺人（签字并盖章）：_____

年 月 日

附件 3:

质量、安全与验收

(一) 质量、安全标准

乙方应按现行的国家施工验收规范和质量评定及安全生产标准等法律、法规进行施工，甲方对本工程质量与安全文明的要求：1. **质量合格**；2. 无安全事故。

(二) 质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 12 小时内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理，维修费用在质量保证金中扣取。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

(三) 安全生产

1、安全要求：维修地点必须设置安全标志、警示标志等安全设施，夜间设置夜间照明警示灯，如果因乙方维修不及时或者未树立警示牌发生道路安全事故的，乙方负全部责任。

2、乙方应按照工程建设安全生产有关管理规定，加强施工现场人员和机械的施工安全管理，采取严格的安全防护措施，保证本工程施工的安全，随时接受嘉兴地区规划建设局的监督检查。

3、乙方应教育本单位职工文明施工、安全生产、并对他们的安全负责。

4、由于乙方安全防护措施不力，或因乙方职工过劳，或因第三者的原因造成人身、设备、工程质量事故及其他认为事故，其全部责任由乙方承担，甲方不承担任何责任，也不支付任何费用。

5、施工过程中，为了保证安全施工，保护工地周围建筑物和居民等的安全，乙方应采取必要的保护、安全措施，并承担所需费用。

6、安全设施及时做到位，如施工过程中安全警示设置未到位而发生的任何事故，均由乙方全责承担，如发生安全事故，付款时视情况扣罚当季 10%-30%的工程款。

7、发生伤亡事故及其他安全事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方，同时按政府有关部门要求及时处理，并承担由此发生的一切费用。

第三章 评标办法

第一条：本工程评标办法采用综合评估法。

第二条：在嘉兴市秀洲区王店镇政务服务中心的监督下，由评标委员会进行评审。

第三条：评标委员会在评审过程中需投标人对投标文件作出澄清、说明或者补正时，评标委员会可要求投标人在接到电话通知后 2 小时内通过电子邮件、电话录音、微信、QQ 等形式作出回复，回复作为投标文件的组成部分，但不得对投标文件中实质性的内容进行修改。

第四条：评标细则

一、资格后审

评标委员会应依照招标文件的要求和规定，评标委员会进入评审的投标文件进行资格审查。投标人通过资格审查必须符合下列条件，否则作为资格审查未通过予以废除，不再进入后续评审：

- (1) 投标人的企业资质符合招标文件载明的合格投标人的强制性资格条件的要求（附表 2）；
- (2) 投标人的主要施工管理人员资历满足招标文件载明的强制性资格条件的要求（附表 3）；
- (3) 提供秀洲区公共资源招标投标事前信用承诺书原件，若采用“虚拟保证金”方式缴纳保证金的须提供秀洲区公共资源交易“虚拟保证金”使用承诺书原件；（附表 4）；
- (4) 招标人依据法律法规及招标工程项目特点设定的其他强制性资格审查条件。

二、投标文件的评审

有下列情况之一的，由评标委员会按废标处理：

- 1、未提交投标保证金或保证金有缺陷的；
- 2、未按招标文件的规定提供企业法定代表人证明书或授权代理人委托书；
- 3、投标文件上未按招标文件规定加盖法人公章、法定代表人或法定代表人授权的代理人的印章或签字的；
- 4、投标文件存在涂改或行间插字等修改处没有投标文件签字人签字证明并加盖单位公章的；
- 5、服务期限未满足招标文件要求的；
- 6、投标文件未按照招标文件规定的格式填写或关键字迹模糊，无法辨认的（包括投标报价大写金额表达不清无法辨认和判断或无法表达一个确切数值）；
- 7、投标文件工程量清单与招标人提供的清单（包括招标答疑等补充文件）的数量、项目内容或计量单位不一致的；
- 8、同一份投标文件中如有两个或两个以上报价，且未书面声明最终报价的；

9、投标报价可能低于成本价时，评标委员会应要求投标人做出能确保安全、质量、进度的书面说明并提供相应证明材料，以界定是否低于成本，如投标人不能合理说明或者不能提供相关证明材料而被评标委员会界定低于成本价的；

10、发现投标文件有以他人名义投标、串通投标等嫌疑的（经评标委员会成员认定后可按废标处理）。

注：投标文件评审没有通过的投标人，其投标文件按废标处理。

三、投标文件的评分

（一）技术得分（0-15分）

序号	评审项目	缺	最低	最高
1	应急维修作业和保畅方案	0	3	5
2	暴雪、台风、洪涝等恶劣天气下应急方案及处置措施方案	0	2	4
3	应急维修施工管理人员及劳动力配备计划	0	1	2
4	拟投入应急维修机械、设备	0	1	2
5	应急维修施工质量控制体系和安全文明施工及环境保护措施要点	0	1	2
合计		0	8	15

注：评标委员会成员按上述分值标准各自独立打分（打分时保留一位小数），分值汇总时（若评分表中某项评分超出评分范围，则该份评分表作废），各评委评分累计后的算术平均值即为技术部分最终得分，保留两位小数。

（二）商务报价评分（85分）

本工程商务报价为费率报价，各项全费用综合单价折扣率报价区间为90%~95%之间，超出此范围为无效报价。

商务报价为费率报价，满分为85分。投标人的最终投标价一经开标宣布，无论何种原因，不准修正，其得分计算方式如下：

评标基准价=各有效投标报价的算术平均值

(1)当有效投标人4家及以上时：

评标基准价=（各有效投标报价之和-最高有效投标报价-最低有效投标报价）/（有效投标人总数-2）

(2)当有效投标人等于3家时，

评标基准价=各有效投标报价之和/3

当有效投标人不足3家时，是否继续评审由评标委员会讨论决定。

计分办法：投标报价与评标基准价相减，等于评标基准价的为满分 85 分，每多下浮一个百分点扣 0.5 分，每少下浮一个百分点扣 1 分，依次类推，不计负分。（不足一个档位时采用内插法计算，结果保留二位小数）

（三）综合得分的计算（保留两位小数，四舍五入）

综合得分=技术得分+商务报价得分

三、确定中标人

1、评标委员会推荐得分最高的前 3 名投标人为中标候选人，并标明排列顺序（综合得分相同时，折扣率报价高者优先；当报价相同时，资质高者优先；当前者均相同时，按综合得分原保留小数点退后一位计算，得分高者优先，以此类推。如按照上述条件依然无法确定投标人排序先后的，则由评标委员会成员抽签确定。）。

评标报告由评标委员会全体成员签字，如有保留意见可在评标报告中阐明，评标委员会成员拒绝在评标报告上签字且不陈述理由的，视为同意评标结论。对评审过程中的争议问题在符合有关规定的前提下，按少数服从多数的原则确定。

2、招标人根据评标结果及中标候选人经公示无异议后，确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人经向监督部门办理报批核准手续后，可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。依次确定其他中标候选人与招标人预期差距较大，或者对招标人明显不利的，也可以重新招标。中标人无正当理由放弃中标的，取消其中标资格，投标保证金不予退还，同时列入投标企业不良行为记录予以公示。

3、各位评标人员应认真、客观、公正地对待每个投标人，并遵守评标纪律，不得泄露任何评标信息，如违规违纪者，将严肃查处。本招标文件解释权归招标人所有。

第四章 投标文件格式

一、授权委托书

我（姓名）_____系_____（投标人名称）的法定代表人，现授权委托_____（单位名称）的_____（姓名）为我的代理人，身份证号码_____，代理人参加_____工程的招投标活动，有权当场作出承诺以及对投标书作出技术性补充，代理人在招投标过程中所签署的一切文书和处理与之有关的一切事项，我均予以承认。

特此委托。

代理人：

性别：

年龄：

单位：

部门：

职务：

投标人：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

二、投标报价书

致：_____（招标人名称）_____：

我方已全面阅读和研究了_____工程施工招标文件(包括答疑纪要或补充通知等其它相关资料)，并经过现场踏勘，澄清疑问，充分理解并掌握了本工程招标的全部有关情况。现经我方认真分析研究，同意接受招标文件的全部要约条件，并按此确定本工程投标的各项承诺内容，以本投标书向你方发包的_____工程全部内容进行投标，最终投标报价为各项全费用综合单价折扣率_____%（保留2位小数）。服务期限为_____，质量目标为_____，项目经理_____。

我方将严格按照有关工程招标投标法规及招标文件规定参加投标，并理解贵方不一定接受最低价的投标，对决标结果也没有解释的义务。如由我方中标，在接到你方发出的中标通知书起_____天内，按中标通知书、招标文件和本投标书的约定与你方签订承包合同，履行规定的一切责任和义务。

本投标书自递交你方起_____有效期内，全部条款内容对我方具有约束力。在此有效期内，我方如出现以下行为之一者，即无条件同意招标单位没收我单位已缴纳的投标保证金人民币_____元。（1）撤还投标书；（2）擅自修改或拒绝接受已经承诺确认的条款；（3）在规定的时间内拒签合同。

联系地址：

邮编：

联系人：

电话：

开户银行：

帐号：

三、工程量清单与计价表

编号	工程名称	项目特征	单位	数量	全费用控制 综合单价(元)	折后全费用综合单价 (元)
一、建筑工程						
一	内墙维修					
1	砖砌体拆除	1、砖砌体拆除 2、场地清理, 垃圾外运, 运距自行考虑	m3	1	228.64	
2	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级: MU15 混凝土实心砖 2、砂浆强度等级、配合比: M7.5 砂浆砌筑	m3	1	716.86	
3	铲除涂料面	1、铲除墙面涂料层及腻子层 2、清理基层, 垃圾外运, 运距自行考虑	m2	1	13.32	
4	立面抹灰层拆除	1、采用切割机切割空鼓处, 并将切缝处凿毛, 切割范围须保证方正; 2、清理基层, 垃圾外运, 运距自行考虑。	m2	1	15.51	
5	立面块料拆除	1、用切割机沿砖缝切割开, 并剔除墙砖, 范围比开裂部分大一块砖 2、基层清理, 垃圾外运, 运距自行考虑	m2	1	15.65	
6	墙面一般抹灰	1、6厚 1: 1 水泥砂浆一遍 2、14厚 1: 2.5 水泥砂浆, 分两遍成活 3、内墙	m2	1	46.08	
7	墙面喷刷涂料	1、刮腻子二遍, 并挂抗裂玻纤布	m2	1	30.70	
8	墙面喷刷涂料	1、刮腻子二遍	m2	1	21.63	
9	墙面喷刷涂料	1、乳胶漆二遍	m2	1	16.83	
10	墙面涂膜防水	1、1.5mm 厚聚合物水泥基防水涂料	m2	1	40.44	
11	立面砂浆找平层	1、15 厚水泥砂浆找平	m2	1	24.44	
12	块料墙面	1、安装方式: 水泥砂浆粘贴 2、面层材料品种、规格、颜色: 内墙瓷砖, 勾缝	m2	1	173.80	
13	裂缝清理	1、将抹灰层裂缝剔至基层, 宽 5mm; 2、清理缝内, 垃圾外运, 运距自行考虑。	m	1	30.70	
14	混凝土封堵	1、C20 细石混凝土封堵	m3	1	884.46	
二	外墙维修					
1	铲除涂料面	1、铲除墙面涂料层及腻子层 2、清理基层, 垃圾外运, 运距自行考虑	m2	1	13.88	
2	立面抹灰层拆除	1、采用切割机切割空鼓处, 并将切缝处凿毛, 切割范围须保证方正; 2、清理基层, 垃圾外运, 运距自行考虑。	m2	1	15.51	

3	立面块料拆除	1、用切割机沿砖缝切割开，并剔除外墙砖，范围比开裂部分大一块砖 2、基层清理，垃圾外运，运距自行考虑	m2	1	15.65	
4	墙面喷刷涂料	1、腻子种类：外墙腻子满刮两遍 2、涂料品种、喷刷遍数：外墙涂料弹性涂料	m2	1	59.35	
5	块料墙面	1、选择颜色相同或者接近的外墙面砖进行修补，采用聚合物水泥砂浆粘贴；聚合物水泥砂浆沟缝。	m2	1	173.80	
6	墙面一般抹灰	1、6厚 1:1 水泥砂浆一遍 2、14厚 1:2.5 水泥砂浆，分两遍成活 3、外墙	m2	1	53.00	
7	墙面纸筋灰抹面	1、20 厚纸筋灰抹面	m2	1	41.60	
8	立面砂浆找平层	1、10mm 厚 1:3 水泥砂浆找平	m2	1	34.17	
9	墙面涂膜防水	1、2.0mm 厚聚合物水泥基防水涂料	m2	1	59.83	
10	围墙砌筑	1. 原旧围墙拆除含原有旧基础挖除、垃圾清运、场地平整 2. 砌筑新围墙，高度 2.2 米。 3. ±0.000 以下做法：（1）.素土夯实；（2）.C15 混凝土垫层截面尺寸：1400mm*100mm；（3）.C25 砼条形基础截面尺寸：1200mm*300mm，含钢筋、模板（4）.MU20 混凝土实心砖基础 240*115*53mm、M6 砌筑砂浆，砖基础底部设置两阶大放脚每一阶挑出长度为 60mm 高度 120mm；墙体 M15 双面粉刷。 3. ±0.000 以上做法：（1）.MU20 烧结多孔砖 240*115*90mm，M5 砌筑砂浆；（2）.每隔 3 米设置 C25 混凝土构造柱截面尺寸 400mm*400mm，含钢筋、模板（3）.压顶梁采用 C25 砼，截面尺寸 240mm*200mm，含钢筋模板（4）.墙面（内外两侧及压顶）采用 20 厚 1:2.5 水泥砂浆分层抹灰；（5）.普通丙烯酸外墙涂料饰面 4. 含单项脚手架等措施费	m	1	1785.63	
11	门窗洞口封砖块	1、原旧门窗拆除、垃圾清运 2、门窗洞口基层清理 3、240*115*53mm 标准砖水泥砂浆洞口封砌 4、洞口外侧 20 厚水泥砂浆粉刷 5、普通丙烯酸外墙涂料饰面	m2	1	234.60	
12	钢筋砼雨棚	1、原旧雨棚拆除、垃圾清运 2、新做 120mm 厚 C25 钢筋砼雨棚（根据外挑尺寸按规范配置钢筋，含模板） 3、雨棚面：10 厚水泥砂浆面 4、雨棚底：水泥浆一道、普通丙烯酸外墙涂料饰面	m2	1	286.14	
三	地面维修					
1	平面抹灰层拆除	1、采用切割机切割，并将接缝处凿毛，切割范围须保证方正； 2、清理基层，垃圾外运，运距自行考虑。	m2	1	21.82	
2	钢筋混凝土构件拆除	1、剔凿地坪混凝土至结构板面 2、清理基层，垃圾外运，运距自行考虑	m3	1	412.73	
3	水泥砂浆楼地面	1、素水泥浆一道	m2	1	3.35	

4	细石混凝土楼面	1、C20 细石混凝土 30mm 厚，并压光找平，一遍成活	m2	1	49.83	
5	平面砂浆找平层	1、20 厚 1: 2.5 水泥砂浆，压光找平，一遍成活	m2	1	34.03	
6	楼（地）面涂膜防水	1、2mm 厚 JS 防水涂膜	m2	1	59.83	
7	块料楼地面	1、水泥砂浆贴地砖面、勾缝	m2	1	158.10	
四	顶棚维修					
1	铲除涂料面	1、铲除涂料层及腻子层 2、清理基层，垃圾外运，运距自行考虑	m2	1	15.40	
2	天棚抹灰面拆除	1、采用切割机切割空鼓处，并将切缝处凿毛，切割范围须保证方正； 2、清理基层，垃圾外运，运距自行考虑。	m2	1	20.59	
3	天棚面龙骨及饰面拆除	1、原有吊顶拆除（包括基层） 2、清理基层，垃圾外运，运距自行考虑	m2	1	21.90	
4	天棚抹灰	1、10 厚水泥砂浆抹面	m2	1	37.80	
5	吊顶天棚	1、龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 2、面层材料品种、规格：9mm 厚纸面石膏板 3、嵌缝材料种类：板缝贴胶带、点锈	m2	1	91.35	
6	吊顶天棚	1、龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 2、面层材料品种、规格：600*600 硅钙板	m2	1	108.00	
7	集成吊顶	1、轻钢龙骨，300*300 集成吊顶	m2	1	155.84	
8	天棚喷刷涂料	1、刮腻子二遍	m2	1	21.24	
9	天棚喷刷涂料	1、乳胶漆二遍	m2	1	16.53	
五	屋面维修					
1	瓦屋面拆除	1、拆除屋面原有瓦装饰面层及水泥砂浆粘结层至坚实基层 2、场地清理，垃圾外运，运距自行考虑	m2	1	22.20	
2	刚性层拆除	1、破损部位防水保护层拆除 2、场地清理，垃圾外运，运距自行考虑	m2	1	20.87	
3	防水层拆除	1、破损部位防水层拆除 2、场地清理，垃圾外运，运距自行考虑	m2	1	9.13	
4	屋面涂膜防水	1、2.0 厚 JS 防水涂膜	m2	1	59.83	
5	屋面卷材防水	1、2 厚+2 厚双层自粘性改性沥青防水卷材	m2	1	55.50	
6	屋面卷材防水	1、满粘铺贴高性能弹性体改性沥青防水卷材+砂面改性沥青防水卷材	m2	1	79.74	

7	平面砂浆找平层	1、20厚1:2.5水泥砂浆找平	m ²	1	33.50	
8	屋面刚性层	1、C20细石混凝土刚性层40mm厚,3m×3m分缝,内配Φ4@150双向冷拔钢筋,分格缝采用密封胶塞缝	m ²	1	65.33	
9	瓦屋面	1、瓦品种、规格:混凝土瓦 2、粘结层砂浆的配合比:水泥砂浆粘结	m ²	1	80.00	
10	墙面装饰板	1、镀锌铁皮	m ²	1	43.80	
11	木梁条	1、原有木梁条拆除,垃圾外运,更换稍径14cm长度4m木梁条	m	1	88.99	
12	木椽子	1、原有木椽子拆除,垃圾外运,更换5cm*7cm木椽子	m	1	14.42	
13	屋面板	1、原有屋面板拆除,垃圾外运,更换15mm厚屋面板	m ²	1	26.32	
14	瓦屋面	1、原有土瓦拆除,垃圾外运,更换土瓦	m ²	1	204.16	
15	瓦屋面	1、土瓦整理	m ²	1	30.00	
16	铁皮斜沟	1、0.7mm厚镀锌铁皮50cm宽	m	1	27.92	
17	混凝土堵漏	1、聚氨酯注浆 直径10mm	个	1	216.00	
六	门窗					
1	门窗拆除	1、门窗拆除、垃圾外运	m ²	1	38.16	
2	门把手更换	1、门把手更换	把	1	44.50	
3	窗把手更换	1、窗把手更换	把	1	33.30	
4	塑钢门锁更换	1、塑钢门锁更换	把	1	166.80	
5	防盗门锁更换	1、防盗门锁更换	把	1	695.50	
6	风撑更换	1、风撑更换	个	1	33.30	
7	铰链更换	1、铰链更换	个	1	44.50	
8	插销更换	1、插销更换	个	1	22.20	
9	铝合金窗	1、铝合金窗,含五金配件	m ²	1	401.75	

10	纱窗	1、铝合金窗配纱窗	m2	1	190.00	
11	更换玻璃	1、破损双层玻璃按照原样更换	m2	1	160.30	
12	更换玻璃	1、破损单层玻璃按照原样更换	m2	1	56.30	
13	更换门扇	1、更换门扇，含门锁及五金配件	扇	1	668.68	
14	型材变形的校正	1、型材变形的校正	扇	1	222.36	
15	金属门油漆	1、型材重新刮腻子喷漆	樘	1	172.00	
16	金属窗油漆	1、型材重新刮腻子喷漆	樘	1	163.80	
17	电子对讲门	1、电子对讲可视防盗门（包括终端设备安装）	樘	1	3390.90	
18	木质防火门	1、更换木质普通甲级防火门，含门锁及五金配件	m2	1	510.37	
19	铝合金栏杆松动维修	1、铝合金栏杆松动维修	m	1	88.94	
七	室外工程					
1	挖土方	1、挖土方	m3	1	9.75	
2	余方弃置	1、堆放点由承包人自行解决	m3	1	25.00	
3	铺设1.0MPa的PE实壁管(DN110)	1、下管、接口、四周包中粗砂各15cm，10cm厚砼垫层	m	1	100.80	
4	铺设1.0MPa的PE实壁管(DN160)	1、下管、接口、四周包中粗砂各15cm，10cm厚砼垫层	m	1	153.41	
5	铺设1.0MPa的PE实壁管(DN250)	1、下管、接口、四周包中粗砂各15cm，10cm厚砼垫层	m	1	290.92	
6	铺设Φ110白色塑料排水管	1、下管、接口、四周包中粗砂各15cm，10cm厚砼垫层	m	1	91.05	
7	铺设Φ160白色塑料排水管	1、下管、接口、四周包中粗砂各15cm，10cm厚砼垫层	m	1	120.66	
8	铺设Φ225双壁波纹管	1、下管、接口、四周包中粗砂各15cm，10cm厚砼垫层	m	1	120.93	
9	铺设Φ300双壁波纹管	1、下管、接口、四周包中粗砂各15cm，10cm厚砼垫层	m	1	157.63	
10	铺设Φ400双壁波纹管	1、下管、接口、四周包中粗砂各15cm，10cm厚砼垫层	m	1	229.60	

11	铺设Φ500双壁波纹管	1、下管、接口、四周包中粗砂各15cm，10cm厚砼垫层	m	1	386.29	
12	新增砖砌窨井	1、砖砌窨井（内径周长：1.5m以内），井深0.8m以内（含井盖）	座	1	967.83	
13	新增砖砌窨井	1、砖砌窨井（内径周长：1.5m以内），井深1.5m以内（含井盖）	座	1	1410.25	
14	新增砖砌窨井	1、砖砌窨井（内径周长：1.5m以内），井深1.5m以上（含井盖）	座	1	1726.29	
15	新增砖砌窨井	1、砖砌窨井（内径周长：2m以内），井深0.8m以内（含井盖）	座	1	1110.01	
16	新增砖砌窨井	1、砖砌窨井（内径周长：2m以内），井深1.5m以内（含井盖）	座	1	1621.56	
17	新增砖砌窨井	1、砖砌窨井（内径周长：2m以内），井深1.5m以上（含井盖）	座	1	1986.98	
18	路床（槽）整形	1、整平、压实	m ²	1	2.59	
19	建筑垃圾回填	1、整平、压实	m ³	1	49.57	
20	15cm碎石基层	1、整平、压实	m ²	1	52.33	
21	C25砼路面15cm厚修理	1、浇C25砼15cm厚、砼路面养护、锯缝、路面防滑槽、边缘切割齐	m ²	1	111.16	
22	C25砼路面20cm厚修理	1、浇C25砼20cm厚、砼路面养护、锯缝、路面防滑槽、边缘切割齐	m ²	1	135.24	
23	HRB400~14	1、道路钢筋加固，包含角隅钢筋	t	1	5697.09	
24	HRB400~8	1、道路钢筋加固	t	1	5813.83	
25	人行道整形碾压	1、人行道整形碾压	m ²	1	2.93	
26	30cm宕渣	1、整平、压实	m ²	1	50.36	
27	10cm碎石基层	1、整平、压实	m ²	1	31.49	
28	20cm厚C25商品砼基础	1、20cm厚C25商品砼基础浇筑	m ²	1	110.29	
29	6cm厚人行道彩砖铺设	1、人行道整形碾压，彩色荷兰砖铺设，4cm M10水泥砂浆粘结层	m ²	1	100.68	
30	铺花岗岩平石(300×100mm)	1、芝麻灰花岗岩平石(300×100mm)，水泥砂浆粘贴	m	1	105.59	
31	铺花岗岩侧石(200×150mm)	1、芝麻灰花岗岩侧石(200×150mm)，水泥砂浆粘贴	m	1	108.80	

32	人行道砖修补	1、花岗岩人行道砖面层修补，修补后与现状保持一致	m ²	1	132.54	
33	花岗岩盲道砖修补	1、花岗岩盲道砖面层修补，修补后与现状保持一致	m ²	1	132.54	
34	彩钢板围墙	1.彩钢板围墙 H=2m,彩钢板规格以实际要求为准，上下分别设置两道方管 4*6cm，每隔4米设置斜撑，斜撑采用方管 4*6cm 2.立柱及斜撑下采用砼基础，210*210*150mm 3.包括制作、安装、运输等费用	m	1	201.00	
35	网片围墙	1.网片围墙：高2.1m，每隔3m设置立柱，立柱规格4*6方管（高2.3m）100*160mm网孔，线径4mm	m	1	140.00	
36	一般路灯	1、名称：室外庭院灯 2、型号：H=3.0m，LED 3*10W，IP65 3、灯杆材质为镀锌钢管 4、含基础、接地、方等所有费用	套	1	2000.00	
37	一般路灯	1、名称：太阳能灯 2、规格：装在电杆上，热镀锌挑杆1.2m长 3、灯具：LED光源，功率100W 4、其他：含抱箍、电池等所有费用	套	1	3100.00	
38	一般路灯	1、名称：太阳能灯 2、规格：热镀锌灯杆6米高 3、灯具：LED光源，功率100W 4、含基础、接地、土方等所有费用	套	1	4950.00	
39	一般路灯	1、名称：路灯 2、规格：热镀锌灯杆6米高 3、灯具：LED光源，功率100W 4、含基础、接地、土方等所有费用	套	1	6500.00	
二、安装工程						
—	水					
1	雨水口	1、更换相同规格、材料的雨水篦子	座	1	385.50	
2	室外化粪池清掏	1、室外化粪池清掏	座	1	2223.60	
3	塑料管	原排水管UPVC110道拆除后更换（含面层开槽及修复）	m	1	76.97	
4	塑料管	原排水管UPVC75道拆除后更换（含面层开槽及修复）	m	1	53.10	
5	塑料管	原排水管UPVC50道拆除后更换（含面层开槽及修复）	m	1	42.10	
6	塑料管	原给水管PPR15道拆除后更换（含面层开槽及修复）	m	1	42.77	

7	塑料管	原给水管 PPR20 道拆除后更换（含面层开槽及修复）	m	1	44.26	
8	塑料管	原给水管 PPR25 道拆除后更换（含面层开槽及修复）	m	1	60.05	
9	塑料管	原给水管 PPR32 道拆除后更换（含面层开槽及修复）	m	1	69.69	
10	塑料管	原给水管 PPR40 道拆除后更换（含面层开槽及修复）	m	1	95.74	
11	螺纹阀门	1、名称：马桶排水阀 2、规格：DN20	个	1	44.27	
12	套管	1、类型：刚性防水套管制安 2、规格：DN100	个	1	281.51	
13	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：UPVC50 4、连接形式：粘接	m	1	27.78	
14	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：UPVC75 4、连接形式：粘接	m	1	40.39	
15	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：UPVC110 4、连接形式：粘接	m	1	60.68	
16	给、排水附（配）件	1、材质：塑料地漏 2、型号、规格：DN50	个	1	23.50	
17	给、排水附（配）件	1、材质：不锈钢地漏 2、型号、规格：DN50	个	1	47.00	
18	更换弯头	原排水管弯头拆除后更换 UPVC 弯头 50	个	1	13.30	
19	更换弯头	原排水管弯头拆除后更换 UPVC 弯头 75	个	1	16.68	
20	更换弯头	原排水管弯头拆除后更换 UPVC 弯头 110	个	1	22.24	
21	给、排水附（配）件	1、名称：水龙头 2、型号、规格：DN15	个	1	16.87	
22	给、排水附（配）件	1、名称：水龙头 2、型号、规格：DN20	个	1	25.89	
23	螺纹阀门	1、类型：截止阀 2、材质：铜 3、规格、压力等级：DN15	个	1	58.93	
24	螺纹阀门	1、类型：截止阀 2、材质：铜 3、规格、压力等级：DN20	个	1	44.30	

25	螺纹阀门	1、类型：闸阀 2、规格、压力等级：DN15	个	1	36.90	
26	螺纹阀门	1、类型：闸阀 2、规格、压力等级：DN20	个	1	42.30	
27	螺纹阀门	1、类型：闸阀 2、规格、压力等级：DN25	个	1	58.90	
28	螺纹阀门	原漏水阀门拆除后更换新闸阀 DN15	个	1	48.20	
29	螺纹阀门	原漏水阀门拆除后更换新闸阀 DN20	个	1	59.88	
30	螺纹阀门	原漏水阀门拆除后更换新闸阀 DN25	个	1	81.97	
31	更换软管	更换软管 DN15	个	1	53.75	
32	更换软管	更换软管 DN20	个	1	54.40	
33	离心式泵	1、名称：给水增压泵	台	1	2013.00	
34	低压塑料管	1、名称：管道压力测试 2、规格：DN50 以内 3、压力试验、吹扫设计 要求：液压试验	m	1	6.40	
35	水表	1、原水表拆除后更换新水表 2、型号、规格：DN15 3、连接形式：螺纹连接	组	1	760.00	
36	水表	1、原水表拆除后更换新水表 2、型号、规格：DN20 3、连接形式：螺纹连接	组	1	844.00	
37	水表	1、原水表拆除后更换新水表 2、型号、规格：DN25 3、连接形式：螺纹连接	组	1	908.00	
38	水表	1、原水表拆除后更换新水表 2、型号、规格：DN32 3、连接形式：螺纹连接	组	1	987.00	
39	水表	1、原水表拆除后更换新水表 2、型号、规格：DN40 3、连接形式：螺纹连接	组	1	1067.00	
40	水表	1、原水表拆除后更换新水表 2、型号、规格：DN50 3、连接形式：法兰连接	组	1	1555.00	
41	洗脸盆	1、材质：陶瓷 2、规格、类型：立式洗脸盆 3、组装形式：成套 4、附件名称、数量：含冷热水龙头等五金配件	组	1	969.01	

42	洗脸盆	1、材质：陶瓷 2、规格、类型：台上式洗脸盆 3、组装形式：成套 4、附件名称、数量：含冷热水龙头等五金配件	组	1	924.46	
43	洗脸盆	1、材质：陶瓷 2、规格、类型：台下式洗脸盆 3、组装形式：成套 4、附件名称、数量：含冷热水龙头等五金配件	组	1	878.00	
44	洗涤盆	1、材质：陶瓷 2、规格、类型：拖把池 3、组装形式：成套 4、附件名称、数量：含水龙头等五金配件	组	1	500.00	
45	洗涤盆	1、材质：陶瓷 2、规格、类型：不锈钢洗菜水槽 3、组装形式：成套 4、附件名称、数量：含水龙头等五金配件	组	1	750.00	
46	大便器	1、材质：陶瓷 2、规格、类型：按压式蹲便器 3、组装形式：成套 4、附件名称、数量：含五金等五金配件	组	1	552.00	
47	大便器	1、材质：陶瓷 2、规格、类型：脚踏式蹲便器 3、组装形式：成套 4、附件名称、数量：含五金等五金配件	组	1	683.00	
48	大便器	1、材质：陶瓷 2、规格、类型：感应式蹲便器 3、组装形式：成套 4、附件名称、数量：含五金等五金配件	组	1	1202.83	
49	小便器	1、材质：陶瓷 2、规格、类型：按压式小便器 3、组装形式：成套 4、附件名称、数量：含五金等五金配件	组	1	646.47	
50	小便器	1、材质：陶瓷 2、规格、类型：感应式小便器 3、组装形式：成套 4、附件名称、数量：含五金等五金配件	组	1	1270.23	
51	法兰阀	1、规格、类型：DN100	套	1	1122.00	
52	更换室外消防栓	1、规格、类型：DN100	套	1	1275.00	
53	室内消防箱	1、含灭火器 2 套	套	1	1400.00	
54	消防管	1、规格、类型：DN100 镀锌管	m	1	142.00	

55	阀门井	1、600*600 砖砌阀门井，深度 0.6m	座	1	900.00	
二	电					
1	电缆试验	电缆试验故障点	次	1	951.45	
2	电缆试验	电缆试验泄漏试验	次	1	355.34	
3	控制开关	配电箱空气开关更换（DZ 装置式）	个	1	435.60	
4	控制开关	配电箱空气开关更换（DW 万能式）	个	1	750.20	
5	控制开关	配电箱空气开关更换（卡插式）	个	1	567.30	
6	配电箱	原不锈钢配电箱盖板拆除后更换	台	1	750.10	
7	照明开关	原开关拆除后更换单联单控 10A	个	1	29.80	
8	照明开关	原开关拆除后更换双联单控 10A	个	1	34.40	
9	照明开关	原开关拆除后更换三联单控 10A	个	1	47.00	
10	照明开关	原开关拆除后更换四联单控 10A	个	1	62.30	
11	照明开关	原开关拆除后更换单联双控 10A	个	1	32.20	
12	照明开关	原开关拆除后更换双联双控 10A	个	1	45.40	
13	插座	原插座拆除后更换单相二三极暗装插座 10A	个	1	33.60	
14	插座	原插座拆除后更换单相二三极明装插座 10A	个	1	41.90	
15	插座	原插座拆除后更换单相二三极暗装防溅插座 10A	个	1	43.60	
16	插座	原插座拆除后更换单相二三极暗装插座 16A	个	1	39.30	
17	插座	原插座拆除后更换单相二三极明装插座 16A	个	1	47.20	
18	插座	原插座拆除后更换插座 16A	个	1	41.40	
19	插座	原插座拆除后更换插座 20A	个	1	47.60	

20	普通灯具	原灯具拆除后更换节能螺口灯泡 24W	套	1	46.00	
21	普通灯具	原灯具拆除后更换节能螺口灯泡 40W	套	1	59.70	
22	电视、电话插座	原插座拆除后更换电视插座	个	1	47.90	
23	电视、电话插座	原插座拆除后更换电话插座	个	1	25.50	
24	信息插座	原插座拆除后更换信息插座	个	1	32.10	
25	普通灯具	原灯具拆除后更换节能螺口灯泡 40W	套	1	59.70	
26	普通灯具	原灯具拆除后更换 LED 半圆吸顶灯	套	1	108.46	
27	装饰灯	原灯具拆除后更换 LED 射灯	套	1	145.26	
28	装饰灯	原灯具拆除后更换 LED 筒灯	套	1	71.91	
29	荧光灯	1、原灯具拆除后更换 LED 单管日光灯 T5 16W	套	1	83.58	
30	荧光灯	1、原灯具拆除后更换 LED 双管日光灯 T5 16W*2	套	1	131.47	
31	荧光灯	1、原灯具拆除后更换 LED300*300 平板灯	套	1	167.03	
32	荧光灯	1、原灯具拆除后更换 LED600*600 平板灯	套	1	241.23	
33	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PVC 3、规格：DN15 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	1	8.86	
34	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PVC 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	1	9.91	
35	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PVC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	1	11.54	
36	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PVC 3、规格：DN15 4、配置形式：砖、混凝土结构明配	m	1	13.27	

37	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PVC 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构明配	m	1	14.58	
38	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PVC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构明配	m	1	15.44	
39	配管	1、名称：电气配管 2、材质：JDG 3、规格：DN15 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	1	12.97	
40	配管	1、名称：电气配管 2、材质：JDG 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	1	16.38	
41	配管	1、名称：电气配管 2、材质：JDG 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	1	22.32	
42	配管	1、名称：电气配管 2、材质：JDG 3、规格：DN15 4、配置形式：砖、混凝土结构明配	m	1	18.66	
43	配管	1、名称：电气配管 2、材质：JDG 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构明配	m	1	22.17	
44	配管	1、名称：电气配管 2、材质：JDG 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构明配	m	1	25.08	
45	配线	1、名称：管内穿线 2、规格：BV1.5 3、材质：铜芯	m	1	2.67	
46	配线	1、名称：管内穿线 2、规格：BV2.5 3、材质：铜芯	m	1	3.54	
47	配线	1、名称：管内穿线 2、规格：BVR2.5 3、材质：铜芯	m	1	3.75	
48	配线	1、名称：管内穿线 2、规格：BV4 3、材质：铜芯	m	1	4.64	

49	配线	1、名称：管内穿线 2、规格：BVR4 3、材质：铜芯	m	1	5.00	
50	双绞线缆	1、CAT3	m	1	4.48	
51	双绞线缆	1、CAT5	m	1	4.97	
52	大对数电缆	1、SYWV-75-5	m	1	5.60	
53	凿（压）槽	1、管道开槽及修复	m	1	25.20	
54	打洞（孔）	1、名称：墙面开孔 2、规格：DN50 3、填充（恢复）方式：水泥	个	1	31.52	
55	打洞（孔）	1、名称：墙面开孔 2、规格：DN80 3、填充（恢复）方式：水泥	个	1	41.34	
56	打洞（孔）	1、名称：墙面开孔 2、规格：DN100 3、填充（恢复）方式：水泥	个	1	48.65	
57	打洞（孔）	1、名称：墙面开孔 2、规格：DN150 3、填充（恢复）方式：水泥	个	1	70.00	
58	铁构件	1、管道固定支架	kg	1	22.92	
三、其它						
1	零星人工	1、零星人工	工	1	300.00	
2	胶条	1、密封胶条、隔音胶条	m	1	5.50	
3	堵漏剂	1、堵漏剂 1kg/包	包	1	21.90	
4	透明密封胶	1、透明密封胶 750ml/支	支	1	27.30	
5	发泡剂	1、发泡剂 750ml/支	支	1	21.90	
6	玻璃胶	1、玻璃胶 310ml/支	支	1	38.20	
7	移动脚手架	1、租移动脚手架租金（含租赁期为 20 天，如超过该租赁期按 5 元/天计），含移动脚手架运输及搭拆费用	付	1	85.00	
8	外脚手架	1、外墙脚手架	m2	1	11.72	

9	里脚手架	1、内墙脚手架	m2	1	3.40	
10	满堂脚手架	1、满堂脚手架	m2	1	11.44	
11	镀锌管加固	1、危房镀锌管加固含铁板等	T	1	12000.00	

注：折后全费用综合单价为全费用控制综合单价×折扣率，四舍五入，小数位保留2位。建筑工程与安装工程两大项工程内容按实际用量结算，单价包括材料、管理费、利润、规费、税金等所有费用，并考虑了应承担的风险。其它工程内零星人工实际用工量结算，单价包括人工费、管理费、利润、规费、税金等所有费用，并考虑了应承担的风险。其它工程内序号 2-11 工程内容按实际用量结算，包括机械费、措施费、安全维护费、管理费、利润、规费、税金等为完成项目工程所需的所有费用，并考虑了应承担的风险。

投标人：_____（盖章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

日期：2023 年 月 日

四、施工作业方案

1. 投标人应按技术标要求进行编制方案（文字要求精练、内容具有针对性）：

资格后审资料

一、资格后审须知

- 1、投标人必须按本须知要求认真填写招标文件规定的所有表格，并对其真实性负责，招标人有权对其进行质疑和调查。
- 2、资格后审按通过和不通过方式进行评定，投标人的资质、主要施工人员资历作为资格审查通过与否的强制性资格条件，经核查有一项不符合要求，则投标人的资格审查不通过，资格审查未通过的投标文件不再进行后续评审。
- 3、投标时，投标人必须按本资格后审资料文件格式填写。

二、资格后审资料表格式

- | | |
|--|--------|
| (1) 投标人基本情况表 | (附表 1) |
| (2) 强制性资格条件—企业资质要求表 | (附表 2) |
| (3) 强制性资格条件—主要施工管理人员资历要求表 | (附表 3) |
| (4) 秀洲区公共资源招标投标事前信用承诺书、秀洲区公共资源交易“虚拟保证金”使用承诺书 | (附表 4) |

_____工程

资格后审申请表

申请人：_____（全称）

_____年_____月_____日

工程

申请表

申请人名称：

我声明：作为申请人，对以下填写的申请表负责，并保证所有填写的申请资料的真实性。如果资格后审通过，我将承担投标文件承诺的全部责任和义务。

申请人：

（单位盖章）

法定代表人：

或其授权的代理人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

注：如是授权的代理人签字，则需附由法定代表人签名或盖章并加盖单位公章的授权书。

附表 1 基本情况表

投标人名称					
企业资质	1、等级：2、证书号：3、发证机关4、业务范围				
营业执照	1、编号：2、发照机关：3、营业范围				
成立日期		现有职工总人数（人）		技术人员人数（人）	
法定代表人	1、姓名：2、职务：3、职称：4、联系电话				
企业负责人	1、姓名：2、职务：3、职称：4、联系电话				
技术负责人	1、姓名：2、职务：3、职称：4、联系电话				
联系方式	1、地址：2、邮编：3、联系人：4、电话：5、传真：6、E-mail				
开户银行	1、名称：2、帐号				
投标人资历简介					

说明：

1、投标人资历简介是指投标人的成立、改名、改制等演变和法定代表人变更、人员增减以及单位资质变化等情况，该内容可填入表内，也可单独撰写附于表后。

附表 2 强制性资格条件—企业资质要求表

序号	施工企业资质等级	投标人达到的程度 (投标人填写)	要求提供的证明文件
1	建筑工程施工总承包叁级及以上(省外企业备案相关手续按嘉建(2015)1号文件和(关于调整省外建设工程企业进浙备案办理流程的提示)规定执行,不接受联合体投标		有效期内的企业营业执照、资质证书复印件加盖公章(省外企业备案相关手续按嘉建(2015)1号文件和(关于调整省外建设工程企业进浙备案办理流程的提示)规定执行
2	具有安全生产许可证,且在有效期内		安全生产许可证复印件并加盖投标人公章

注: (1) 本表投标人必须认真填写, 且评审时以按上述要求提供的证明文件为准(必须齐全), 否则审查不予通过。

(2) 若投标人提供虚假资料, 一经查实, 如若中标, 取消其中标资格, 并报主管部门予以通报。

(3) 以上材料也可用通过网络打印带二维码的电子证书打印件代替。

(4) 如上述证书正在办理延期(复审)手续的, 须提供所属地建设行政主管部门出具的延期(复审)手续证明原件, 否则审查不予通过。

(5) 若投标人提供虚假资料, 一经查实, 如若中标, 取消其中标资格

附表3 强制性资格条件—主要施工管理人员资历要求表

资历要求		投标人达到的程度 (投标人填写)	要求提供的证明文件
项目负责人	1、建筑工程二级及以上建造师执业资格，注册在投标人单位		建造师注册证书复印件并加盖单位公章或浙江政务服务网上打印的电子证书并加盖单位公章
	2、具有项目负责人三类人员B类证书，且在有效期内		三类人员B类证书复印件并加盖单位公章或浙江政务服务网上打印的电子证书并加盖单位公章

注：

(1) 本表投标人必须认真填写，且评审时以按上述要求提供的证明文件为准（必须齐全），否则审查不予通过。

(2) 若投标人提供虚假资料，一经查实，如若中标，取消其中标资格，并报主管部门予以通报。

(3) 以上材料也可用通过网络打印带二维码的电子证书打印件代替。

(4) 如上述证书正在办理延期（复审）手续的，须提供所属地建设行政主管部门出具的延期（复审）手续证明原件，否则审查不予通过。

(5) 若投标人提供虚假资料，一经查实，如若中标，取消其中标资格

附表 4

秀洲区公共资源招标投标事前信用承诺书

为营造我区公开、公平、公正、诚实守信的公共资源交易环境，树立诚信守法的投标人形象，本人代表本单位作出以下承诺：

（一）本单位按照项目招标文件要求提交相关材料，如企（事）业单位基本信息、企（事）业负责人、项目负责人、技术负责人、从业资质和资格、业绩、财务状况、信誉等，确保资料均合法、真实、准确、有效，无任何伪造、修改、虚假成份，并对所提供资料的真实性负责；

（二）严格依照国家和省、市、区关于招标投标的法律、法规、规章、规范性文件，参加公共资源招标投标活动；积极履行社会责任，促进廉政建设；

（三）严格遵守即时信息公示规定，及时维护和更新公共资源交易中心企业信息库中信息；

（四）自我约束、自我管理，守合同、重信用，不参与围标串标、弄虚作假、骗取中标、干扰评标、违约毁约、宴请项目招投标相关人员进行利益输送等损害招投标公平、公正性的行为，自觉维护公共资源招标投标的良好秩序；

（五）自觉接受政府、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督；

（六）本单位自愿接受招标投标综合监督管理机构和有关行政监督部门的依法检查。如经查实，确实存在严重违法违规或不良行为，列入秀洲区招投标黑名单，并依法承担责任；

（七）本人已认真阅读了上述承诺，并向本单位员工作了宣传教育。

法定代表人签名：

投标人名称（盖章）：

日期： 年 月 日

秀洲区公共资源交易“虚拟保证金”使用承诺书

本单位已了解秀洲区公共资源交易“虚拟保证金”制度的相关规定，现因投标需使用“虚拟保证金”，特作出以下承诺：

一、本单位对《关于改革秀洲区限额以下工程项目投标保证金管理制度通知》及“虚拟保证金”制度了解知悉，愿遵守规定使用“虚拟保证金”用于参加秀洲区限额以下工程项目投标活动。

二、本单位如违反公共资源交易管理法纪法规，被招投标综合监管机构、行政监督部门、招标人或其他法定监督机构认定需罚没投标保证金的，愿按照实际罚没保证金的金额缴纳投标保证金。

三、本单位对“应缴却未能实际缴纳罚没保证金的，将纳入‘秀洲区招投标黑名单’，按照情节轻重限制其一定时间内在秀洲区全域或特定范围内的投标行为”知悉，并愿意遵守。

法定代表人签名：

企业名称（盖章）：

年 月 日