

2025 年嘉兴市闻川旅发维修工程

招 标 文 件

招标单位：嘉兴市闻川旅游发展有限公司

代理单位：嘉兴市千秋工程咨询有限公司

2025 年 3 月

目 录

| | |
|------------------------------|-----------|
| 第一章 前附表 | 1 |
| 第二章 投标须知 | 3 |
| 一、总则 | 3 |
| 三、投标报价 | 4 |
| 四、投标文件的编制..... | 6 |
| 五、投标文件的递交..... | 8 |
| 六、开标..... | 8 |
| 七、评标..... | 9 |
| 八、授予合同 | 10 |
| 第三章 合同主要协议条款 | 11 |
| 第四章 技术规范及图纸 | 42 |
| 第五章 投标文件（附件及附表） | 43 |
| 第六章 评标办法（综合评估法） | 57 |

第一章 前附表

| 序号 | 内 容 |
|----|---|
| 1 | <p>工程名称：2025年嘉兴市闻川旅发维修工程</p> <p>工程地点：秀洲区王江泾镇范围内。</p> <p>建筑面积：/</p> <p>要求质量标准：合格</p> <p>工期：一年（合同签订之日起算）。</p> <p>招标范围：包括闻川旅发公司内部设施及相关业态的零星维修工程所包含的全部工作内容（详见工程量清单）。</p> |
| 2 | 建设资金来源：自筹 |
| 3 | <p>投标人资质要求：同时具有建筑工程施工总承包三级及以上及市政公用工程施工总承包三级及以上资质，且“浙江省建筑市场监管公共服务系统”资质动态核查结果为“合格”。（省外企业须提供进省备案证，具体按嘉建（2015）1号文件执行或提供“浙江省建筑市场监管公共服务系统”信息公开网页打印件），本项目不接受联合体投标。</p> <p>项目负责人资格要求：具有房屋建筑工程专业或市政公用工程专业二级及以上注册建造师资格。</p> |
| 4 | <p>投标保证金数额：人民币 70000元整</p> <p>投标保证金缴纳方式：在交易系统中，按项目单次履行“虚拟保证金”承诺。提交时间：于2025年3月27日08:30时前线上点击确认，未点击确认视为未缴纳，后果自负。</p> <p>① 投标人以账号密码或CA证书登录“秀洲区限额以下公共资源交易系统”（http://111.1.29.214:8760/xe/login）电子系统，按‘使用帮助’中的操作手册和相应提示进入投标保证金缴纳页面。</p> <p>②按照系统提示完成线上点击确认使用。</p> <p>③签署《秀洲区公共资源交易“虚拟保证金”使用承诺书》，并将此原件放入投标文件正本中，完成缴纳。</p> <p>（重要提醒：采用“虚拟保证金”承诺的，步骤②线上点击确认使用和步骤③线下正本中放入《承诺书》两个步骤缺一不可，缺少任何一个均视为投标保证金未缴）</p> <p>（注：具体详见第二章第四.（三）条关于投标保证金的相关规定）</p> |
| 5 | <p>招标人不组织踏勘现场和招标答疑会，投标人可根据自身需要，自行踏勘现场。若对招标文件等有疑问，请于2025年3月24日17:00时前以电子文档形式上传至“秀洲区限额以下公共资源交易系统”（http://111.1.29.214:8760/xe/login）向招标人提出，招标人将统一予以回复。</p> |
| 6 | 投标有效期：90日历天。 |
| 7 | <p>招标文件的获取：招标文件（工程量清单、施工图和补充文件）请以投标人的CA锁登录“秀洲区限额以下公共资源交易系统”（http://111.1.29.214:8760/xe/login）自行下载。</p> <p>注：投标人首次进入交易平台需注册账号及完善企业资料方可进行招标文件下载，企业注册及投标报名相关操作说明在交易系统登录界面‘使用帮助’中下载查阅。</p> |
| 8 | <p>投标截止日期和时间：2025年3月27日09:30时</p> <p>投标文件的递交方式：本项目采用不见面电子开评标。投标人应在投标截止日期和时间前在“秀洲区限额以下公共资源交易系统”（http://111.1.29.214:8760/xe/login）上传嘉兴秀洲施工投标工具生成的“已加密投标文件”，解密时使用制作电子投标文件时加密的CA证书进行解密，请确保加密标书的CA证书在生成标书后没有延期或者变更信息，以免标书解密失败。</p> |

| | |
|----|--|
| | <p>“在本项目开标截止时间前 1 个小时内进入不见面开标大厅完成签到。到开标时间后，在 20 分钟内完成投标文件的解密；未在规定时间内完成解密的投标人，其标书将无法进入后面的评审流程。”</p> <p>注：未签到或未解密的投标单位投标文件将无法进入评标流程，请各投标人确保 CA 数字证书，电脑环境和网络环境正常，因投标单位自身电脑环境或网络环境或 CA 数字证书等问题导致标书无法解密，后果由投标单位自行承担。因系统、服务器设备等原因导致标书无法解密或开评标无法进行，招标方将联系相关运维单位及时抢修，若现场无法完成抢修工作，则开评标工作将择期重新组织。</p> |
| 9 | <p>开标时间：2025 年 3 月 27 日 09: 30 时</p> <p>开标地点：嘉兴市秀洲区王江泾镇北虹东路 188 号王江泾镇政府 2 号楼 7 楼</p> |
| 10 | 履约保证金：合同价的 2%。 |
| 11 | 评标标准及方法：综合评估法。 |
| 12 | 投标人在下载招标文件后，如发现招标文件及其评标办法中存在含糊不清、相互矛盾、多种含义及歧视性不公正条款或违法违规等内容时请在投标截止日 3 天前以电子文档形式上传至“秀洲区限额以下公共资源交易系统”（ http://111.1.29.214:8760/xe/login ）向招标人提出或电话联系招标人/招标代理，逾期不得再对招标文件的任何条款提出质疑。 |
| 13 | 投标文件份数：投标时投标人应在秀洲区限额以下公共资源交易系统上传已签章和加密过的电子投标文件，无需提交纸质投标文件、CD 光盘。 |
| 14 | 中标后提交的投标文件：中标人在领取中标通知书时应向招标人提交与电子投标文件完全一致的带有水印码的纸质投标文件四套（一正三副）及二份电子文档（商务标全套 Microsoft Excel 格式文件和造价软件的源文件，CD 光盘）。 |
| 15 | 招标文件第三章合同主要协议条款部分应严格按国家、省、市有关规定执行，在甲乙双方正式签订合同和备案时，应符合有关管理部门的规定要求。 |
| 16 | <p>本项目合同金额控制上限为 385.00 万元。</p> <p>招标人设有全费用控制综合单价，各项全费用控制综合单价详见工程量清单报价表，凡投标人报价高于招标人设定的任一全费用控制综合单价的，按否决投标处理。</p> |
| 17 | <p>本项目采用不见面开标。</p> <p>请使用 IE11 浏览器，并且保证版本在 11 及以上，或者 edge 浏览器 IE 兼容模式。若使用 IE11 浏览器仍出现异常情况，请参照《IE 浏览器设置操作》完成浏览器的设置后，再进行系统操作。在使用系统前请先安装品茗驱动（嘉兴互认版）V1.1 版本。</p> <p>在本项目开标截止时间前 1 个小时内进入不见面开标大厅完成签到。到开标时间后，在 20 分钟内完成投标文件的解密；未在规定时间内完成解密的投标人，其标书将无法进入后面的评审流程。本项目投标时不接受纸质投标文件。</p> |
| 18 | 嘉兴秀洲施工投标工具及操作手册，投标人可以在秀洲区限额以下公共资源交易系统登录页面“使用帮助”中进行下载。软件公司联系方式：18860202785。 |
| 19 | 本项目实行电子评标投标文件雷同性对比，凡投标文件制作机器码（网卡 MAC 地址、硬盘序列号、cpu 序列号、主板号四大特征码）、文件创建标识码等存在三处相同情形的投标文件做废标处理。 |
| 20 | 本工程招标文件的最终解释权属招标人。 |

第二章 投标须知

一、总则

(一) 工程说明

本工程说明详见前附表。

(二) 招标范围

本项目招标范围详见前附表。

(三) 招标方式

本工程按照嘉兴市建设工程招标投标管理的有关规定，已办理招标申请，并经嘉兴市秀洲区王江泾镇建设工程招标投标管理办公室备案，采用公开招标的方式。

(四) 资金来源

建设单位的资金通过前附表所述的方式获得，并将部分资金用于本工程合同项下的合格支付。

(五) 投标资格

1.本工程采用资格后审的审查方法确定投标人（具体详见第六章评标办法）。

2.合格投标人的资格条件如下：详见招标文件评标办法。

(六) 投标费用

投标人应承担其参加本招标活动，包括编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用。不论投标结果如何，招标人在任何情况下无义务也无责任承担这些费用。

(七) 履约保证金

中标人在接到中标通知起 10 日内，应将履约保证金缴纳至业主指定账户；未在规定的时间内提交履约保证金的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。中标人在接到中标通知起 10 日内拒签合同者，招标人有权取消该单位的中标权，并另选其他中标人。

二、招标文件

(一) 招标文件的组成

1.招标文件由前附表、投标须知、主要合同协议条款、技术规范、投标文件（附件及附表）、工程量清单、施工图纸等组成。

2.投标人应认真阅读招标文件中所有的内容。如果投标人编制的投标文件实质上不响应招标

文件要求，其投标文件将被招标人拒绝。

(二) 招标文件的解释

1.投标人在下载招标文件后，若对招标文件等有异议的，请在前附表规定的时间前以电子文档形式上传至“秀洲区限额以下公共资源交易系统”(<https://xiuzhou.hibidding.com/web/home>)，逾期将不予答复。答复内容请各投标人自行下载。

2.招标人的答复内容或澄清文件将以补充公告形式上传于“秀洲区小型工程交易平台”(<https://xiuzhou.hibidding.com/web/home>)。答复内容、澄清文件均作为招标文件的组成部分，具有约束作用。投标人必须自行查看或下载，否则后果自负。

(三) 招标文件的修改

1.在投标截止日期2日前，招标人可能会以补充文件的方式修改招标文件。

2.招标文件的修改将以电子文档的形式上传于“秀洲区小型工程交易平台”(<https://xiuzhou.hibidding.com/web/home>)。招标文件的修改内容作为招标文件的组成部分，具有约束作用。投标人必须自行下载，否则后果自负。

3.为使投标人在编制投标文件时把补充文件内容考虑进去，招标人可以酌情延长递交投标文件的截止日期。

4.补充文件（答疑纪要）须经嘉兴市秀洲区王江泾镇建设工程招标投标管理办公室核备。

三、投标报价

(一) 投标报价

1、投标价格应包含人工费、材料费、机械费、运输费、安装费、保修费、管理费、利润、风险费、规费、税金、抢修应急照明、警示隔离措施等完成该项工程所需的一切费用（含现场的水、电等费用）。

2、本工程报价采用综合单价法（全费用）方式进行编制。

各投标人根据企业自身实力，报价编制按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）、《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50858-2013）、《浙江省建设工程计价规则》（2018版）、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2018版）、《浙江省通用安装工程预算定额》（2018版）、《浙江省市政工程预算定额》（2018版）、《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额》（2018版）、《浙江省建设工程施工机械台班费用定额》（2018版）、《浙江省

建筑安装材料基期价格》（2018版）等计价依据及省、市相关补充规定进行投标报价。全费用控制综合单价包含人工费、材料费、机械费、运输费、安装费、措施费、现场安全维护费（包括但不限于安全标识、标志、安全围护等）、管理费、利润、风险费、规费、税金、抢修应急照明、警示隔离、现场用水用电费等为完成该项工程所需的一切费用。投标人所填写的投标综合单价在合同实施期间不因市场因素而变动。

3、**投标时投标人不得擅自调整工程量清单报价中的项目名称、项目内容、计量单位、工程数量，否则按不响应招标文件处理。结算时，全费用综合单价不变（各项全费用综合单价=全费用控制综合单价*中标折扣率），工程量按实计算。实际完成的工程量由承包人和招标人共同确认，并以结算审计确认的工程量为准。**

4、本工程为零星维修，实际发生时由发包方定义和确定是否实施，零星维修必须按照业主要求进行。

5、因现场情况比较复杂，目前尚无法区分新增与维修工程量，故工程量清单招标控制价编制时已综合考虑了部分拆除及废料外运的费用，结算时无论是否有拆除，所有综合单价一律不作调整，也不得另行增加拆除费用，各投标人在折扣率报价时务必综合考虑。

6、投标人应充分了解工地位置、道路、存储空间、装卸限制及任何其它足以影响投标报价的不可预见情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不获批准。本工程招标人不统一组织现场踏勘及答疑会议，投标人应自行进行现场踏勘，中标后如因未自行现场踏勘而产生的误解现场施工养护工作内容等而要求增加费用等情况，将不予批准。

7、为确保在本项目施工期间往来人员、车辆的安全，承包人在工程施工期间应严格执行相关安全作业规程，认真做好相关安全标识（志）、安全隔离、安全维护等措施，涉及的一切费用由投标人自行考虑在报价内，今后不另增加费用。

8、承包人在施工过程中应注意对原有建筑物、基础设施及各类公用管线、井盖的保护，如有损坏，应由承包人及时修复并承担一切费用，如不及时修复的，招标人将请专业单位进行修复，费用从承包人工程款中直接扣除（管线的保护措施按相关管线部门的要求，费用投标单位自行考虑）。

9、施工现场用水、用电由投标人自行解决，费用自理。

10、投标人应自行前往现场踏勘以充分了解工地的实际情况，按照实际开工规模合理组织施工，合理安排管理人员、劳动力、施工机械的数量及施工机械进出场计划。投标人应充分考虑交通、安全、运输等各方面的因素带来施工的难度、确保按质保期完成施工任务，相关费用计入报价内，今后不另增加费用。

11、因本项目地点分散，车流、人流较大，因此，在项目整个实施期内，承包人都应认真做

好实施范围内的安全标识、标志及安全维护措施，施工作业期间应确保安全设施始终处于良好的工作状态，在未完成施工作业之前，任何人不得随意撤除或改变安全设施的位置、扩大或缩小控制区范围，以保证施工作业控制区安全控制的有效性。由此产生的一切费用请各投标人在折扣率报价时务必综合考虑。

12、施工时应注意施工场地的保洁，要满足环卫要求，建筑垃圾、废弃物等应及时清运，清运后堆放场地由施工单位自行考虑。

13、工程质量检测（包括所有原材料进场复试）等按设计、施工、验收规范要求送检，所需一切费用计入投标报价内。所有材料需经建设单位、设计单位确认后方可在工程中使用。有关工程关键材料，采购前均需征得发包人同意或双方共同采购。否则，发包人有权要求承包人更换或采取其它补救措施。对国家有强制性认证要求的设备与材料，必须具有强制性认证标志。

14、服务期限内，工程累计结算总额不得超过 385.00 万元，达到此限额，合同自动终止。

15、工程量清单详见附件。

(二) 投标货币

投标报价中的单价和合价全部采用人民币表示。如果数字表示的金额和用文字表示的金额不一致时，应以文字表示的金额为准；合价金额与单价金额和工程量的乘积不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

四、投标文件的编制

(一) 投标文件的组成及制作要求

1、投标人依据秀洲区限额以下公共资源交易系统上下载的招标文件编制电子投标文件，编制电子投标文件必须使用嘉兴秀洲施工投标工具。投标工具及相关操作说明下载地址在交易平台登录页面“秀洲区限额以下公共资源交易系统”(<http://111.1.29.214:8760/xe/login>)的“使用帮助”栏。

2、投标人应认真阅读招标文件中所有的内容。如果投标人编制的投标文件实质上不响应招标文件要求，其投标文件将被招标人拒绝。

3、投标人应在秀洲区限额以下公共资源交易系统上传已签章和加密过的电子投标文件（*.已加密投标文件），投标时无需提交纸质投标文件、电子光盘。中标后向招标人提交四套纸质投标文件（一正三副）与电子投标文件完全一致的纸质投标文件（带有水印码的系统打印版）及二份电子光盘（商务标全套 Microsoft Excel 格式文件和造价软件的源文件）。

(二) 投标文件格式要求

投标人应使用招标文件中提供的附表格式。表格如不够用时，可以按同样格式扩展。如招标

文件未提供投标格式的，投标人按《浙江省建设工程计价规则》（2018 版）规定的计价文件表式进行。

(三) 投标保证金的缴纳及退还

1、投标保证金缴纳方式：在交易系统中，按项目单次履行“虚拟保证金”承诺。

提交时间：在前附表第 4 项规定的时间前线上点击确认，未点击确认视为未缴纳，后果自负。

①投标人以账号密码或 CA 锁登录“秀洲区限额以下公共资源交易系统”

(<http://111.1.29.214:8760/xe/login>)，按“使用帮助”中的操作手册和相应提示进入投标保证金缴纳页面。

②按照系统提示完成线上点击确认使用。

③签署《秀洲区公共资源交易“虚拟保证金”使用承诺书》，并将此原件放入投标文件正本中，完成缴纳。

（重要提醒：采用“虚拟保证金”承诺的，步骤②线上点击确认使用和步骤③线下正本中放入《承诺书》两个步骤缺一不可，缺少任何一个均视为投标保证金未缴）2、未按规定履行“虚拟保证金”承诺的投标文件无效（以电子系统中生成的《保证金缴纳情况》为准）。此投标保证金是投标文件的一个组成部分。

2、未按规定履行“虚拟保证金”承诺的投标文件无效（以电子系统中生成的《保证金缴纳情况》为准）。此投标保证金是投标文件的一个组成部分。

3、对于未能按要求履行“虚拟保证金”承诺的，招标人将视为不响应招标文件而拒绝。

4、以“虚拟保证金”缴纳的无需办理退还。

5、如投标人有下列情况，需按实补缴保证金并进行罚没。如投标人不将应罚没的保证金按时进行缴纳的，将纳入“秀洲区招投标黑名单”，按照情节轻重限制其一定时间内在秀洲区全域或特定范围内的投标行为：

- (1) 投标人在定标前撤回其投标文件；
- (2) 中标人未能在规定期限内签署合同协议；
- (3) 投标人有不真实投标或违法违规行为。

(四) 招标答疑会及现场勘察

1、本次招标不组织标前答疑会议，各投标人根据自身需要，自行现场踏勘。

2、投标人自行前往对工程施工现场和周围环境进行勘察以获取编制投标文件和签署合同所需的资料。勘察现场所发生的费用由投标人自己承担。

3、招标人向投标人提供的有关施工现场的资料和数据，是招标人现有的能使投标人利用的资料。招标人对投标人由此而作出的推论、理解、结论概不负责。

4、招标人做出的所有澄清和解答，以电子文档答复为准，由投标人自行下载，否则后果自负。

(五) 投标文件的份数和签署

1、投标人按前附表规定编制投标文件，并在投标截止时间前在秀洲区限额以下公共资源交易系统上传已签章和加密过的电子投标文件（*.已加密投标文件）。

2、全套投标文件应无涂改和行间插字，除非是这些删改是根据招标人的指示进行的，或者投标人造成的必须修改的错误。若有修改则在投标截止时间前重新在秀洲区限额以下公共资源交易系统上传修改好已签章和加密过的电子投标文件（*.已加密投标文件）。

五、投标文件的递交

(一) 投标文件的递交方式

在投标截止日期和时间前在“秀洲区限额以下公共资源交易系统”(<http://111.1.29.214:8760/xe/login>)上传嘉兴秀洲施工投标工具生成的‘已加密投标文件’，解密时使用制作电子投标文件时加密的 CA 证书进行解密，请确保加密标书的 CA 证书在生成标书后没有延期或者变更信息，以免标书解密失败。

(二) 投标截止期

1、投标人按前附表规定的日期、时间和方式上传加密标书。未在投标截止日期和时间前上传加密标书的投标文件作无效标处理。

2、招标人可以用补充通知的方式酌情延长递交投标文件的截止日期。上述情况下，招标人与投标人以前在投标截止期方面的全部权力、责任和义务，将适用于延长后新的投标截止期。

(三) 投标文件的修改与撤回

投标人递交投标文件以后，在规定的投标截止时间之前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件。在投标截止时间以后，不能更改投标文件。

六、开标

(一) 开标

1.本项目采用不见面电子开评标。投标人必须在投标截止日期和时间前在“秀洲区限额以下公共资源交易系统”(<http://111.1.29.214:8760/xe/login>)上传嘉兴秀洲施工投标工具生成的‘已加密投标文件’，解密时使用制作电子投标文件时加密的 CA 证书进行解密，请确保加密标书的 CA 证书在生成标书后没有延期或者变更信息，以免标书解密失败。

投标人在本项目开标截止时间前一小时内进入不见面开标大厅完成签到。到开标时间后，在规定时间内完成标书解密操作。

2.招标人将于前附表规定的时间和地点举行开标会议。开标会议由招标代理机构组织并主持，并在嘉兴市秀洲区王江泾镇建设工程招标投标管理办公室全程监督下进行。

(二) 投标人有下列情况之一的，其投标文件将予以拒收：

- 1.投标截止日期和时间之后上传加密标书。
- 2.招标文件要求提交投标保证金而在未提交的（以电子系统中生成的《投标单位报名及保证金缴纳情况》为准）。
- 3.法律、法规规定的其他情形。

(三) 投标文件鉴证和公布

在嘉兴市秀洲区王江泾镇建设工程招标投标管理办公室监督下开启投标文件解密，并公布所有解密成功的投标人名称、投标报价、工期、质量目标等内容。

(四) 唱标和记录

唱标内容将做好记录，并由监督人员现场监督。

七、评标

(一) 评标委员会

招标人将依法组建评标委员会，评标委员会由嘉兴市秀洲区王江泾镇建设工程招标投标管理办公室从相应的评标专家库中随机抽取评标专家 5 名组成。

(二) 评标原则

应遵循公正、合理、科学的原则。

(三) 评标办法

评标采用综合评估法。具体详见《第六章》评标办法。

(四) 投标文件的澄清

为了有助于投标文件的审查、评价和比较，在嘉兴市秀洲区王江泾镇建设工程招标投标管理办公室的监督下，评标委员会可要求投标人在接到电话通知后 15 分钟内通过电子邮件、电话录音、微信、QQ 等形式作出回复，但不允许更改投标报价或投标的实质性内容。同时各投标人对招标人所作询标承诺均作为投标文件的有效补充件。

(五) 投标文件的评审、比较和否决

- 1.评标委员会仅对实质上响应招标文件要求的投标文件进行评估和比较。
- 2.在评审过程中，评标委员会可以以书面形式要求投标人就投标文件中含义不明确的内容进行书面说明并提供相关材料。
- 3.评标委员会依据本招标文件规定的评标方法，就投标文件进行评审和比较，向招标人提出书面评标报告，并推荐合格的中标候选人。招标人根据评标委员会提出的书面评标报告和推荐的

中标候选人确定中标人。

4.排名第一的中标候选人出现下列情形之一，导致其已不符合中标条件的，招标人经向相关行业招投标行政监督部门和公共资源交易办办理报批核准手续后，可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标：

- (1) 放弃中标的；
- (2) 因不可抗力无法履行合同的；
- (3) 不按照招标文件要求提交履约保证金的（如有）；
- (4) 被查实存在影响中标结果的违反行为的；
- (5) 其他导致第一中标候选人不符合中标条件的情形。

5.招标人不得在评标委员会推荐的中标候选人之外确定中标人。

6.依法必须进行招标的项目，中标人无正当理由放弃中标的，取消其中标资格，且投标保证金不予退还。

(六) 评标过程的保密

1.公开开标后，直到授予中标人合同为止，凡属于对投标文件的审查、澄清、评价和比较的有关资料以及中标候选人的推荐情况、与评标有关的其他任何情况均应严格保密。

2.在投标文件的评审和比较、中标候选人推荐以及授予合同的过程中，投标人向招标人的评标委员会施加影响的任何行为，都将会导致其投标被拒绝。

3.中标人确定后，招标人不对未中标人就评标过程以及未能中标原因作出任何解释。

八、授予合同

(一) 中标通知书

1.招标人根据嘉兴市秀洲区王江泾镇建设工程招投标管理办公室核准的中标通知书通知中标人，中标人应在接到中标通知后 10 日内，按招标文件和有关法律法规与招标人签订施工合同。中标人在接到中标通知书后 10 日内未交纳履约保证金或拒签合同的，招标人有权罚没其投标保证金并取消其中标资格，经嘉兴市秀洲区王江泾镇建设工程招投标管理办公室同意，可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。

2.中标通知书将成为合同的组成部分。

(二) 合同签订

招标人将根据嘉兴市建设工程施工合同管理的规定，依据招标文件、投标文件，与中标人签订。

第三章 合同主要协议条款

合同条件采用建设工程施工合同示范文本（GF—2017—0201）的《合同条件》。

合同协议条款将由招标人（甲方）与中标人（乙方）结合本工程具体情况协商后签订。以下
为招标人提出涉及投标人的主要条款，投标人在投标文件中进行承诺。

《建设工程施工合同》

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 嘉兴市闻川旅游发展有限公司

承包人（全称）： _____

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 2025 年嘉兴市闻川旅发维修工程 施工及有关事项协商一致，
共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：2025 年嘉兴市闻川旅发维修工程

2.工程地点：秀洲区王江泾镇范围内。

3.工程立项批准文号：浙江省企业投资项目备案（赋码）信息表（项目代码
2503-330411-04-01-545602）

4.资金来源：自筹

5.工程内容：闻川旅发公司内部设施及相关业态的零星维修工程所包含的全部工作内容（详
见工程量清单）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：闻川旅发公司内部设施及相关业态的零星维修工程所包含的全部工作内
容（详见工程量清单）。

二、合同工期

计划开工日期：____年__月__日。

计划竣工日期：____年__月__日。

工期：一年（合同签订之日起算）。单个项目工期按业主委托为准。

三、质量标准

工程质量：合格 标准

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：暂估（¥ 元），中标折扣率为 %（保留至 0.00%）。

2. 合同价格形式：**全费用综合单价固定合同。**

结算时，全费用综合单价不变（各项全费用综合单价=全费用控制综合单价*中标折扣率），工程量按实计算。实际完成的工程量由承包人和招标人共同确认，并以结算审计确认的工程量为准。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸（若有）；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同当事人加盖公章，并由法定代表人或法定代表人的授权代表签字后生效。

十三、合同份数

本合同一式_陆_份，均具有同等法律效力，发包人执_叁_份，承包人执_叁_份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

第二部分 通用合同条款

略，按住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局颁发的《建设工程施工合同》示范文本（GF—2017—0201）的合同条款。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：本项目双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件；招标文件、招标补充文件及其他文件等；标准、规范及有关技术文件；施工组织设计等。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____ / _____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____ 用地红线范围内 _____。

1.1.3.10 临时占地包括：承包人自己解决，费用由承包人承担。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：现行有效的本工程的施工和验收标准、规范，包括《建设工程项目管理规范》（GB/T50326-2017），若不同标准和规范之间要求不一致的，以较高标准为优先。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：_____ / _____；

发包人提供国外标准、规范的份数：_____ / _____；

发包人提供国外标准、规范的名称：_____ / _____；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人、承包人双方协商。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：(1) 合同协议书；(2) 中标通知书；(3) 投标函及其附录(如果有)；(4) 专用合同条款及其附件；(5) 通用合同条款；(6) 技术标准和要求；(7) 图纸(若有)；(8) 已标价工程量清单或预算书；(9) 其他合同文件。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：根据需要由双方协商确定；

发包人向承包人提供图纸的数量：根据需要由双方协商确定；

发包人向承包人提供图纸的内容：全套施工图资料(若有)。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：根据需要由双方协商确定；

承包人提供的文件的期限为：根据需要由双方协商确定；

承包人提供的文件的数量为：根据需要由双方协商确定；

承包人提供的文件的形式为：根据需要由双方协商确定；

发包人审批承包人文件的期限：根据需要由双方协商确定。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：根据需要由双方协商确定(若有)。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：施工现场；

发包人指定的接收人为：现场双方协商确定。

承包人接收文件的地点：施工现场；

承包人指定的接收人为：现场双方协商确定。

监理人接收文件的地点：施工现场；

监理人指定的接收人为：现场双方协商确定。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：按通用条款。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：现场双方协商确定。

关于发包人移交施工现场的期限要求：根据需要由双方协商确定。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：

(1) 施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：工程现场已具备开工条件，有关进场准备的工作，由承包人根据本工程施工要求在开工前做好此项工程，费用已含在承包人的投标报价中。

(2) 将施工所需的水、电、电讯线路接至施工现场的时间、地点和供应要求：施工期间的用水、用电、电讯线路、材料堆放场地、临时设施搭设、临时便道等由施工单位自行解决，所需费用（包括用水、用电涨价风险因素）一并计入投标报价内。

(3) 施工现场与公共道路的通道开通时间和要求：由承包人在满足施工需要的要求下自行修筑并保证满足施工期间的畅通，费用已含在承包人的投标报价内。

(4) 工程地质和地下管线资料的提供时间：项目开工前由业主方提供。

(5) 由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：按规定由发包人办理的各类证件，发包人应在某项工作需要此类证件时办理完毕，承包人需把有关情况及时告知发包人。但需要承包人协助的，承包人必须协助发包人办理。

(6) 水准点与坐标控制点交验要求：开工前确定，由发包人以书面形式提供给承包人，并进行现场交验。

(7) 图纸会审和设计交底时间：根据需要由双方协商确定时间。

(8) 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位）、古树名木的保护工作：如遇上述情况时，承包人应提出具体保护措施方案，由发包人征得有关管理部门同意后由承包人实施，所需费用，承包人应列入投标报价内。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求： / 。

发包人是否提供支付担保： 否 。

发包人提供支付担保的形式： / 。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(5) 承包人提交的竣工资料的内容：按发包人要求。

承包人提供竣工图的约定：按发包人要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：按发包人要求。

承包人提交的竣工资料的费用承担： 由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间： 在提供竣工报告后 14 天内。

承包人提交的竣工资料形式要求： 书面形式。

(6) 承包人应履行的其他义务：

1) 安全要求：施工作业时，承包人必须按照相关规定和安全规范要求作业，如果因承包人未按照相关规定和安全规范要求，发生的一切安全事故，承包人的负全部责任。

2) 由于承包人安全防护措施不力，或因承包人职工过失时，或因第三者的原因造成人身、设备、工程 质量事故及其他认为事故，其全部责任由承包人承担，发包人既不不承担任何责任，也不支付任何费用。

3) 施工过程中，为了保证安全施工，保护工地周围建筑物和居民等的安全，承包人应采取必要的保护、安全措施，并承担所需费用。

4) 承担除此以外的由承包人原因造成的一切安全责任事故。

5) 施工点均应树立标识牌、警示牌和夜间照明警示灯。如果因乙方维修不及时或者树立警示牌发生道路安全事故，承包人负全部责任。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名： _____；

身份证号： _____；

建造师执业资格等级： _____；

建造师注册证书号： _____；

建造师执业印章号： _____；

安全生产考核合格证书号： _____；

联系电话： _____；

电子信箱： _____；

通信地址： _____；

承包人对项目经理的授权范围如下：授予项目经理在紧急情况下的临时处置权，但应受到以下四个方面的限制。

(1) 只有在涉及工程及工程有关的人身和财产安全的情况下项目经理才能行使该项权力；

(2) 项目经理只有在同时无法联系到发包人代表或总监理工程师的情况下才能行使该项权力；

(3) 项目经理行使该项权力所采取的措施必要合理得当，而不能随意采取不必要的措施；

(4) 项目经理在采取措施后及时向监理人和发包人代表报告全部情况。如果项目经理行使临时处置权不符合四项中的任何一项，发包人可主张由承包人承担因项目经理行使临时处置权而增加的费用或延误的工期责任。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：根据业主要求和项目实施进展情况，在发包人通知时到场。未到场支付每天 2000 元违约金，并在下次支付工程款时扣除。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：按通用条款。

项目经理未经批准，离开施工现场的违约责任：每人次支付 2000 元违约金，且发包人有权要求更换项目经理，发现 5 次及以上的 发包方有权终止合同。

3.2.3 承包人更换项目经理的违约责任：项目经理除不可抗力和建设单位（或上级行政管理部门）认为管理能力差要求更换的，一律不得更换；每更换一人次按 10000 元支付违约金，并承担由此增加的费用和延误的工期，拟更换的项目经理须符合招标文件要求并具备相同的资质和业绩。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：发包人有权要求终止合同并要求承包人赔偿相关损失。

承包人更换项目经理的情况：(1) 因自身原因导致工程项目发生重大质量、安全事故的；(2) 有违法、违规、违纪行为，被暂停或者吊销担任项目经理资格的；(3) 不能胜任所承担的工程任务，发包人要求更换的；(4) 变更工作单位的；(5) 患严重疾病需要治疗或者修养，时间在一个月以上或者超过合同工期二分之一以上的。出现上述情形更换项目经理均视为承包人违约，每次支付 10000 元违约金，并承担由此增加的费用和延误的工期。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：接到开工通知后 7 天内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：发包人可要求终止合同，并赔偿因此对发包人造成的全部损失。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：应通知发包人代表，并征得发包人书面同意。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：按每人次支付 5000 元违约金，并承担由此增加的费用和延误的工期。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：按每人次支付 1000 元违约金。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

- (1) _____;
- (2) _____;
- (3) _____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：_____ / _____。

关于工程奖项的约定：_____ / _____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：按通用条款。

监理人不能按时进行检查时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：按通用条款。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按通用条款。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按通用条款。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：

在实施和完成本合同工程及其工程保修的整个过程中，承包方应遵守国家、浙江、嘉兴等有关安全文明施工的有关规定。如果由于承包人未能对安全文明生产采取必要的措施而导致发生与此有关的人身伤亡、罚款、索赔、损失补偿、诉讼及其他一切责任，由承包人负责。

承包人应当为施工现场从事施工作业和管理的人员，在施工活动过程中发生的人身意外伤害事故提供保障，办理建筑意外伤害保险、支付保险费。

承包人在实施施工和保修期间的任何时候，对本工程周围环境都应采取必要的保护措施，不得随意排放污水和有害物，也不得破坏已建或在建工程的任何部分。

承包人的机械设备必须符合国家有关标准，性能良好，应配备专业的操作人员并具有上岗证书，施工车辆应经过公安交通管理部门检测合格，证照齐全。

承包人在工程开工前应办理好工程的安监手续，并经验收后才能进行开工建设，同时承包人必积极配合安监部门及发包人做好安全施工的检查工作，并在施工中，积极对职工开展安全教育培训，提高职工的安全意识，并应不定期地做好施工机械、车辆、电力线路、生活生产设施的检查，提高安全性能。

承包人应该做好外来人员和外来车辆到现场的安全管理，承包人应做好各类危险指示牌，指示牌需清晰可辨，如外来人员或外来车辆在施工现场出现事故，是由于承包人责任的，承包人应承担该项赔偿费用和责任。

承包人应做好施工现场及附近的安全维护措施，由于承包人措施不力，导致事故频发造成重大影响，引起索赔、赔偿、诉讼费用及工程拖延或施工费用增加时，由承包人承担一切责任和费用。

安全、文明施工费由承包人承担，已列入投标报价中。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：按通用条款。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按通用条款。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前7天。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到后的 7 天内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后的 7 天内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 天。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 天。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 天。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 7 天确定，由发包人以书面形式提供给承包人，并进行现场交验。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形： / 。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

该项违约承包人每延误一天向发包人支付 10000 元/天的违约金，直到最高赔偿额。如果承包人无法采取得到发包人认可的措施，发包人有理由视承包人无能力履行合同，发包人可以在发出书面通知 14 天后，与承包人终止合同，并要求承包人向发包人承担本合同价 5%的违约金。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：签约合同价 5%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定： / 。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) 5 级以上的地震；
- (2) 日降雨量大于 100MM 以上持续三天的暴雨；
- (3) 风力达到 8 级及以上的强台风。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励： / 。

8. 材料与设备

8.2.承包人采购材料与工程设备

1、本工程所需材料均由承包人负责采购供应。承包人采购的材料必须保证质量并符合国家有关标准，且同类材料及成品、半成品和设备原则上采用同一厂家品牌。

2、承包人采购成品、半成品、材料、设备在采购前均需征得发包人同意或双方共同采购。否则，发包人有权要求承包人更换或采取其它补救措施。对国家有强制性认证要求的设备与材料，必须具有强制性认证标志。

3、采购的材料到货后，要求附有产品合格证、质保单及有关检测报告，并经发包人指定的代表进行验收，按规定需送检测试的，必须测试合格后方可使用，检测所需费用，由承包人承担。否则发包人和监理单位有权制止。

4、使用不合格材料和不允许使用的材料，所产生的后果由承包人承担全部责任。

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：按通用条款。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按监理人或发包人要求。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按监理人或发包人要求。

施工现场需要配备的试验设备：按监理人或发包人要求。

施工现场需要具备的其他试验条件：按监理人或发包人要求。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：按通用条款。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：所有变更需经发包人签认。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

(1) 合同中已有清单项目的综合单价，按合同中已有清单项目的综合单价执行；

(2) 合同中已有类似清单项目综合单价的，可以参照合同中类似项目的综合单价计算确定：

(a) 某种材料（或半成品及成品）等级、标准变化的，清单组合子目不变，仅调整不同材料价格；

(b) 清单项目某一特征或工程内容发生变化，不影响其他特征及工程内容的，其他特征组合标准不变，仅调整发生变化的组合子目价格；

(3) 合同中没有类似清单项目综合单价的，由承包人根据合同中约定的组价原则或参考“计价依据”提出适当的综合单价，经发包人或监理人审定后执行；

组价原则：根据《浙江省建设工程计价规则》（2018 版）、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2018 版）、《浙江省市政工程预算定额》（2018 版）、《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额》（2018 版）、《浙江省通用安装工程预算定额》（2018 版）、《浙江省建设工程施工机械台班费用定额》（2018 版）、《浙江省建筑安装材料基期价格》（2018 版）等计价依据及定额标准计算；综合费率（含管理费、利润、风险费用）按投标文件同一口径执行；组价时，人工、材料、机械台班单价按照投标时人工、材料、机械台班单价的报价计算，无投标报价的材料价格，按照单个项目实施工期《嘉兴造价管理》或《浙江造价信息》（正刊）材料平均信息价计算，既无投标报价又无信息价的材料价格按发包人签证价格，定额不明确的由业主签证确认；计算出该项费用后并换算到《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）、《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50858-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）以及浙江省有关补充规定的计算规定，格式套用投标书格式。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：按通用条款。

发包人审批承包人合理化建议的期限：按通用条款。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：
/。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细：详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 2 种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第___/___种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：___/___。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：本工程无暂列金额。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：不调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第___/___种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：___/___；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：___/___。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过___/___时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过___/___时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过___/___时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过___/___时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±___/___时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：___/___。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式：本工程采用单价合同

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：

(1)：承包人在编制投标书时，应被认为已察看和核查了现场和其周围环境，并已经充分掌握工程现场的地表周围和地下如地下水等情况，并对该处的气象等因素作了充分的预测以及与

之有关的可利用的资料（包括当地有关工程施工的管理规定），并对以下几点内容（考虑到费用和时间实际可能）已经查明：

- a. 现场的地形地貌和特征，包括地表及地下水等情况；
- b. 水文和气候条件；
- c. 实施和完成本合同工程及其工程保修所需做的工作范围、性质和所需用的材料采购和加工；
- d. 进入现场的手段和需要的食宿供应条件；
- e. 承包方已取得有关可能对投标或报价有影响或起作用的风险、意外及其所有其他情况的必要资料。

(2)：承包人在编制投标书时，应被认为已考虑了以下风险因素：

- a. 合同执行期间，工程造价管理部门公布的价格变化；
- b. 合同执行期内，除第11.1款规定的可调材料外的其余材料、机械费价格的市场变化；
- c. 合同执行期内，施工临时停电、停水造成的停工；
- d. 合同执行期内，因客观原因造成承包人停工、窝工；
- e. 合同执行期内可能发生的其他费用，包括建筑、市容、环保、交通、治安等。

(3)：承包人在编制投标书时，应被认为已考虑了本合同的其他风险条款。

风险费用的计算方法：投标人在投标时根据招标要求自行确定，风险因素范围内的风险费用不在合同价外另行计列及调整。

风险范围以外合同价格的调整方法：

(1) 分部分项工程量清单项目工程数量的调整：分部分项清单工程量（明确一次性包干或结算不作调整的项目和费用外）按实计算。

(2) 分部分项工程量清单项目综合单价的调整：按合同专用条款 10.4.1“变更估价原则”执行。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：____/_____。

风险费用的计算方法：____/_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：____/_____。

3、其他价格方式：____/_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：____/_____。

预付款支付期限：____/____。

预付款扣回的方式：____/_____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：____/_____。

预付款担保的形式为：_____/_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50858-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）、浙江省配合贯彻《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013 版）相关补充和调整管理规定及相关计价依据所规定的工程量计算规则计算。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：按通用条款。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：按通用条款。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_/_。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：_/_。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____/_____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

双方约定的工程款（进度款）支付方式和时间如下：

1、工程款每季度结算一次；

2、按季支付已完工程量的 80%工程款（以发包人签字确认后的月进度报表为依据）；

3、合同工期结束并在所有项目均验收合格后，支付至已完工程量的 85%，并退还履约保证金（无息）；

4、工程结算经相关部门委托审定且备案归档完成后，承包人向发包人提交审定价的 1.5%

的工程质量保证金保函（形式为现金、网银、银行保函、保险机构保证保险保单），发包人收到工程质量保证金保函一个月内支付至审定价的 100%。

注：服务期限内，工程累计结算总额不得超过 385.00 万元，达到此限额，合同自动终止。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：按通用条款。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：按通用条款。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：/。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：/。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：按通用条款。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：按通用条款。

(2) 发包人支付进度款的期限：按通用条款。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：按通用条款。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：/。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：按通用条款。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人或发包人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：按通用条款。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：按通用条款。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：按通用条款。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：/。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：按第 7.5.2 条款。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：按通用条款。

- (1) 单机无负荷试车费用由 承包人 承担；
- (2) 无负荷联动试车费用由 承包人 承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：按通用条款。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 14 天内。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：在工程竣工验收合格后 60 天内向发包人和监理人提交竣工结算申请单，并提交完整的工程结算资料两套。超过 60 天未提交竣工结算资料，经发包人催告后 28 天，承包人还不提交竣工结算资料的，承包人应承担不利后果，发包人可根据掌握的资料自行办理竣工结算，最终竣工结算结果视为承包人认可。

竣工付款申请单应包括的内容：(1) 竣工结算合格价格；(2) 发包人已支付承包人的款项；(3) 应扣留的质量保证金；(4) 发包人应支付承包人的合同价款；(5) 其他发包人要求的资料。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：按通用条款。

发包人完成竣工付款的期限：发包人应在签发竣工付款证书后的 28 天内，完成对承包人的竣工付款。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：工程结算由招标人委托的审价单位进行审核，在最终审价结果出具之前，发包人可以拒绝承包人相应的支付请求，并不承担任何延期付款的责任。承包人资料不齐或不符合竣工备案条件的，发包人可拒绝承包人的支付要求。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：4 份。

承包人提交最终结清申请单的期限：按通用条款。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：按通用条款。

(2) 发包人完成支付的期限：发包人应在颁发最终结清证书后 28 天内完成支付。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：详见工程质量保修书。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：是。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 (1) 或 (2) 种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：1.5% 的结算审定价；

(2) 1.5 %的工程款；

(3) 其他方式：/。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 (2) 或 (3) 种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：工程竣工结算时提交质量保证金保函（可采用现金、网银、银行保函、保险机构保证保险保单）。

关于质量保证金的补充约定： / 。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见工程质量保修书。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：接到保修通知后 2 小时内派人保修，承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理，维修费用在质量保证金中扣取。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：_____ / _____。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

- (1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：按通用条款。
- (2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：按通用条款。
- (3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：按通用条款。
- (4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：按通用条款。
- (5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：按通用条款。
- (6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：按通用条款。
- (7) 其他：_____ / _____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满28天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：按通用条款。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

- (1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：按通用条款。
- (2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：按通用条款。
- (3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：按通用条款。
- (4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：按通用条款。
- (5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：按通用条款。
- (6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：按通用条款。

(7) 其他：_____ / _____。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：按通用条款。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：由双方协商。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：根据通用条款外，明确如下：5 级以上的地震，日降雨量大于 100mm 以上持续三天的暴雨，风力达到 8 级的强台风。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 28 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：发包人委托承包人按规定办理建设工程一切险及第三者责任险，并由承包人承担该项保险的一切费用（明确发包人为受益人），保险标准由承包人确定，但若实际发生此类保险情况时的保额不足以弥补实际损失时，差额部分由承包人补足。承包人应按规定办理施工人员人身意外伤害保险并承担该项保险的一切费用。其他有关部门规定必须办理或要求办理的各类强制保险、劳动保险和承包人认为需投保的等由承包人自己负责办理并承担一切费用。承包人未按合同约定办理保险，或未能使保险持续有效的，则发包人可代为办理，所需费用由承包人承担。承包人未按合同约定办理保险，导致未能得到足额赔偿的，由承包人负责补足。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：承包人必须依照法律规定参保。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：是。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：按通用条款。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：否。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：____ / _____。

选定争议评审员的期限：____ / _____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：____ / _____。

其他事项的约定：____ / _____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：____ / _____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第2种方式解决：

- (1) 向嘉兴仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向工程所在地人民法院起诉。

附件

协议书附件：

附件 1：承包人承揽工程项目一览表（略）

专用合同条款附件：

附件 2：发包人供应材料设备一览表（略）

附件 3：工程质量保修书

附件 4：主要建设工程文件目录（略）

附件 5：承包人用于本工程施工的机械设备表（略）

附件 6：承包人主要施工管理人员表（略）

附件 7：分包人主要施工管理人员表（略）

附件 8：履约担保格式（略）

附件 9：预付款担保格式（略）

附件 10：支付担保格式（略）

附件 11：暂估价一览表（略）

其他附件

附件 12：安全施工协议

附件 13：工程建设项目廉政责任书

附件 14：无欠薪承诺书

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：由于承包方原因造成质量问题一切由承包方负责，并承担费用。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人（公章）：_____

承包人（公章）：_____

地 址：_____

地 址：_____

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

委托代理人（签字）：_____

委托代理人（签字）：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

附件 12:

安全施工协议

发包人将_____托承包人施工，根据国家、省、市有关部门对安全生产、文明施工的有关规定，为了加强对承包、分包与发包单位之间的安全文明施工管理，控制各类事故的发生，保护劳动者在施工过程中的安全与健康，明确发包人、承包人双方的安全文明施工职责，特制定本协议，以资履行。

一、承包人在施工期间必须执行和遵守国务院、建设部有关政策、规定和省、市劳动保护法规、条例、规定、办法等。接受相关劳动保护监察机构的监察。如工程对安全文明施工有特殊要求的，承包人必须严格执行。

二、承包人在施工前，必须按要求编制安全技术措施，经有关部门审核同意后方可施工，同时在施工前应向施工人员交底。特殊作业、危险作业必须单独编制安全施工措施，经相关部门批准后实施，并进行安全交底。

三、承包人在工程开工前，必须对本单位人员进行安全教育及安全考试，凡增补或调换人员、更换工种，必须及时进行安全教育和考试。在施工期间必须开展正常的安全生产活动；如每周安全活动日、每天安全站班会、安全教育、安全检查等。对特殊工种应进行身体健康检查和安全教育、专业技能教育，合格后方可上岗。

四、承包人在施工期间，应做到文明施工。如按秩序作业、工完料尽场地清、三无、三齐、三不乱。

五、专业工程承包人如需分包的，分包单位的安全资格必须由承包人安全部门审查合格同意才可分包，同时应签订安全施工协议。

六、承包人在施工期间发生工伤事故，应及时上报相关部门，并自行负责组织事故的调查、处理、统计上报，经济损失全部由承包人承担。

七、承包人如发生人身、机具设备、火灾等一般事故，应按事故“三不放过”原则，进行调查分析，填写事故报表，作出处理。重大事故必须保护现场并立即报告当地有关部门，并通知发包人。

八、承包人必须制定安全生产管理制度，确定专、兼职安监人员，建立安全生产管理网络。

九、承包人必须为本单位人员配备应有的劳动保护用品、用具，特种作业人员必须持证上岗，不得串岗。在使用配属民工时，必须遵守相关等法律规定。

十、相关处罚：如承包人发生死亡事故，1、罚承包人施工合同价的 1%；2、企业半年内不得参与发包人公司建设项目的投标。

发包人（公章）：

承包人（公章）：

法人代表：

法人代表：

年 月 日

年 月 日

附件 13:

工程建设项目廉政责任书

为加强_____建设中的廉政建设，规范工程建设项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，保护国家、企业和当事人的合法权益，根据国家有关法律、法规及廉政建设责任制规定，特订立本廉政责任书。

一、发包人、承包人双方的责任

(1)应严格遵守国家关于工程建设项目勘察、设计、招投标、施工、监理等经营活动的有关法律、法规以及廉政建设的各项规定。

(2)严格执行建设项目承发包合同文件，自觉按合同办事。

(3)业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则，不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

(4)发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关部门举报。

二、发包人的责任

发包人的领导和从事该建设工程项目的职工，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

(1)不准向承包人和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

(2)不准在承包人和相关单位报销任何应由发包人或个人支付的费用。

(3)不准接受和参加可能影响公正执行公务的承包人和相关单位的宴请、娱乐等活动。

(4)不准向承包人介绍或为配偶、子女、亲属参与同发包人项目工程施工合同有关的设备、材料、工程分包、劳务等经济活动。不得以任何理由向承包人和相关单位推荐分包单位和要求承包人购买项目工程施工合同规定以外的材料、设备等。

(5)不准要求、暗示和接受承包人和相关单位为个人装修住房及配偶子女旅游等提供方便。

三、承包人的责任

应与发包人保持正常的业务交往，按照有关法律和程序开展

业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关建筑施工安装的强制性标准和规范，并遵守以下规定：

(1)不准以任何理由向发包人、相关单位及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品和回扣、好处费、感谢费等。

(2)不准以任何理由为发包人和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

(3)不准以任何理由为发包人、有关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、娱乐等活动。

(4)不准接受或暗示为发包人和相关单位的个人装修住房及配偶子女旅游等提供方便。

四、违约责任

(1)发包人工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和廉洁自律规定给予党纪政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(2)承包人工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和廉洁自律规定给予党纪政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

五、本责任书作为工程施工合同的附件，与工程施工合同具有同等法律效力。

发包人（公章）：

承包人（公章）：

法人代表：

法人代表：

年 月 日

年 月 日

附件 14:

无欠薪承诺书

我公司承建的_____工程，将按照国家和浙江省及秀洲区相关规定，在该工程施工的劳务人员严格实行实名制管理，保证按政府部门的规定和合同约定，将工资按月足额发放到农民工银行卡中。

如发生农民工工资纠纷和投诉上访事件，我单位保证积极配合、及时处理，承担相关的经济、社会责任，尽最大努力消除社会不良影响；拖欠的工资同意由建设单位从剩余的工程款中直接扣除并发放给农民工。若因拖欠农民工工资造成社会不良影响，我公司自愿接受区工资主管部门通报批评、不良行为公示、记入信用档案、限制市场准入、暂停承接业务等处理。

特此承诺!

公司法定代表人: _____ 电话: _____

项目 经 理: _____ 电话: _____

(单位公章)

年 月 日

第四章 技术规范及图纸

一、现场自然条件

(包括：现场环境、地形、地貌、地质、水文、地震烈率及气温、雨雪量、风向、风力等)

详见地质勘察资料及施工图

二、现场施工条件

(包括：建设用地面积、建筑物占地面积、场地拆迁及平整情况、施工用水、电及有关勘探资料等) 已具备开工条件。

三、本工程采用的技术规范

按国家省市有关技术规范执行。

四、图纸

施工图： 无

设计单位： /

第五章 投标文件（附件及附表）

| | |
|---------------------------------|--------|
| 1. 法定代表人资格证明书或法定代表人授权委托书 | 表一 |
| 2. 投标函 | 表二 |
| 3. 工程量清单报价表 | 表三 |
| 4. 资格后审资料 | |
| (1) 投标人基本情况表 | (附表 1) |
| (2) 强制性资格条件—企业资质要求表 | (附表 2) |
| (3) 强制性资格条件—主要施工管理人员资历要求表 | (附表 3) |
| (4) 秀洲区公共资源招标投标事前信用承诺书 | (附表 4) |
| (5) 秀洲区公共资源交易“虚拟保证金”使用承诺书 | (附表 5) |
| (6) 建筑业企业资质动态核查承诺书、“资质动态核查结果证明” | (附表 6) |

表一 (1)

法定代表人资格证明书或法定代表人授权委托书

法定代表人资格证明书 (格式)

单位名称: _____

地址: _____

姓名: _____ 性别: _____ 年龄: _____ 职务: _____ 联系方式: _____ (手机号码)

系_____的法定代表人(或企业主要负责人)。为施工、竣工和保修的工程,签署上述工程的投标文件、进行合同谈判、签署合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明。

投标人: (单位盖章)

法定代表人: (签名或盖章)

日期: _____年 _____月 _____日

附: 法定代表人身份证复印件。

法定代表人授权委托书 (格式)

本授权委托书声明：我_____ (姓名) 系_____ (投标人名称) 的法定代表人，现授权委托 _____ (单位名称) 的_____ (姓名、身份证号) 为我公司代理人，参加_____ (招标人) 的_____ 工程的投标活动。代理人在投标、开标、评标 (含评标委员会询标)、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

代理人无转委托。特此委托。

代理人： 性别： 年龄： 部门： 职务：

代理人联系方式 (手机号码)：

投标人 (单位盖章)：

法定代表人 (签名或盖章)：

日期：_____年_____月_____日

附：授权委托人身份证复印件。

投标函

致：_____

我方已全面阅读和研究了_____工程施工招标文件和招标补充文件。并经过现场踏勘，澄清疑问，充分理解并掌握了本工程招标的全部有关情况。现经我方认真分析研究，同意接受招标文件的全部要约条件，并按此确定本工程投标的各项承诺内容，以本投标书向你方发包的_____工程全部内容进行投标。**投标折扣率报价：（与工程量清单报价表中折扣率报价一致） %。**工期为_____，质量目标为_____，项目经理_____。

我方将严格按照有关工程招标投标法规及招标文件规定参加投标，并理解贵方不一定接受最低价的投标，对决标结果也没有解释的义务。如由我方中标，在接到你方发出的中标通知书起 10 天内，按中标通知书、招标文件和本投标书的约定与你方签订承包合同，履行规定的一切责任和义务。

本投标书自递交你方起 90 天有效期内，全部条款内容对我方具有约束力。在此有效期内，我方如出现以下行为之一者，无条件按实缴纳投标保证金人民币 70000 元，进行罚没。（1）撤回投标书；（2）擅自修改或拒绝接受已经承诺确认的条款；（3）在规定的时间内拒签合同或未提交履约保证金的。

联系地址：

邮编：

联系人：

电话：

开户银行：

账号：

投标单位（单位盖章）

法定代表或授权代表（签字或盖章）

日期：

资格后审资料

一、资格后审须知

1.投标人必须按本须知要求认真填写招标文件规定的所有表格，并对其真实性负责，招标人有权对其进行质疑和调查。

2.资格后审按通过和不通过方式进行评定，投标人的资质、主要施工人员资历作为资格审查通过与否的强制性资格条件，经核查有一项不符合要求，则投标人的资格审查不通过，资格审查未通过的投标文件不再进行后续评审。

3.投标时，投标人必须按本资格后审资料文件格式填写。

二、资格后审资料表格式

- | | |
|-------------------------------|--------|
| 1.基本情况表 | (附表 1) |
| 2.强制性资格条件—企业资质要求表 | (附表 2) |
| 3.强制性资格条件—主要施工管理人员资历要求表 | (附表 3) |
| 4.秀洲区公共资源招标投标事前信用承诺书 | (附表 4) |
| 5.秀洲区公共资源交易“虚拟保证金”使用承诺书 | (附表 5) |
| 6.建筑业企业资质动态核查承诺书、“资质动态核查结果证明” | (附表 6) |

2025 年嘉兴市闻川旅发维修工程

资格后审申请表

申请人：_____ (全称)

_____年_____月_____日

2025 年嘉兴市闻川旅发维修工程

申请表

| | |
|--|--------------------------|
| 申请人名称: | |
| 我声明：作为申请人，对以下填写的申请表负责，并保证所有填写的申请资料的真实性。 | |
| 如果资格后审通过，我将承担投标文件承诺的全部责任和义务。 | |
| 申请人： | 法定代表人 |
| (单位盖章) | 或其授权的代理人： (签字或盖章) |
| 日期： 年 月 日 | |

注：如是授权的代理人签字，则需附由法定代表人签名或盖章并加盖投标人单位公章的授权书。

附表 1 基本情况表

| | | | | | |
|-------------|------------------------------------|-----------------|--|----------------|--|
| 投标人名称 | | | | | |
| 企业资质 | 1、等级：2、证书号：3、发证机关 4、业务范围 | | | | |
| 营业执照 | 1、编号：2、发照机关：3、营业范围 | | | | |
| 成立日期 | | 现有职工总 人数 (人) | | 技术人员人 数 (人) | |
| 法定代表人 | 1、姓名：2、职务：3、职称：4、联系电话 | | | | |
| 企业负责人 | 1、姓名：2、职务：3、职称：4、联系电话 | | | | |
| 技术负责人 | 1、姓名：2、职务：3、职称：4、联系电话 | | | | |
| 联系方式 | 1、地址：2、邮编：3、联系人：4、电话：5、传真：6、E-mail | | | | |
| 开户银行 | 1、名称：2、账号 | | | | |
| 投标人资历 简介 | | | | | |

说明：投标人资历简介是指投标人的成立、改名、改制等演变和法定代表人变更、人员增减以及单位资质变化等情况，该内容可填入表内，也可单独撰写附于表后。

附表 2 强制性资格条件—企业资质要求表

| 序号 | 施工企业资质等级 | 投标人达到的程度 (投标人填写) | 要求提供的证明文件 |
|----|--|---------------------|--|
| 1 | 同时具有建筑工程施工总承包三级及以上及市政公用工程施工总承包三级及以上资质。 | | 提供有效期内企业营业执照、资质证书复印件并加盖投标单位公章。注:本次招标不接受联合体投标。 |
| 2 | “浙江省建筑市场监管公共服务系统”资质动态核查结果为“合格”。 | | 提供建筑业企业资质动态核查承诺书及“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上,参与投标资质“资质动态核查结果证明”;(承诺书及“资质动态核查结果证明”需加盖投标人单位公章)。 |
| 3 | 具有安全生产许可证,且在有效期内。 | | 提供有效期内安全生产许可证复印件并加盖投标人单位公章。 |
| 4 | 投标人如为省外企业的须提供进省备案证。 | | 具体手续按嘉建(2015)1号文件执行或提供“浙江省建筑市场监管公共服务系统”信息公开网页打印件。 |

注:

- (1) 本表投标人必须认真填写,并按要求在投标文件中提供上述证明文件,否则,资格后将不予通过。公证书均不予认可。
- (2) 若投标人提供虚假资料,一经查实,如若中标,取消其中标资格。
- (3) 以上材料也可用通过网络打印带二维码的电子证书打印件代替。
- (4) 如上述证书正在办理延期(复审)手续的,须提供所属地建设行政主管部门出具的延期(复审)手续证明原件,否则审查不予通过。

附表 3 强制性资格条件—主要施工管理人员资历要求表

| 资 历 要 求 | | 投标人达到的程度 (投标人填写) | 要求提供的证明文件 |
|---------|---|---------------------|---|
| 项目经理 | 具有房屋建筑工程专业或市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格，注册在投标人单位。 | | 提供有效期内的建造师注册证书复印件并加盖投标单位公章或浙江政务服务网上打印的电子证书并加盖投标人单位公章。 |
| | 具有项目负责人三类人员 B 类证书，且在有效期内。 | | 提供有效期内的三类人员 B 类证书复印件并加盖投标单位公章或浙江政务服务网上打印的电子证书并加盖投标单位公章。 |

注：

- (1) 本表投标人必须认真填写，并按要求在投标文件中提供上述证明文件，否则，资格后审将不予通过。公证书均不予认可。
- (2) 若投标人提供虚假资料，一经查实，如若中标，取消其中标资格。
- (3) 以上材料也可用通过网络打印带二维码的电子证书打印件代替。
- (4) 如上述证书正在办理延期（复审）手续的，须提供所属地建设行政主管部门出具的延期（复审）手续证明原件，否则审查不予通过。

附表 4

秀洲区公共资源招标投标事前信用承诺书

为营造我区公开、公平、公正、诚实守信的公共资源交易环境，树立诚信守法的投标人形象，本人代表本单位作出以下承诺：

（一）本单位按照项目招标文件要求提交相关材料，如企（事）业单位基本信息、企（事）业负责人、项目负责人、技术负责人、从业资质和资格、业绩、财务状况、信誉等，确保资料均合法、真实、准确、有效，无任何伪造、修改、虚假成份，并对所提供资料的真实性负责；

（二）严格依照国家和省、市、区关于招标投标的法律、法规、规章、规范性文件，参加公共资源招标投标活动；积极履行社会责任，促进廉政建设；

（三）严格遵守即时信息公示规定，及时维护和更新公共资源交易中心企业信息库中信息；

（四）自我约束、自我管理，守合同、重信用，不参与围标串标、弄虚作假、骗取中标、干扰评标、违约毁约、宴请项目招投标相关人员进行利益输送等损害招投标公平、公正性的行为，自觉维护公共资源招标投标的良好秩序；

（五）自觉接受政府、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督；

（六）本单位自愿接受招标投标综合监督管理机构和有关行政监督部门的依法检查。如经查实，确实存在严重违法违规或不良行为，列入秀洲区招投标黑名单，并依法承担责任；

（七）本人已认真阅读了上述承诺，并向本单位员工作了宣传教育。

法定代表人签名：

投标人名称（单位盖章）：

日期： 年 月 日

附表 5

秀洲区公共资源交易“虚拟保证金”使用承诺书

本单位已了解秀洲区公共资源交易“虚拟保证金”制度的相关规定，现因投标需使用“虚拟保证金”，特作出以下承诺：

一、本单位对《关于改革秀洲区限额以下工程建设项目投标保证金管理制度通知》及“虚拟保证金”制度了解知悉，愿遵守规定使用“虚拟保证金”用于参加秀洲区限额以下工程建设项目投标活动。

二、本单位如违反公共资源交易管理法纪法规，被招投标综合监管机构、行政监督部门、招标人或其他法定监督机构认定需罚没投标保证金的，愿按照实际罚没保证金的金额缴纳投标保证金。

三、本单位对“应缴却未能实际缴纳罚没保证金的，将纳入‘秀洲区招投标黑名单’，按照情节轻重限制其一定时间内在秀洲区全域或特定范围内的投标行为”知悉，并愿意遵守。

法定代表人签名：

企业名称（单位盖章）：

年 月 日

附表 6-1

建筑业企业资质动态核查承诺书

招标人名称 _____：

本单位：_____（投标人名称）郑重承诺，我单位提供的“监管公共服务系统”资质动态核查结果“合格”证明，真实有效，若存在不实承诺的，视为弄虚作假行为，将依法追究法律责任。

特此承诺！

法定代表人签名：

投标人名称（单位盖章）：

年 月 日

附表 6-2

“监管公共服务系统”资质动态核查结果

（提供招标公告发布之日参与投标资质“资质动态核查结果证明”）

第六章 评标办法（综合评估法）

第一条：为规范本项目招标评标工作，根据《中华人民共和国招标投标法》《评标委员会和评标方法暂行规定》，按照公开、公平、公正、择优的原则，结合本工程实际情况，特制定本办法。

第二条：在嘉兴市秀洲区王江泾镇建设工程招标投标管理办公室的监督下，由评标委员会进行评审。

第三条：评标委员会对投标书有疑问部分可以询标，投标人作书面澄清说明时应由投标人法定代表人或委托代理人签字，作为投标文件的组成部分，但不得对投标文件中实质性内容进行修改。

第四条：评标办法采用综合评估法。通过评审的投标人为有效投标人，当有效投标人不足 3 名时，若报价具有竞争性，则继续评审。

第六条：评标细则

本项目实行电子评标投标文件雷同性对比，凡投标文件制作机器码（网卡 MAC 地址、硬盘序列号、cpu 序列号、主板号四大特征码）、文件创建标识码等存在三处相同情形的投标文件做废标处理。

一、进入评审的投标人

评标委员会应依照招标文件的要求和规定，评标委员会首先确定进入评审的投标人。如投标人少于或等于 20 家时则全部进入评审，如投标人多于 20 家时则按以下方式确定进入评审的投标人：

第一步：计算入围评审的基准

①未全部响应《投标函》内容的投标报价不计入入围评审的基准。

②处在下浮率第一档（本工程按市政公用工程，第一档为 10%）范围内的投标报价不计入入围评审的基准。

入围评审的基准=剔除处在下浮率第一档范围内的投标报价后的所有报价的算术平均值（未全部响应《投标函》内容的投标报价不计入基准的计算）。

第二步：取高于基准的 10 家

投标报价 \geq 基准相比时：从基准开始，按投标报价由低到高取最接近基准的 10 家投标人。

（注：如按上述方法确定入围评审投标人时出现投标报价相同时取满 10 家为止。如按上述方法取至第 10 家投标人时出现投标报价相同时则全部进入评审；如按上述方法选取不足 10 家时则不递补。）

第三步：取低于基准的 10 家

投标报价 < 基准相比时：从基准开始，按投标报价由高到低取最接近基准的 10 家投标人。

(注：如按上述方法确定入围评审投标人时出现投标报价相同时取满 10 家为止。如按上述方法取至第 10 家投标人时出现投标报价相同时则全部进入评审；如按上述方法选取不足 10 家时则不递补。)

注：除“后续评审中若出现投标人被否决导致有效投标人不足 3 家时，按先取低于基准的 1 家投标人，后取高于基准的 1 家投标人的方式（以此类推），递补满 3 家”外，其余情况下不再递补。如投标人少于或等于 20 家时则全部进入评审范围。

二、资格后审

评标委员会应依照招标文件的要求和规定，评标委员会进入评审的投标文件进行资格审查。

投标人通过资格审查必须符合下列条件，否则作为资格审查未通过予以废除，不再进入后续评审：

- (1) 投标人的企业资质**符合**招标文件载明的合格投标人的强制性资格条件的要求(附表 2)；
- (2) 投标人的主要施工管理人员资历**符合**招标文件载明的强制性资格条件的要求(附表 3)；
- (3) 提供秀洲区公共资源招标投标事前信用承诺书原件的(附表 4)；
- (4) 提供秀洲区公共资源交易“虚拟保证金”使用承诺书原件(附表 5)；
- (5) 提供建筑业企业资质动态核查承诺书及“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上参与投标资质“资质动态核查结果证明”，核查结果“合格”(附表 6)；
- (6) 招标人依据法律法规及招标工程项目特点设定的其他强制性资格审查条件。

三、投标文件初步评审

评标委员会应依照招标文件的要求和规定，对通过资格后审的投标人的投标文件进行初步评审，若投标文件存在下列情况之一的，由评标委员会评审后按初步评审未通过予以废除，不再进入后续评审：

- (一) 未按招标文件的规定提供企业法定代表人证明书或授权代理人委托书的；
- (二) 投标文件既无投标人盖章，又无投标人负责人签字或盖章，也无投标人负责人授权的代理人签字或盖章的；
- (三) 投标文件存在涂改或行间插字等修改处没有投标文件签字人签字证明或加盖单位公章的；
- (四) 工期、质量目标未满足招标文件要求的；
- (五) 采用工程量清单招标的项目，工程量报价清单未盖投标人编制人员相应专业**(土建或土木建筑或建筑)资格章的**；委托造价咨询机构编制投标报价的未提供委托编制协议、或未加盖编制人员相应专业资格章、**或未加盖造价咨询单位公章的**；同一个编制人员为二个及以上同一项目的投标人提供工程量清单报价编制服务的；受托的编制人员所在单位同时接受同一项目另一投

标人委托的；

注：编制人员须提供能体现专业的证明材料(如：职(执)业资格证书复印件或电子证书打印件或合格证书复印件或造价网公示的网页截图打印件，加盖投标人单位公章)。

(六) 投标报价存在明显算术错误，按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作废标处理。

- 1.投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- 2.总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外；
- 3.当单价与数量相乘不等于合价时，以单价计算为准，如果单价有明显的小数点位置差错，应以标出的合价为准，同时对单价予以修正；
- 4.当各子目的合价累积不等于总价时，应以各子目合价累积计数为准，修正总价。
- 5.在招标人给定的工程量清单中漏报了某个工程子目的单价、合价或总额价，则漏报的工程子目单价、合价和总额价或单价、合价和总额价中减少的报价内容视为已含入其他工程子目的单价、合价和总额价之中。
- 6.在招标人给定的工程量清单中多报了某个工程子目的单价、合价或总额价，则从投标报价中扣除多报的工程子目报价或工程子目报价中增加了报价范围的部分报价。
- 7.修正后的最终投标报价若超过投标控制价上限（如有），投标人的投标文件作废标处理。

(七) 投标文件未按招标文件规定的格式填写或关键字迹模糊，无法辨认的；

(八) 投标报价高于招标控制价（全费用控制综合单价）的；

(九) 同一份投标文件存在有两个或两个以上报价，且未书面声明最终报价的；

(十) 投标文件经评标委员会表决认定存在以他人名义投标、串通投标等违法行为的；

(十一) 电子评标投标文件雷同性对比，投标文件制作机器码（网卡 MAC 地址、硬盘序列号、cpu 序列号、主板号四大特征码）、文件创建标识码等存在三处相同情形的；

(十二) 存在不符合法律法规规定或未满足招标文件实质性要求的其他事项。

四、投标文件详细评审

评标委员会应依照招标文件的要求和规定，对通过初步评审的投标人的投标文件进行详细评审，若投标文件存在下列情况之一的，由评标委员会评审后按详细评审未通过予以废除，不再进入后续评审：

(一) 如招标人在工程量清单中提供暂估价的材料、设备和暂列金额的项目，投标文件中暂估价和暂列金额报价与招标文件及招标答疑等补充文件的规定不一致的；

(二) 未按照工程量清单报价表的要求填报单价和总价的；

(三) 工程量清单报价表中合计金额与投标函中的总投标价不一致, 且未注明原因的;

(四) 采用工程量清单招标项目, 投标文件工程量清单与招标人提供的清单(包括招标答疑等补充文件)的项目名称、项目内容、计量单位和工程量不一致的;

(五) 投标文件工程量清单报价存在算术计算错误等重大偏差累计达到其投标报价总价的 1% (含) 以上的;

(六) 投标报价可能低于成本价时, 评标委员会要求投标人作出能确保安全、质量、进度的书面说明并提供相应证明材料, 如投标人不能合理说明或者不能提供相关证明材料而被评标委员会界定低于成本价的。

通过资格后审、初步评审、详细评审的投标人为有效投标人, 评标基准价的计算应当以有效投标人的报价为基础。

五、投标报价评分 (0-100 分)

1、确定第一次平均价: 对所有有效投标报价计算算术平均值。该平均值为第一次平均价。所有低于第一次平均价 85% 的投标报价不进入第二次平均价的计算, 但不做废标。

2、确定第二次平均价: 通过第一次平均价的所有有效投标报价计算算术平均值, 该平均值为评标基准价。

3、各投标人的报价等于评标基准价时报价分得满分; 投标报价与评标基准价相减, 等于评标基准价的为满分 100 分, 当投标报价高于评标基准价的每高一个百分点扣 2 分; 当投标报价低于评标基准价的, 每低一个百分点扣 1.0 分; 依次类推, 不计负分。(结果保留二位小数。)

六、投标人总得分 (四舍五入保留 2 位小数)

投标人总得分=投标报价得分

七、推荐中标候选人

1、评标委员会对投标文件进行评审和比较后提出评标书面报告, 推荐综合得分最高的 1-3 名的投标人为中标候选人, 并标明排列顺序(当总得分相同时, 报价低者优先; 当报价相同时, 则依次按照企业资质等级、项目经理注册资格证书的高低排序; 如按照上述条件依然无法确定投标人排序先后的, 则由评标委员会专家抽签确定)。评标报告由评标委员会全体成员签字, 如有保留意见可在评标报告中阐明, 评标委员会成员拒绝在评标报告上签字且不陈述理由的, 视为同意评标结论。对评审过程中的争议问题在符合有关规定的前提下, 按少数服从多数的原则确定。

2、招标人根据评标结果及中标候选人经公示无异议后, 确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金, 投标人投标资质的“浙江省建筑市场监管公共服务系统”最新动态核查结果, 核查结果“不合格”的或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形, 不符合中标条件的, 招标人经向

相关行政监督部门办理报批核准手续后，可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。依次确定其他中标候选人与招标人预期差距较大，或者对招标人明显不利的，也可以重新招标。中标人无正当理由放弃中标的，取消其中标资格，投标保证金不予退还，同时列入投标企业不良行为记录予以公示。

3、在评审过程中，如有效投标人不足三家的，由评标委员会决定是否继续评标，投标报价明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标；投标报价具有竞争力的，评标委员会应当继续评审，直至最后一家。

4、各位评标人员应认真、客观、公正地对待每个投标人，并遵守评标纪律，不得泄漏任何评标信息，如违规违纪者，将严肃查处。本招标文件解释权归招标人所有。

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|-------------|-----------|--|----------------|-----|--------------|----------|-----------------|
| | | | | | (1) | (2) | (3) = (1) × (2) |
| 路面修复 | | | | | | | |
| 1 | 场地平整 | 1. 土壤类别自行判别, ±30cm 以内挖、填找平 | m ² | 1 | 4.88 | | |
| 2 | 拆除路面 | 1. 材质: 混凝土类路面; 2. 厚度: 150mm; 3. 垃圾外运, 运距自行考虑, 结算时不作调整 | m ² | 1 | 39.23 | | |
| 3 | 挖一般土方 | 1. 土壤类别: 综合土(建筑垃圾等); 2. 垃圾外运, 运距自行考虑, 结算时不作调整 | m ³ | 1 | 40.63 | | |
| 4 | 回填方 | 1. 填方材料品种: 建筑垃圾; 2. 压实度: 机械分层压实、压实度符合规范要求; 3. 填方来源、运距: 自定 | m ³ | 1 | 53.25 | | |
| 5 | 山皮石 | 1. 石料规格: 塘渣; 2. 厚度: 250mm | m ² | 1 | 42.84 | | |
| 6 | 水泥稳定碎(砾)石 | 1. 水泥含量: 5%水泥稳定碎石; 2. 厚度: 200mm | m ² | 1 | 79.8 | | |
| 7 | 碎石 | 1. 厚度: 50mm | m ² | 1 | 11.24 | | |
| 8 | 水泥混凝土 | 1. 混凝土强度等级: C25商品砼; 2. 厚度: 150mm; 3. 面层工艺: 同原路面; 4. 伸缩缝: 按规范要求设置 | m ² | 1 | 75.01 | | |
| 9 | 沥青混凝土 | 1. 面层处理: 铣刨原沥青面层、垃圾外运; 2. 沥青混凝土种类: 粗粒式沥青商品混凝土; 3. 厚度: 5cm; 4. 黏层: 乳化沥青。 | m ² | 1 | 69.59 | | |
| 10 | 沥青混凝土 | 1. 面层处理: 铣刨原沥青面层、垃圾外运; 2. 沥青混凝土种类: 细粒式沥青商品混凝土; 3. 厚度: 3cm; 4. 黏层: 乳化沥青。 | m ² | 1 | 53.88 | | |
| 11 | 沥青混凝土 | 1. 基层处理: 铣刨原沥青面层、铣刨、垃圾外运; 2. 面层: 8cm 厚中粒式沥青混凝土(冷拌沥青)。 | m ² | 1 | 118.05 | | |
| 12 | 人行道块料铺设 | 1. 块料品种、规格: 300*600*60mm 芝麻灰花岗岩 2. 基础、垫层: 材料品种、厚度: 20mm 水泥砂浆粘结层 | m ² | 1 | 173.97 | | |
| 13 | 人行道块料铺设 | 1. 块料品种、规格: 300*600*30mm 芝麻灰花岗岩 2. 基础、垫层: 材料品种、厚度: 20mm 水泥砂浆粘结层 | m ² | 1 | 125.06 | | |
| 14 | 安砌侧(平、缘)石 | 1. 材料品种、规格: 120*300*1000 芝麻灰花岗岩侧石 2. 基础、垫层: 材料品种、厚度: C15混凝土垫层及坞膀及水泥砂浆 | m | 1 | 77.46 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|-------------|------------|---|----------------|-----|--------------|----------|--------------|
| 15 | 安砌侧(平、缘)石 | 1.材料品种、规格:120*300*1000 芝麻灰花岗岩平石 2.基础、垫层:材料品种、厚度:C25混凝土垫层及坞膀及水泥砂浆 | m | 1 | 94.66 | | |
| 16 | 安砌侧(平、缘)石 | 1.材料品种、规格:120*300*1000 预制混凝土侧石 2.基础、垫层:材料品种、厚度:C15混凝土垫层及坞膀及水泥砂浆 | m | 1 | 60.75 | | |
| 17 | 安砌侧(平、缘)石 | 1.材料品种、规格:120*300*1000 预制混凝土平石 2.基础、垫层:材料品种、厚度:C15混凝土垫层及坞膀及水泥砂浆 | m | 1 | 42.93 | | |
| 18 | 楼地面细石混凝土拆除 | 1、原有楼地面细石混凝土拆除 | m ² | 1 | 24.28 | | |
| 19 | 楼地面现浇板 | 1、楼地面现浇板贯通裂缝贴碳纤维布修补 | m | 1 | 97.9 | | |
| 20 | 地下车库地面1 | 1、地下车库地面 1: 1.钢筋砼结构层上纯水泥浆一道; 2.最薄处50厚C20细石砼随捣随抹平(内置Φ6@200单层双向钢筋),撒金刚砂,表面压实 | m ² | 1 | 60.57 | | |
| 21 | 地下车库地面2 | 1、地下车库地面 2: 1.钢筋砼结构层上纯水泥浆一道; 2、最薄处40厚 C25 细石混凝土随捣随抹平,(内配Φ6@200单层双向钢筋),强度达标后,混凝土面层进行打磨工序,面刷防尘耐磨高级地坪漆 | m ² | 1 | 85.39 | | |
| 管网维修 | | | | | | | |
| 22 | 塑料管 | 1.管道材料名称:PVC-U 无压埋地排污管; 2.管材规格:DN160; 3.接口形式:橡胶圈接口; 4.开挖:挖除原管道及基础至管底 10cm 处; 5.基础结构:黄砂护管管底 10cm 至管顶 20cm 处,土方回填至道路基础底(或原地面); 6.工作内容:安全围栏、挖填土、围护、拆除破损管道、抽水、清运、沟槽回填、管道铺设等全部工作内容; 7.平均沟槽深考虑 1.0m,宽 0.6m(无论实际施工过程中沟槽开挖深度、宽度如何,单价不变)。 | m | 1 | 140.42 | | |
| 23 | 塑料管 | 1.管道材料名称:PVC-U 无压埋地排污管; 2.管材规格:DN200; 3.接口形式:橡胶圈接口; 4.开挖:破损路面,挖除原管道及基础至管底 10cm 处; 5.基础结构:黄砂护管管底 10cm 至管顶 20cm 处,土方回填至道路基础底(或原地面); 6.工作内容:安全围栏、挖填土、围护、拆除破损管道、抽水、清运、沟槽回填、管道铺设等全部工作内容; 7.平均沟槽深考虑 1.2m,宽 0.7m(无论实际施工过程中沟槽开挖深度、宽度如何,单价不变)。 | m | 1 | 259.45 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|----|------|--|------|-----|--------------|----------|--------------|
| 24 | 塑料管 | 1. 管道材料名称: PVC-U 无压埋地排污管; 2. 管材规格: DN315; 3. 接口形式: 橡胶圈接口; 4. 开挖: 挖除原管道及基础至管底 10cm 处; 5. 基础结构: 黄砂护管管底 10cm 至管顶 20cm 处, 土方回填至道路基础底(或原地面); 6. 工作内容: 安全围栏、挖填土、围护、拆除破损管道、抽水、清运、沟槽回填、管道铺设等全部工作内容; 7. 平均沟槽深考虑 1.5m, 宽 0.7m(无论实际施工过程中沟槽开挖深度、宽度如何, 单价不变)。 | m | 1 | 325.28 | | |
| 25 | 塑料管 | 1. 管道材料名称: PVC-U 无压埋地排污管; 2. 管材规格: DN400; 3. 接口形式: 橡胶圈接口; 4. 开挖: 挖除原管道及基础至管底 10cm 处; 5. 基础结构: 黄砂护管管底 10cm 至管顶 20cm 处, 土方回填至道路基础底(或原地面); 6. 工作内容: 安全围栏、挖填土、围护、拆除破损管道、抽水、清运、沟槽回填、管道铺设等全部工作内容; 7. 平均沟槽深考虑 1.8m, 宽 0.7m(无论实际施工过程中沟槽开挖深度、宽度如何, 单价不变)。 | m | 1 | 414.69 | | |
| 26 | 塑料管 | 1. 管道材料名称: UPVC双壁波纹管(环刚度 ≥ 8 级); 2. 管材规格: DN110; 3. 接口形式: 橡胶圈接口; 4. 开挖: 挖除原管道及基础至管底 10cm 处; 5. 基础结构: 黄砂护管管底 10cm 至管顶 20cm 处, 土方回填至道路基础底(或原地面); 6. 工作内容: 安全围栏、挖填土、围护、拆除破损管道、抽水、清运、沟槽回填、管道铺设等全部工作内容; 7. 平均沟槽深考虑 1.0m, 宽 0.6m(无论实际施工过程中沟槽开挖深度、宽度如何, 单价不变)。 | m | 1 | 110.88 | | |
| 27 | 塑料管 | 1. 管道材料名称: UPVC双壁波纹管(环刚度 ≥ 8 级); 2. 管材规格: DN160; 3. 接口形式: 橡胶圈接口; 4. 开挖: 挖除原管道及基础至管底 10cm 处; 5. 基础结构: 黄砂护管管底 10cm 至管顶 20cm 处, 土方回填至道路基础底(或原地面); 6. 工作内容: 安全围栏、挖填土、围护、拆除破损管道、抽水、清运、沟槽回填、管道铺设等全部工作内容; 7. 平均沟槽深考虑 1.0m, 宽 0.6m(无论实际施工过程中沟槽开挖深度、宽度如何, 单价不变)。 | m | 1 | 137.21 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|----|------|--|------|-----|--------------|----------|--------------|
| 28 | 塑料管 | 1. 管道材料名称: UPVC双壁波纹管(环刚度 ≥ 8 级); 2. 管材规格: DN200; 3. 接口形式: 橡胶圈接口; 4. 开挖: 破损路面, 挖除原管道及基础至管底 10cm 处; 5. 基础结构: 黄砂护管管底 10cm 至管顶 20cm 处, 土方回填至道路基础底(或原地面); 6. 工作内容: 安全围栏、挖填土、围护、拆除破损管道、抽水、清运、沟槽回填、管道铺设等全部工作内容; 7. 平均沟槽深考虑 1.2m, 宽 0.7m(无论实际施工过程中沟槽开挖深度、宽度如何, 单价不变)。 | m | 1 | 259.5 | | |
| 29 | 塑料管 | 1. 管道材料名称: HDPE双壁波纹管(环刚度 ≥ 8 级); 2. 管材规格: DN200; 3. 接口形式: 橡胶圈接口; 4. 开挖: 挖除原管道及基础至管底 10cm 处; 5. 基础结构: 黄砂护管管底 10cm 至管顶 20cm 处, 土方回填至道路基础底(或原地面); 6. 工作内容: 安全围栏、挖填土、围护、拆除破损管道、抽水、清运、沟槽回填、管道铺设等全部工作内容; 7. 平均沟槽深考虑 1.2m, 宽 0.7m(无论实际施工过程中沟槽开挖深度、宽度如何, 单价不变)。 | m | 1 | 186.69 | | |
| 30 | 塑料管 | 1. 管道材料名称: HDPE双壁波纹管(环刚度 ≥ 8 级); 2. 管材规格: DN300; 3. 接口形式: 橡胶圈接口; 4. 开挖: 挖除原管道及基础至管底 10cm 处; 5. 基础结构: 黄砂护管管底 10cm 至管顶 20cm 处, 土方回填至道路基础底(或原地面); 6. 工作内容: 安全围栏、挖填土、围护、拆除破损管道、抽水、清运、沟槽回填、管道铺设等全部工作内容; 7. 平均沟槽深考虑 1.5m, 宽 0.7m(无论实际施工过程中沟槽开挖深度、宽度如何, 单价不变)。 | m | 1 | 248.09 | | |
| 31 | 塑料管 | 1. 管道材料名称: HDPE双壁波纹管(环刚度 ≥ 8 级); 2. 管材规格: DN400; 3. 接口形式: 橡胶圈接口; 4. 开挖: 挖除原管道及基础至管底 10cm 处; 5. 基础结构: 黄砂护管管底 10cm 至管顶 20cm 处, 土方回填至道路基础底(或原地面); 6. 工作内容: 安全围栏、挖填土、围护、拆除破损管道、抽水、清运、沟槽回填、管道铺设等全部工作内容; 7. 平均沟槽深考虑 1.8m, 宽 0.7m(无论实际施工过程中沟槽开挖深度、宽度如何, 单价不变)。 | m | 1 | 256.62 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|----|------|--|------|-----|--------------|----------|--------------|
| 32 | 塑料管 | 1. 管道材料名称：玻璃钢夹砂管（SN10000）； 2. 管材规格：DN200； 3. 接口形式：橡胶圈接口； 4. 开挖：挖除原管道及基础至管底 10cm 处； 5. 基础结构：黄砂护管管底 10cm 至管顶 20cm 处，土方回填至道路基础底（或原地面）； 6. 工作内容：安全围栏、挖填土、围护、拆除破损管道、抽水、清运、沟槽回填、管道铺设等全部工作内容； 7. 平均沟槽深考虑 1.2m，宽 0.7m(无论实际施工过程中沟槽开挖深度、宽度如何，单价不变)。 | m | 1 | 241.31 | | |
| 33 | 塑料管 | 1. 管道材料名称：玻璃钢夹砂管（SN10000）； 2. 管材规格：DN300； 3. 接口形式：橡胶圈接口； 4. 开挖：挖除原管道及基础至管底 10cm 处； 5. 基础结构：黄砂护管管底 10cm 至管顶 20cm 处，土方回填至道路基础底（或原地面）； 6. 工作内容：安全围栏、挖填土、围护、拆除破损管道、抽水、清运、沟槽回填、管道铺设等全部工作内容； 7. 平均沟槽深考虑 1.5m，宽 0.7m(无论实际施工过程中沟槽开挖深度、宽度如何，单价不变)。 | m | 1 | 423.87 | | |
| 34 | 砌筑井 | 1. 类型：500*500砖砌检查井； 2. 深度：平均井深1.0m； 3. 垫层、基础材质及厚度：100厚砾石砂垫层+150厚C15混凝土底板 4. 砌筑材料品种、规格、强度等级：MU15混凝土实心砖，M10水泥砂浆砌筑； 5. 勾缝、抹面要求：井内、外墙用1:2水泥砂浆抹面，20厚 6. 井盖板：100mm厚C25预制钢筋混凝土板； 7. 井座井盖：500*500钢纤维混凝土井盖座（加重型）； 8. 其他：包括土方挖填、余方外运、模板、钢筋、围护； 9. 做法：参照图集 02S515-94。 | 座 | 1 | 737.53 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|----|------|--|------|-----|--------------|----------|--------------|
| 35 | 砌筑井 | 1. 类型：600*600砖砌检查井； 2. 深度：平均井深1.2m； 3. 垫层、基础材质及厚度：100厚砾石砂垫层+150厚C15混凝土底板 4. 砌筑材料品种、规格、强度等级：MU15混凝土实心砖，M10水泥砂浆砌筑； 5. 勾缝、抹面要求：井内、外墙用1:2水泥砂浆抹面，20厚 6. 井盖板：140mm厚C20预制钢筋混凝土板； 7. 井座井盖：600*600钢纤维混凝土井盖座（加重型）； 8. 其他：包括土方挖填、余方外运、模板、钢筋、围护； 9. 做法：参照图集《上海市排水管道通用图》PT05-04(1/5)-32 | 座 | 1 | 1357.86 | | |
| 36 | 砌筑井 | 1. 类型：750*750砖砌检查井； 2. 深度：平均井深1.5m； 3. 垫层、基础材质及厚度：100厚砾石砂垫层+150厚C15混凝土底板 4. 砌筑材料品种、规格、强度等级：MU15混凝土实心砖，M10水泥砂浆砌筑； 5. 勾缝、抹面要求：井内、外墙用1:2水泥砂浆抹面，20厚 6. 井盖板：140mm厚C20预制钢筋混凝土板； 7. 井座井盖：750*750钢纤维混凝土井盖座（加重型）； 8. 其他：包括土方挖填、余方外运、模板、钢筋、围护； 9. 做法：参照图集《上海市排水管道通用图》PT05-04(1/5)-34 | 座 | 1 | 1945.12 | | |
| 37 | 砌筑井 | 1. 井类型：1000*1000矩形砖砌污水检查井； 2. 深度：平均井深2.0m； 3. 垫层、基础材质及厚度：150厚C20混凝土底板 4. 砌筑材料品种、规格、强度等级：MU20混凝土实心砖，M10水泥砂浆砌筑； 5. 勾缝、抹面要求：井内、外墙用1:2水泥砂浆抹面，20厚 6. 井盖板：120mm厚C25钢筋混凝土预制盖板（含钢筋、模板等一切费用）； 7. 井座井盖：Φ700 钢纤维混凝土井盖座（加重型） 8. 其他：包括土方挖填、余方外运、模板、钢筋、围护； | 座 | 1 | 3166.82 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|----|--------|---|------|-----|--------------|----------|--------------|
| 38 | 砌筑井 | 1. 井类型及深度: Φ 700mm 圆形砖砌检查井; 2. 深度: 平均 1.5m; 3. 垫层、基础材质及厚度: C15 混凝土基础厚15cm; 4. 砌筑材料品种、规格、强度等级: 井墙用 M10水泥砂浆砌 MU10 混凝土砖; 5. 勾缝、抹面要求: 井内外 1:2 防水水泥砂浆抹面厚 20mm; 6. 井座井盖: Φ 700 钢纤维混凝土井盖座(加重型); 7. 其他: 包括土方挖填、余方外运、模板、钢筋、围护; 8. 做法: 参照图集 06MS201-3 P9。 | 座 | 1 | 1436.4 | | |
| 39 | 砌筑井 | 1. 井类型及深度: Φ 1000mm 圆形砖砌检查井; 2. 深度: 平均 2.0m; 3. 垫层、基础材质及厚度: C15 混凝土基础厚15cm; 4. 砌筑材料品种、规格、强度等级: 井墙用 M10水泥砂浆砌 MU10混凝土砖; 5. 勾缝、抹面要求: 井内外 1:2 防水水泥砂浆抹面厚 20mm; 6. 井座井盖: Φ 700 钢纤维混凝土井盖座(加重型); 7. 其他: 包括土方挖填、余方外运、模板、钢筋、围护; 8. 做法: 参照图集 06MS201-3 P10。 | 座 | 1 | 2142.68 | | |
| 40 | 雨水口 | 1. 类型: 单算雨水口; 2. 井深: 1.1m; 3. 垫层: 100mm 厚 C15 混凝土垫层, 50mm 厚 C15 细石混凝土找坡; 4. 井壁: M10 水泥砂浆砌 MU10 混凝土标准砖; 5. 粉刷: 井内 1:2 水泥砂浆勾缝; 6. 井座井盖: 680*380 钢纤维混凝土水篦; 7. 图形及做法: 详见图集 06MS201-8; 8. 其他: 包括土方挖填、余方外运、模板。 | 座 | 1 | 984.91 | | |
| 41 | 防坠网 | 1. 类型: 检查井防坠网; 2. 安装: 304 不锈钢膨胀螺栓固定, 承载力 \geq 150kg。 | 个 | 1 | 87.2 | | |
| 42 | 井座井盖更换 | 1. 类型: Φ 600 铸铁井座井盖(防盗型) D400; 2. 内容: 原井座井盖拆除、垃圾外运; 安装新井座井盖, 并修补拆除过程破损的路面。 | 套 | 1 | 775.33 | | |
| 43 | 井座井盖更换 | 1. 类型: Φ 700 铸铁井座井盖(防盗型) D400; 2. 内容: 原井座井盖拆除、垃圾外运; 安装新井座井盖, 并修补拆除过程破损的路面。 | 套 | 1 | 1198.51 | | |
| 44 | 井座井盖更换 | 1. 类型: 600*400 铸铁井座井盖(防盗型) C250; 2. 内容: 原井座井盖拆除、垃圾外运; 安装新井座井盖, 并修补拆除过程破损的路面。 | 座 | 1 | 721.66 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|----|--------|---|------|-----|--------------|----------|--------------|
| 45 | 井座井盖更换 | 1、类型：500*500 铸铁井座井盖（防盗型）C250； 2、内容：原井座井盖拆除、垃圾外运；安装新井座井盖，并修补拆除 过程破损的路面。 | 座 | 1 | 464.42 | | |
| 46 | 井座井盖更换 | 1、类型：600*600 铸铁井座井盖（防盗型）C250； 2、内容：原井座井盖拆除、垃圾外运；安装新井座井盖，并修补拆除 过程破损的路面。 | 座 | 1 | 736.46 | | |
| 47 | 井座井盖更换 | 1、类型：250*250 铸铁井座井盖（防盗型）C250； 2、内容：原井座井盖拆除、垃圾外运；安装新井座井盖，并修补拆除 过程破损的路面。 | 座 | 1 | 684.65 | | |
| 48 | 井座井盖更换 | 1. 类型：Φ700 水泥钢纤维井座井盖（加重型）； 2. 内容：原井座井盖拆除、垃圾外运；安装新井座井盖，并修补拆除 过程破损的路面。 | 套 | 1 | 605.28 | | |
| 49 | 井座井盖更换 | 1. 类型：Φ600 水泥钢纤维井座井盖（加重型）； 2. 内容：原井座井盖拆除、垃圾外运；安装新井座井盖，并修补拆除 过程破损的路面。 | 套 | 1 | 512.37 | | |
| 50 | 井座井盖更换 | 1、类型：600*600 水泥钢纤维井座井盖（加重型）； 2、内容：原井座井盖拆除、垃圾外运；安装新井座井盖，并修补拆除 过程破损的路面。 | 座 | 1 | 445.16 | | |
| 51 | 井座井盖更换 | 1、类型：500*500 水泥钢纤维井座井盖（加重型）； 2、内容：原井座井盖拆除、垃圾外运；安装新井座井盖，并修补拆除 过程破损的路面。 | 座 | 1 | 384.58 | | |
| 52 | 井座井盖更换 | 1、类型：250*250 水泥钢纤维井座井盖（加重型）； 2、内容：原井座井盖拆除、垃圾外运；安装新井座井盖，并修补拆除 过程破损的路面。 | 座 | 1 | 260.37 | | |
| 53 | 井座井盖更换 | 1. 类型：Φ700 树脂复合井座井盖（重型）； 2. 内容：原井座井盖拆除、垃圾外运；安装新井座井盖，并修补拆除 过程破损的路面。 | 套 | 1 | 591.05 | | |
| 54 | 井座井盖更换 | 1. 类型：Φ600 树脂复合井座井盖（重型）； 2. 内容：原井座井盖拆除、垃圾外运；安装新井座井盖，并修补拆除 过程破损的路面。 | 套 | 1 | 549.37 | | |
| 55 | 井座井盖更换 | 1、类型：600*600 树脂复合井座井盖（重型）； 2、内容：原井座井盖拆除、垃圾外运；安装新井座井盖，并修补拆除 过程破损的路面。 | 座 | 1 | 496.72 | | |
| 56 | 井座井盖更换 | 1、类型：500*500 树脂复合井座井盖（重型）； 2、内容：原井座井盖拆除、垃圾外运；安装新井座井盖，并修补拆除 过程破损的路面。 | 座 | 1 | 481.92 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|----|-----------|---|----------------|-----|--------------|----------|--------------|
| 57 | 井座井盖更换 | 1、类型：250*250 树脂复合井座井盖（重型）； 2、内容：原井座井盖拆除、垃圾外运；安装新井座井盖，并修补拆除过程破损的路面。 | 座 | 1 | 444.91 | | |
| 58 | 箅子更换 | 1、类型：400*600 树脂复合水箅； 2、内容：原水箅拆除、垃圾外运；安装新水箅，并修补拆除过程破损的路面。 | 套 | 1 | 461.36 | | |
| 59 | 箅子更换 | 1、类型：400*500 树脂复合水箅； 2、内容：原水箅拆除、垃圾外运；安装新水箅，并修补拆除过程破损的路面。 | 套 | 1 | 439.56 | | |
| 60 | 箅子更换 | 1、类型：380*680 树脂复合水箅； 2、内容：原水箅拆除、垃圾外运；安装新水箅，并修补拆除过程破损的路面。 | 套 | 1 | 512.3 | | |
| 61 | 箅子更换 | 1、类型：300*450 树脂复合水箅； 2、内容：原水箅拆除、垃圾外运；安装新水箅，并修补拆除过程破损的路面。 | 套 | 1 | 415.29 | | |
| 62 | 箅子更换 | 1、类型：380*1080 树脂复合水箅； 2、内容：原水箅拆除、垃圾外运；安装新水箅，并修补拆除过程破损的路面。 | 套 | 1 | 612.58 | | |
| 63 | 箅子更换 | 1、类型：400*600 钢纤维砼水箅； 2、内容：原水箅拆除、垃圾外运；安装新水箅，并修补拆除过程破损的路面。 | 套 | 1 | 516.97 | | |
| 64 | 箅子更换 | 1、类型：400*500 钢纤维砼水箅； 2、内容：原水箅拆除、垃圾外运；安装新水箅，并修补拆除过程破损的路面。 | 套 | 1 | 488.63 | | |
| 65 | 箅子更换 | 1、类型：380*680 钢纤维砼水箅； 2、内容：原水箅拆除、垃圾外运；安装新水箅，并修补拆除过程破损的路面。 | 套 | 1 | 516.68 | | |
| 66 | 箅子更换 | 1、类型：380*1080 钢纤维砼水箅； 2、内容：原水箅拆除、垃圾外运；安装新水箅，并修补拆除过程破损的路面。 | 套 | 1 | 624.59 | | |
| 67 | 箅子更换 | 1、类型：400*600 铸铁水箅； 2、内容：原水箅拆除、垃圾外运；安装新水箅，并修补拆除过程破损的路面。 | 套 | 1 | 641.71 | | |
| 68 | 箅子更换 | 1、类型：400*500 铸铁水箅； 2、内容：原水箅拆除、垃圾外运；安装新水箅，并修补拆除过程破损的路面。 | 套 | 1 | 591.57 | | |
| 69 | 箅子更换 | 1、类型：380*680 铸铁水箅； 2、内容：原水箅拆除、垃圾外运；安装新水箅，并修补拆除过程破损的路面。 | 套 | 1 | 651.23 | | |
| 70 | 箅子更换 | 1、类型：380*1080 铸铁水箅； 2、内容：原水箅拆除、垃圾外运；安装新水箅，并修补拆除过程破损的路面。 | 套 | 1 | 839.8 | | |
| 71 | 盖板更换 | 1、类型：40 厚树脂复合明沟盖板； 2、内容：原盖板拆除、垃圾外运；安装新盖板，并修补拆除过程破损的路面。 | m ² | 1 | 140.49 | | |
| 72 | 盖板更换 | 1、类型：60厚钢纤维砼盖板； 2、内容：原盖板拆除、垃圾外运；安装新盖板，并修补拆除过程破损的路面。 | m ² | 1 | 708.5 | | |
| 73 | 盖板更换 | 1、类型：80-100mm 厚 C30 预制钢筋混凝土盖板； 2、内容：原盖板拆除、垃圾外运；安装新盖板。 | m ² | 1 | 94.99 | | |
| 74 | 高压清洗车疏通管道 | 1、类型：管径≤DN300 的各类管道； 2、其他：清理后的垃圾外运并无害处置。 | m | 1 | 25.83 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|-----------|-----------------------|---|------|-----|--------------|----------|--------------|
| 75 | 检查井清理 | 1、类型：各类雨水井、污水井、连接井； 2、其他：清理后的垃圾外运并无害处置； 3、防护：下井作业人员必须佩带防护用具，费用计入报价中。 | 座 | 1 | 37.51 | | |
| 76 | Φ50 排水管套管渗水修补 | 1、Φ50 排水管套管渗水修补 | 个 | 1 | 209.56 | | |
| 77 | Φ75 排水管套管渗水修补 | 1、Φ75 排水管套管渗水修补 | 个 | 1 | 243.47 | | |
| 78 | Φ110 排水管套管渗水修补 | 1、Φ110 排水管套管渗水修补 | 个 | 1 | 294.83 | | |
| 79 | 屋顶Φ75 废水立管排水管出气管渗水修补 | 1、屋顶Φ75 废水立管排水管出气管渗水修补 | 处 | 1 | 109 | | |
| 80 | 屋顶Φ110 废水立管排水管出气管渗水修补 | 1、屋顶Φ110 废水立管排水管出气管渗水修补 | 处 | 1 | 163.5 | | |
| 81 | 塑料管 | 1、DN200 HDPE雨水管漏水修补（室外） | m | 1 | 43.6 | | |
| 82 | 塑料管 | 1、DN225 HDPE雨水管漏水修补（室外） | m | 1 | 54.5 | | |
| 83 | 塑料管 | 1、DN300 HDPE雨水管漏水修补（室外） | m | 1 | 81.75 | | |
| 84 | 塑料管 | 1、DN200 HDPE污水管漏水修补（室外） | m | 1 | 43.6 | | |
| 85 | 塑料管 | 1、DN300 HDPE污水管漏水修补（室外） | m | 1 | 81.75 | | |
| 86 | DN15 给水管漏水修补 | 1、DN15 给水管漏水修补 | m | 1 | 23.71 | | |
| 87 | DN20 给水管漏水修补 | 1、DN20 给水管漏水修补 | m | 1 | 28.79 | | |
| 88 | DN25 给水管漏水修补 | 1、DN25 给水管漏水修补 | m | 1 | 34.18 | | |
| 89 | DN40 给水管漏水修补 | 1、DN40 给水管漏水修补 | m | 1 | 63.66 | | |
| 90 | DN50 给水管漏水修补 | 1、DN50 给水管漏水修补 | m | 1 | 90.16 | | |
| 91 | DN75 给水管漏水修补 | 1、DN75 给水管漏水修补 | m | 1 | 118.81 | | |
| 92 | DN100 给水管漏水修补 | 1、DN100 给水管漏水修补 | m | 1 | 175.88 | | |
| 93 | DN100 消防管漏水修补 | 1、DN100 消防管漏水修补 | m | 1 | 138.31 | | |
| 94 | DN150 消防管漏水修补 | 1、DN150 消防管漏水修补 | m | 1 | 155.23 | | |
| 维修 | | | | | | | |
| 95 | 塑料管 | 1、安装部位：室外（阳台雨水立管）（含弯头、管接、管卡及原立管改造废水立管存水弯、清扫口等配件）； 2、介质：排水； 3、材质、规格：UPVC 管（环刚度 $\geq 4\text{KN}/\text{M}^2$ 、 $\Phi 110$ ）； 4、连接形式：弹性密封圈连接、专用胶水粘结； 5、卡箍：做法参见国标 03S402-145； 6、其他：包括原排水管的拆除及垃圾外运。 | m | 1 | 42.79 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|-----|-------|---|------|-----|--------------|----------|--------------|
| 96 | 塑料管 | 1、安装部位：室外（阳台雨水立管）（含弯头、管接、管卡及原立管改造废水立管存水弯、清扫口等配件）； 2、介质：排水； 3、材质、规格：UPVC 管（环刚度 $\geq 4\text{KN}/\text{M}^2$ 、 $\Phi 75$ ）； 4、连接形式：弹性密封圈连接、专用胶水粘结； 5、卡箍：做法参见国标 03S402-145； 6、其他：包括原排水管的拆除及垃圾外运。 | m | 1 | 34.26 | | |
| 97 | 塑料检查井 | 1、检查井材质、规格：成品塑料检查井 $\Phi 450$ ； 2、平均井深：1.0m； 3、成品井：包含井内盖、井筒、井座、橡胶圈及完成安装所需所有配件； 4、外井座井盖：钢纤维混凝土井盖座 $\Phi 500$ ； 5、其他：土方挖填、余方外运、中粗砂及优质土分层回填 | 座 | 1 | 744.52 | | |
| 98 | 塑料检查井 | 1、检查井材质、规格：成品塑料检查井 $\Phi 630$ ； 2、平均井深：1.0m； 3、成品井：包含井内盖、井筒、井座、橡胶圈及完成安装所需所有配件； 4、外井座井盖：钢纤维混凝土井盖座 $\Phi 700$ ； 5、其他：土方挖填、余方外运、中粗砂及优质土分层回填 | 座 | 1 | 988.9 | | |
| 99 | 砌筑井 | 1、井类型及深度：250*250 砖砌检查井； 2、井深：1.0m； 3、垫层、基础材质及厚度：15cmC20 混凝土基础； 4、砌筑材料：M10 水泥砂浆砌 MU20 混凝土砖； 5、勾缝、抹面要求：井内外用 1:2 防水砂浆抹面至井顶部，厚 20mm； 6、井盖、井座材质及规格：250*250 钢纤维混凝土井盖； 7、其他：包括土方挖填、余方外运、模板、钢筋、围护 | 座 | 1 | 715.33 | | |
| 100 | 砌筑井 | 1、井类型及深度：400*400 砖砌检查井； 2、井深：1.0m； 3、垫层、基础材质及厚度：15cm 厚 C20 钢筋混凝土基础厚； 4、砌筑材料：M10 水泥砂浆砌 MU20 混凝土砖； 5、勾缝、抹面要求：井内外用 1:2 防水砂浆抹面至井顶部，厚 20mm； 6、井盖、井座材质及规格：400*400 钢纤维混凝土井盖； 7、其他：包括土方挖填、余方外运、模板、钢筋、围护 | 座 | 1 | 1391.93 | | |
| 101 | 成品化粪池 | 1、玻璃钢成品，9立方； 2、井盖用重型复合井盖； 3、含挖、运、填 | 座 | 1 | 9383.5 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|-----|--------------------|---|----------------|-----|--------------|----------|--------------|
| 102 | 成品隔油池 | 1、规格：Φ450*500mm(深) 2、材质：TB-PP、6mmTB-PP 隔油壁； 3、盖板：轻型复合树脂材料； 4、组成：含成隔油板、弯头及配套配件； 5、其他：土方挖填、余土外运、含模板 | 座 | 1 | 1062.18 | | |
| 103 | 套管制作、安装 | 1、类型：铸铁套管制安； 2、材质：碳钢； 3、规格：DN100； 4、填料材质：膨胀水泥。 | 个 | 1 | 429.25 | | |
| 104 | 开孔 | 1、内容：雨水管穿空调板、墙开孔及修复 | 个 | 1 | 57.76 | | |
| 105 | 屋面瓦片修补 | 1、屋面瓦片修补 | m ² | 1 | 118.53 | | |
| 106 | 屋顶烟道、通风道 | 1、屋顶烟道、通风道周边渗水修补 | 只 | 1 | 111.28 | | |
| 107 | 飘窗四周渗水修补 | 1、飘窗四周渗水修补 | 只 | 1 | 111.28 | | |
| 108 | 阳台顶渗水修补 | 1、阳台顶渗水修补 | 只 | 1 | 149.34 | | |
| 109 | 屋顶沿沟板及横头墙渗水修补 | 1、屋顶沿沟板及横头墙渗水修补 | 处 | 1 | 99.56 | | |
| 110 | 拆装飘窗窗两侧固定玻璃 | 1、拆装飘窗窗两侧单层6厚钢化固定玻璃 | m ² | 1 | 139.64 | | |
| 111 | 拆装飘窗窗两侧固定玻璃 | 1、拆装飘窗窗两侧5+12+5中空玻璃固定玻璃 | m ² | 1 | 215.63 | | |
| 112 | 镀锌铁皮伸缩缝制作安装 | 1、镀锌铁皮伸缩缝制作安装 | m | 1 | 61.08 | | |
| 113 | 商铺塑钢门整修人工费 | 1、商铺塑钢门整修人工费 | m ² | 1 | 18.77 | | |
| 114 | 钢筋混凝土零星浇筑 | 1、钢筋混凝土零星浇筑 | m ³ | 1 | 738.2 | | |
| 115 | 室内墙体裂缝凿除修补 | 1、室内墙体裂缝凿除修补 | m | 1 | 57.98 | | |
| 116 | 外墙搭拆移动脚手架(每排) | 1、外墙搭拆移动脚手架(每排) | m ² | 1 | 57.5 | | |
| 117 | 建筑垃圾清运(采用拖拉机) | 1、建筑垃圾清运(采用拖拉机) | 车 | 1 | 95.67 | | |
| 118 | 破损干挂花岗岩更换(同原材质) | 1、破损干挂花岗岩更换(同原材质) | m ² | 1 | 368.67 | | |
| 119 | 原干挂花岗岩密封条跟换 | 1、原干挂花岗岩密封条跟换 | m | 1 | 8.72 | | |
| 120 | 中国黑电梯门套更换(同原材质) | 1、中国黑电梯门套更换(同原材质) | m | 1 | 92.86 | | |
| 121 | 中国黑踢脚线更换(同原材质) | 1、中国黑踢脚线更换(同原材质) | m | 1 | 13.69 | | |
| 122 | 塑钢门窗整修(骨架及五金配件部分) | 1、塑钢门窗整修(骨架及五金配件部分) | m ² | 1 | 15.73 | | |
| 123 | 5+12+5 中空玻璃更换(含嵌条) | 1、5+12+5 中空玻璃更换(含嵌条) | m ² | 1 | 215.63 | | |
| 124 | 进户门五金件更换 | 1、进户门五金件单开门锁更换 | 套 | 1 | 142.92 | | |
| 125 | 进户门五金件更换 | 1、进户门五金件双开门锁更换 | 套 | 1 | 260.51 | | |
| 126 | 进户门面漆修补 | 1、进户门面漆修补 | 樘 | 1 | 189.08 | | |
| 127 | 舒布洛克砖更换(室外) | 1、舒布洛克砖更换(室外) | m ² | 1 | 122.24 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|-----|------------------|---|----------------|-----|--------------|----------|--------------|
| 128 | 植草砖更换(室外) | 1、植草砖更换(室外) | m ² | 1 | 89.33 | | |
| 129 | 黄锈石更换(室外) | 1、黄锈石更换(室外) | m ² | 1 | 211.34 | | |
| 130 | 更换 8+0.76+8 钢化玻璃 | 1、更换 8+0.76+8 钢化玻璃 | m ² | 1 | 351.12 | | |
| | 围墙维修 | | | | | | |
| 131 | 挖沟槽土方 | 1、土壤类别:综合土; 2、挖土深度:现场实际情况定 | m ³ | 1 | 32 | | |
| 132 | 回填方 | 1、密实度要求:按规范要求; 2、填方材料品种:土方 | m ³ | 1 | 22.11 | | |
| 133 | 余方弃置 | 1、废弃料品种:土方; 2、运距:自行考虑,结算时不作调整 | m ³ | 1 | 35.5 | | |
| 134 | 垫层 | 1、垫层材料种类、配合比、厚度:C25混凝土垫层; 2、其他:含模板 | m ³ | 1 | 566.56 | | |
| 135 | 砖基础 | 1、砖品种、规格、强度等级:MU10混凝土标准砖; 2、砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆 | m ³ | 1 | 468.51 | | |
| 136 | 实心砖墙 | 1、砖品种、规格、强度等级:MU10混凝土标准砖; 2、墙体类型:240厚实心外墙; 3、砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆 | m ³ | 1 | 534.61 | | |
| 137 | 空斗墙 | 1、砖品种、规格、强度等级:MU10混凝土标准砖; 2、墙体类型:240厚外墙(三斗一盖); 3、砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆 | m ³ | 1 | 403.91 | | |
| 138 | 实心砖柱 | 1、砖品种、规格、强度等级:MU10混凝土标准砖; 2、柱类型:360*360实心砖柱; 3、砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆 | m ³ | 1 | 629.89 | | |
| 139 | 墙面一般抹灰 | 1、墙体类型:外墙; 2、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆 | m ² | 1 | 47.65 | | |
| | 涂料维修 | | | | | | |
| 140 | 外墙抹灰面拆除 | 1、外墙抹灰面拆除(含涂料面层) | m ² | 1 | 14.28 | | |
| 141 | 外墙抹灰 | 1、外墙抹灰(同原墙面) | m ² | 1 | 47.65 | | |
| 142 | 刷外墙弹性涂料 | 1、刷外墙弹性涂料(同原墙面) | m ² | 1 | 58.84 | | |
| 143 | 外墙涂料底刷防水层二遍 | 1、外墙涂料底刷防水层二遍 | m ² | 1 | 53.39 | | |
| 144 | 外墙面砖拆除 | 1、外墙面砖拆除(含基层) | m ² | 1 | 13.89 | | |
| 145 | 外墙板岩拆除 | 1、外墙板岩拆除(含基层) | m ² | 1 | 12.86 | | |
| 146 | 镶贴外墙面砖 | 1、镶贴外墙面砖(同原墙面) | m ² | 1 | 160.93 | | |
| 147 | 镶贴外墙板岩 | 1、镶贴外墙板岩(同原墙面) | m ² | 1 | 242.82 | | |
| 148 | 内墙抹灰层拆除 | 1、内墙抹灰层拆除(含涂料面层) | m ² | 1 | 14.28 | | |
| 149 | 内墙抹灰 | 1、内墙抹灰(同原墙面) | m ² | 1 | 35.84 | | |
| 150 | 天棚、内墙刷内墙涂料 | 1、天棚、内墙刷内墙涂料(同原天棚、墙面) | m ² | 1 | 33.86 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|-----|-------------|---|------|-----|--------------|----------|--------------|
| 151 | 抹灰面铲涂料 | 1、抹灰面铲涂料 | m2 | 1 | 12.82 | | |
| 152 | 天棚抹灰层铲除 | 1、天棚抹灰层铲除(含涂料面层) | m2 | 1 | 16.92 | | |
| 153 | 天棚抹灰 | 1、天棚抹灰(同原天棚面) | m2 | 1 | 28.92 | | |
| | 交安设施 | | | | | | |
| 154 | 减速垄 | 1、宽 33cm, 高 50mm 2、含破损拆除及垃圾外运 | m | 1 | 110.83 | | |
| 155 | 限高悬挂物更换 | 1、直径 7.5cm, 长度 25cm, 厚度 2mm, 含链条 2、含破损拆除及垃圾外运 | 个 | 1 | 537.75 | | |
| 156 | 防撞筒(墩) | 1、60*80cm 防撞塑料注水桶 | 个 | 1 | 114.9 | | |
| 157 | 防撞筒(墩) | 花岗岩, 直径 ϕ 400 | 个 | 1 | 327 | | |
| 158 | 防撞筒(墩) | 花岗岩, 直径 ϕ 500 | 个 | 1 | 436 | | |
| 159 | 防撞筒(墩) | 花岗岩, 直径 ϕ 600 | 个 | 1 | 545 | | |
| 160 | 浮筒 | 500*500*400mm 高分子聚乙烯蓝色浮筒, 每平方承重力 350kg, 报价含 螺丝、蘑菇头等所有配件 | 个 | 1 | 327 | | |
| 161 | 浮箱 | 1850mm*1080mm*650mm 浮箱, 内部填充 EPS 泡沫 (15kg/m3) | 个 | 1 | 545 | | |
| 162 | 喷泉配件 | 石材支撑器 | 套 | 1 | 218 | | |
| 163 | 标线 | 热熔标线(喷字) | m2 | 1 | 45.26 | | |
| 164 | 警示标志 | 1、太阳能爆闪灯(红蓝相间或黄色); 2、闪烁频率符合 GA47 中相关规定, 要求其光源亮度强, 光源寿命大于 5000 小时; 3、太阳能电池质量保证 10 年 4、其他: 含基础、 ϕ 89 立杆、带帽檐等配件。 | 套 | 1 | 2620.73 | | |
| 165 | 电子移动门门禁 | 门禁电源 | 台 | 1 | 218 | | |
| 166 | 电子移动门门禁 | 按钮 | 台 | 1 | 68.23 | | |
| 167 | 电子移动门门禁 | 磁力锁具(单门) | 台 | 1 | 1992.81 | | |
| 168 | 电子移动门门禁 | 磁力锁具(双门) | 台 | 1 | 3083.93 | | |
| 169 | 水马 | 1、规格: 橡胶水马1300*700mm | 个 | 1 | 212.21 | | |
| 170 | 阀门类 | 1. 类型: 截止阀 2. 规格: DN25 3. 连接形式: 螺纹连接 | 个 | 1 | 59.36 | | |
| 171 | 阀门类 | 1. 类型: 截止阀 2. 规格: DN20 3. 连接形式: 螺纹连接 | 个 | 1 | 45.22 | | |
| 172 | 阀门类 | 1. 类型: 截止阀 2. 规格: DN50 3. 连接形式: 螺纹连接 | 个 | 1 | 145.5 | | |
| 173 | 阀门类 | 1. 类型: 暗杆软密封闸阀 2. 规格: DN100 3. 连接形式: 沟槽连接 | 个 | 1 | 753.82 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|-----|-------|--|------|-----|--------------|----------|--------------|
| 174 | 阀门类 | 1. 类型: 暗杆软密封闸阀 2. 规格: DN100 3. 连接形式: 法兰连接 | 个 | 1 | 1171.15 | | |
| 175 | 阀门类 | 1. 类型: 暗杆软密封闸阀 2. 规格: DN150 3. 连接形式: 沟槽连接 | 个 | 1 | 1537.62 | | |
| 176 | 阀门类 | 1. 类型: 暗杆软密封闸阀 2. 规格: DN150 3. 连接形式: 法兰连接 | 个 | 1 | 1885.21 | | |
| 177 | 阀门类 | 1. 类型: 止回阀 2. 规格: DN100 3. 连接形式: 法兰连接 | 个 | 1 | 1270.34 | | |
| 178 | 阀门类 | 1. 类型: 信号阀 2. 规格: DN150 3. 连接形式: 法兰连接 | 个 | 1 | 1021.93 | | |
| 179 | 阀门类 | 1、名称: 流量开关 2、型号、规格: DN100 3、连接形式: 法兰连接 | 台 | 1 | 3190.17 | | |
| 180 | 阀门类 | 1、名称: 水流指示器 2、型号、规格: DN150 3、沟槽法兰 | 个 | 1 | 1164.29 | | |
| 181 | 阀门类 | 1、名称: 减压孔板 2、型号、规格: DN150 3、沟槽法兰 | 个 | 1 | 919.73 | | |
| 182 | 阀门类 | 1. 报警装置名称: 湿式报警阀 2、型号、规格: DN100 | 组 | 1 | 2981 | | |
| 183 | 给排水系统 | 稳压给水设备: 1、名称: 自喷系统稳压设备 PS =0.18Mpa, PS =0.25Mpa SQL1500, α =0.8, 水容积≥150L 稳压泵: Q=2.5L/s, H=22m N=1.1kW 阀门等成套配件, 自带控制箱 | 套 | 1 | 19418.35 | | |
| 184 | 给排水系统 | 稳压给水设备: 1、名称: 压力表 | 台 | 1 | 147.12 | | |
| 185 | 给排水系统 | 稳压给水设备: 1、安装方式: 室内 2、型号、规格: 室内组合式消防栓, 采用薄型单栓带消防软管卷盘组 合式消防柜 (180), 配 SN65 消防栓 1 个, 19mm 水枪, 25m 衬胶龙带, 消防软管卷盘, 详 15S202-21 页。箱体尺寸 1800*700。含灭火器 ABC5*2 | 套 | 1 | 1295.61 | | |
| 186 | 给排水系统 | 稳压给水设备: 1. 自动喷水灭火系统调试 | 点 | 1 | 231.15 | | |
| 187 | 给排水系统 | 稳压给水设备: 1、名称: 屋顶不锈钢消防水箱 有效容积共 18T 4 含通气管、溢流管、液位计等 | 台 | 1 | 19710.56 | | |
| 188 | 给排水系统 | 稳压给水设备: 1、名称: 橡塑管套 (40mm) 保温 | m3 | 1 | 2088.95 | | |
| 189 | 给排水系统 | 稳压给水设备: 1、名称: 外包铝皮保护层 (0.5mm) | m2 | 1 | 44.72 | | |
| 190 | 反光贴 | 1、高强反光警示贴, PET 材质 2、含原有破损铲除及垃圾外运 3、颜色与原来一致 | m2 | 1 | 218 | | |
| 191 | 标线 | 1、材料: 白色热熔漆, 含反光玻璃珠 2、含原有标线清除及垃圾外运 | m2 | 1 | 45.26 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|-----|------|---|----------------|-----|--------------|----------|--------------|
| 192 | 标记 | 导向箭头直行(3m) 1、路面交通标记 2、热熔反光涂料。 | 个 | 1 | 37.08 | | |
| 193 | 标记 | 导向箭头转弯(3m) 1、路面交通标记 2、热熔反光涂料。 | 个 | 1 | 46.59 | | |
| 194 | 标记 | 导向箭头转弯直形(3m) 1、路面交通标记 2、热熔反光涂料。 | 个 | 1 | 62.46 | | |
| 195 | 标记 | 导向箭头转弯掉头(3m) 1、路面交通标记 2、热熔反光涂料。 | 个 | 1 | 69.8 | | |
| 196 | 标记 | 1.路面交通标记(字符标记 50*50cm) 2.热熔反光涂料。 | 个 | 1 | 16.66 | | |
| 197 | 警示柱 | 1、规格: H=80cm, Φ 120*3mm 2、材料: 镀锌钢管, 内部 C20 细石砼填充, 外部贴红白反光膜 3、基础尺寸、混凝土强度: 400*400*400mmC25 素砼基础 4、预埋件: L50*50*5mm 角钢 5、含原有破损警示桩拆除及垃圾外运 | 根 | 1 | 152.02 | | |
| 198 | 警示柱 | 1、规格: H=80cm, Φ 220*3mm 2、材料: 镀锌钢管, 内部 C20 细石砼填充, 外部贴红白反光膜 3、基础尺寸、混凝土强度: 500*500*400mmC25 素砼基础 4、预埋件: L50*50*5mm 角钢 5、含原有破损警示桩拆除及垃圾外运 | 根 | 1 | 233.98 | | |
| 199 | 警示柱 | 1、规格: H=40cm, Φ 200mm 2、材料: 芝麻灰大理石含底座, 外部嵌红白反光膜 3、基础尺寸、混凝土强度: 100mmC25 素砼基础 4、含原有破损障碍柱拆除及垃圾外运 | 根 | 1 | 327 | | |
| 200 | 油漆 | 金属面油漆 1、基层处理方法: 脱漆, 打磨, 清理 2、油漆品种、刷漆遍数: 醇酸漆三遍, 颜色与原来一致 3、含垃圾外运 | m ² | 1 | 59.2 | | |
| 201 | 标志板 | 正八边形标志牌 1、规格: D=0.6m, 1.5mm 厚正八边形铝合金板, 全反光材料 2、工作内容包括: 标志板制作、贴膜、运输、安装等; 包含铝合金滑槽、抱箍等制安 3、含原有破损标志牌拆除及垃圾外运 4、标志牌内容按原有破损标志牌 | 块 | 1 | 506.05 | | |
| 202 | 标志板 | 三角形标志牌 1、规格: △边长 0.7m, 1.5mm 厚铝合金板, 全反光材料 2、工作内容包括: 标志板制作、贴膜、运输、安装等; 包含铝合金滑槽、抱箍等制安 3、含原有破损标志牌拆除及垃圾外运 4、标志牌内容按原有破损标志牌 | 块 | 1 | 418.01 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|-----|------|--|------|-----|--------------|----------|--------------|
| 203 | 标志板 | 圆形标志牌 1、规格：D=0.6m，1.5mm 厚圆形铝合金板，全反光材料 2、工作内容包括：标志板制作、贴膜、运输、安装等，包含铝合金滑槽、抱箍等制安；包含铝合金滑槽、抱箍等制安 3、含原有破损标志牌拆除及垃圾外运 4、标志牌内容按原有破损标志牌 | 块 | 1 | 451.55 | | |
| 204 | 标志板 | 正方形标志牌 1、规格：0.7*0.7m，1.5mm 厚正方形铝合金板，全反光材料 2、工作内容包括：标志板制作、贴膜、运输、安装等，包含铝合金滑槽、抱箍等制安；包含铝合金滑槽、抱箍等制安 3、含原有破损标志牌拆除及垃圾外运 4、标志牌内容按原有破损标志牌 | 块 | 1 | 615.01 | | |
| 205 | 标志板 | 长方形标志牌 1、规格：1.45*0.93m，1.5mm 厚长方形铝合金板，全反光材料 2、工作内容包括：标志板制作、贴膜、运输、安装等，包含铝合金滑槽、抱箍等制安；包含铝合金滑槽、抱箍等制安 3、含原有破损标志牌拆除及垃圾外运 4、标志牌内容按原有破损标志牌 | 块 | 1 | 1335.87 | | |
| 206 | 标志板 | 长方形标志牌 1、规格：0.74*0.93m，1.5mm 厚长方形铝合金板，全反光材料 2、工作内容包括：标志板制作、贴膜、运输、安装等，包含铝合金滑槽、抱箍等制安；包含铝合金滑槽、抱箍等制安 3、含原有破损标志牌拆除及垃圾外运 4、标志牌内容按原有破损标志牌 | 块 | 1 | 757.98 | | |
| 207 | 标志板 | 长方形标志牌 1、规格：2.4*0.6m，1.5mm 长方形铝合金板，全反光材料 2、工作内容包括：标志板制作、贴膜、运输、安装等，包含铝合金滑槽、抱箍等制安 3、含原有破损标志牌拆除及垃圾外运 4、标志牌内容按原有破损标志牌 | 块 | 1 | 1386.01 | | |
| 208 | 标杆 | 1、材料：φ89 直杆，热镀锌钢管 2、规格：φ89*3*3000mm 3、基础尺寸、混凝土强度：400*600*400mmC20 砼基础； 4、含原有破损标杆拆除及垃圾外运 | 根 | 1 | 426.1 | | |
| 209 | 标志板 | 不锈钢指示牌 1、材料：1mm 厚不锈钢 2、规格：φ65mm 不锈钢立杆，高 2.15m，指示牌尺寸为 125*36cm，含 反光膜 3、基础尺寸、混凝土强度：300*300*300mmC20 砼基础； 4、含原有破损指示牌拆除及垃圾外运 | 块 | 1 | 69.94 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|-----|-------------|--|------|-----|--------------|----------|--------------|
| 210 | 金属栏杆 | 镀锌钢管栏杆 1、材料：镀锌钢管 2、规格：80*80*1.2mm 立柱，40*40*1.0mm 横杆，20*20*1.0mm 竖杆，上贴反光标识（样式同原有） 3、底座：镀锌钢板加螺栓锚固； 4、含原有破损镀锌栏杆拆除及垃圾外运 | m | 1 | 185.64 | | |
| 211 | 隔离护栏 | 隔离护栏 1、材料：镀锌钢管 2、规格：H=1m，80*80*2.0mm 立柱，55*40/30*1.2mm 横杆，55*30*1.0mm 竖杆，热镀锌钢静电喷涂，含黄色凸起反光标志 3、底座：镀锌钢板填砼底座 4、含原有破损隔离护栏拆除及垃圾外运 | m | 1 | 240.68 | | |
| 212 | 隔离护栏 | 隔离护栏 1、材料：镀锌钢管 2、规格：H=1.2m，100*100*2.0mm 立柱，70*45/35*1.2mm 横杆，70*50*1.0mm 竖杆，热镀锌钢静电喷涂，含黄色凸起反光标志 3、底座：镀锌钢板填砼底座 4、含原有破损隔离护栏拆除及垃圾外运 | m | 1 | 295.73 | | |
| 213 | 隔离护栏 | 钢护栏 1、材料：镀锌钢管 2、规格：H=1m， ϕ 65*2.0mm 上横杆， ϕ 51*2.0mm 下横杆， ϕ 30*2.0mm 竖杆，聚酯混漆三遍，颜色与原来一致 3、基础：镀锌钢板加螺栓锚固 4、含原有破损隔离护栏拆除及垃圾外运 | m | 1 | 218 | | |
| 214 | 黄色反光标志 | 1、位置：隔离护栏上的黄色反光标志 2、含原有破损黄色反光标志拆除及垃圾外运 | 个 | 1 | 32.7 | | |
| 215 | 单面波形护栏 | 1、拆除破损波形梁护栏及垃圾外运 2、GR-A-2E 波形梁护栏安装 | m | 1 | 272.5 | | |
| 216 | 单面波形护栏 | 1、拆除破损波形梁护栏及垃圾外运 2、GR-A-4E 波形梁护栏安装 | m | 1 | 436 | | |
| 217 | 波形梁钢护栏起、终端头 | 1、拆除破损波形梁钢护栏起、终端头及垃圾外运 2、终端头安装 | 个 | 1 | 196.2 | | |
| 218 | 龙门架 | 1、5mm 厚 10*45cm 钢板制作安装龙门架横梁 2、横梁外包红白反光贴 3、含损毁龙门架拆除及垃圾外运 | m | 1 | 545 | | |
| 219 | 龙门架立柱扶正 | 1、原有破损混凝土基础拆除及垃圾清运 2、龙门架柱子扶正，浇筑600*600*600mmC25 混凝土基础（含模板） 3、修复因扶正立柱而破损的路面 | 根 | 1 | 294.42 | | |
| 220 | 栏杆加固 | 1、螺栓螺帽加固（现状栏杆有松动） | m | 1 | 32.7 | | |
| 221 | 警示柱加固 | 1、扶正警示桩、障碍柱，原有基础拆除及垃圾外运 2、基础尺寸、混凝土强度：400*400*400mmC25 素砼基础 3、预埋件：L50*50*5mm 角钢 | 根 | 1 | 111.02 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|-----------------|-----------|---|------|-----|--------------|----------|--------------|
| 222 | 障碍柱加固 | 1、扶正障碍柱，原有基础拆除及垃圾外运 2、基础尺寸、混凝土强度：100mmC25 素砼基础 | 个 | 1 | 12.61 | | |
| 223 | C20 混凝土基础 | 1、栏杆、立柱等小型构件下基础浇筑，含模板 | m3 | 1 | 496.18 | | |
| 屋面维修（古建） | | | | | | | |
| 224 | 拆旧水泥梁、椽子 | 1、拆旧水泥梁，拆旧屋面椽子旧木板； 2、含拆除后的垃圾外运及基层清理 | m2 | 1 | 17.14 | | |
| 225 | 卸平瓦屋面 | 1、含拆除后的垃圾外运及基层清理 | m2 | 1 | 12.42 | | |
| 226 | 卸小青瓦屋面 | 1、含拆除后的垃圾外运及基层清理 | m2 | 1 | 18.4 | | |
| 227 | 拆除屋面木基层 | 1、拆除屋面板基层及椽子基层，含拆除后的垃圾外运及基层清理 | m2 | 1 | 15.15 | | |
| 228 | 屋面卷材防水 | 1、卷材品种、规格、厚度：3mm厚SBS 防水卷材； 2、防水层数：一层 | m2 | 1 | 49.89 | | |
| 229 | 屋面刚性层 | 1、类型：20mm厚钢丝细石砼； 2、混凝土强度等级：C20； 3、其他：随捣随抹 | m2 | 1 | 51.59 | | |
| 230 | 琉璃屋面 | 1、屋面类型：瓦屋面； 2、瓦件规格尺寸：2#黄色宫廷瓦； 3、坐浆配合比及强度等级：40mm厚M7.5混合砂浆坐稳 | m2 | 1 | 259.14 | | |
| 231 | 琉璃屋面 | 1、屋面类型：瓦屋面； 2、瓦件规格尺寸：3#黄色宫廷瓦； 3、坐浆配合比及强度等级：40mm厚M7.5混合砂浆坐稳 | m2 | 1 | 252.89 | | |
| 232 | 筒瓦屋面 | 1、屋面类型：瓦屋面； 2、瓦件规格尺寸：黑色亚光3#筒瓦； 3、坐浆配合比及强度等级：40mm厚M7.5混合砂浆坐稳 | m2 | 1 | 281.56 | | |
| 233 | 琉璃屋面 | 1、屋面类型：瓦屋面； 2、瓦件规格尺寸：2#红色琉璃瓦； 3、坐浆配合比及强度等级：40mm厚M7.5混合砂浆坐稳 | m2 | 1 | 241.14 | | |
| 234 | 琉璃屋面 | 1、屋面类型：瓦屋面； 2、瓦件规格尺寸：3#红色琉璃瓦； 3、坐浆配合比及强度等级：40mm厚M7.5混合砂浆坐稳 | m2 | 1 | 236.94 | | |
| 235 | 琉璃吻(兽) | 1、类型：龙吻造型； 2、其他：成品定制，投标人综合考虑费用 | 只 | 1 | 977.15 | | |
| 236 | 琉璃仙人、走兽 | 1、类型：走兽，高40cm~二层楼房； 2、其他：成品定制，投标人综合考虑费用 | 只 | 1 | 86.3 | | |
| 237 | 琉璃仙人、走兽 | 1、类型：走兽，高20cm~三层楼房； 2、其他：成品定制，投标人综合考虑费用 | 只 | 1 | 57.76 | | |
| 238 | 琉璃屋脊 | 1、类型：琉璃瓦戗脊； 2、其他：成品定制，投标人综合考虑费用 | m | 1 | 386.74 | | |
| 239 | 琉璃瓦排山 | 1、类型：琉璃瓦排山； 2、其他：成品定制，投标人综合考虑费用 | m | 1 | 250.18 | | |
| 240 | 琉璃瓦斜沟 | 1、类型：琉璃瓦斜沟； 2、其他：成品定制，投标人综合考虑费用 | m | 1 | 222.98 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|-----|---------------|---|------|-----|--------------|----------|--------------|
| 241 | 正脊铜镜 | 1、类型：正脊铜镜； 2、其他：成品定制，投标人综合考虑费用 | 块 | 1 | 2180 | | |
| 242 | 四大金刚 | 1、类型：四大金刚； 2、其他：成品定制，投标人综合考虑费用 | 个 | 1 | 872 | | |
| 243 | 正脊字体 | 1、类型：正脊字体； 2、其他：成品定制，投标人综合考虑费用 | 个 | 1 | 327 | | |
| 244 | 镂空圆雕花窗彩绘 | 1、原油漆面层处理并清理干净； 2、镂空立体雕花窗画上彩绘双面R=1.5M | m2 | 1 | 272.5 | | |
| 245 | 琉璃瓦檐头(口)附件 | 1、类型：琉璃瓦花边滴水~二层楼房； 2、其他：成品定制，投标人综合考虑费用 (滴水瓦下面的一圈都是) | m | 1 | 136.81 | | |
| 246 | 清水望板 | 1、15mm厚清水望板置换修补 | m2 | 1 | 86.66 | | |
| 247 | 彩绘天花 | 1、屋顶人工彩绘天花，置换修补； 2、含登高措施 | 块 | 1 | 545 | | |
| 248 | 屋面卷材防水 | 1、卷材品种、规格、厚度：3mm厚SBS 防水卷材； 2、防水层数：一层 | m2 | 1 | 49.89 | | |
| 249 | 屋面刚性层 | 1、类型：20mm 厚钢丝细石砼； 2、混凝土强度等级：C20； 3、其他：随捣随抹 | m2 | 1 | 51.59 | | |
| 250 | 瓦口板 | 1、断面尺寸：25*150； 2、木材品种：杉木； 3、刨光要求：符合设计要求； 4、防护材料种类、涂刷遍数：防蚁、防腐处理，调和漆三遍 | m | 1 | 71.98 | | |
| 251 | 封檐板 | 1、木材品种：杉木； 2、刨光要求：光面； 3、防护材料种类、涂刷遍数：防蚁、防腐处理，调和漆三遍 | m | 1 | 66.38 | | |
| 252 | 装饰屋檐 | 1、木基层挑檐并上覆彩钢板 | m2 | 1 | 65.32 | | |
| 253 | 增添小青瓦 | 1、含运输费、采保费 | 张 | 1 | 1.14 | | |
| 254 | 增添琉璃瓦 | 1、含运输费、采保费 | 张 | 1 | 5.12 | | |
| 255 | 增添琉璃脊瓦 | 1、含运输费、采保费 | 张 | 1 | 56.37 | | |
| 256 | 更换木梁、木柱 | 1、更换木梁、木柱，含运输费、采保费 | m3 | 1 | 3488.61 | | |
| 257 | 修理屋面木基层(不含主材) | 1、含椽子基层、板基层(不含主材) | m2 | 1 | 89.77 | | |
| 258 | 增添椽子、木板 | 1、含运输费、采保费 | m3 | 1 | 4460.72 | | |
| 259 | 增添小青瓦 | 1、含运输费、采保费 | 张 | 1 | 1.14 | | |
| 260 | 小青瓦屋面漏水维修 | 1、屋面类型：小青瓦屋面 2、坐浆配合比及强度等级：1:4 水泥砂浆座浆 3、基层材料种类：干铺油毡一层 | m2 | 1 | 278.51 | | |
| 261 | 小青瓦一般筑漏 | 1、自然间每坡以一处计 | 处 | 1 | 218 | | |
| 262 | 小青瓦斜沟筑漏 | 1、包括增加油毡及白铁皮 | m | 1 | 214.77 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|-----|----------|---|----------------|-----|--------------|----------|--------------|
| 263 | 小青瓦翻瓦、扫盖 | 1、底瓦、面瓦统一认真排列、修理, 小青瓦扫盖 | m ² | 1 | 119.4 | | |
| 264 | 泛水及护墙灰 | 1、小青瓦泛水 | m | 1 | 54.1 | | |
| 265 | 避雷针 | 1、避雷针(增加一条避雷引下线2根4米) | 根 | 1 | 148.84 | | |
| 266 | 圆桁(檩) | 1、构件名称、类别: 园木桁条 D=200; 2、木材品种: 老杉木; 3、刨光要求: 光面 | m ³ | 1 | 3542.54 | | |
| 267 | 圆形椽 | 1、构件名称、类别: 木椽; 2、木材品种: 杉木; 3、构件规格: 直径70mm间距2000mm; 4、刨光要求: 光面; 5、防护材料种类、涂刷遍数: 防蚁、防腐处理, 调和漆三遍、防火涂料二遍 | m ³ | 1 | 6376.36 | | |
| 268 | 圆形翼角椽 | 1、构件截面尺寸: 半圆荷包形摔网椽制安 Φ7cm以内; 2、木材品种: 杉木; 3、刨光要求: 光面 | m ³ | 1 | 6446.57 | | |
| 269 | 圆形飞椽 | 1、构件截面尺寸: 圆形飞椽 直径Φ7cm以内; 2、木材品种: 杉木; 3、刨光要求: 光面 | m ³ | 1 | 6549.19 | | |
| 270 | 童(瓜)柱 | 1、构件名称、类别: 圆梁 大梁、山界梁、双步川梁、矮柱制安 Φ24cm以内; 2、木材品种: 杉木; 3、刨光要求: 光面 | m ³ | 1 | 7210.06 | | |
| 271 | 圆及荷包形椽 | 1、构件截面尺寸: 半圆荷包形椽制安 Φ7cm以内 2、木材品种: 杉木 3、刨光要求: 光面 | m ³ | 1 | 4870.48 | | |
| 272 | 矩形飞椽 | 1、构件截面尺寸: 矩形飞椽制安50*70; 2、木材品种: 杉木; 3、刨光要求: 光面 | m ³ | 1 | 6580.56 | | |
| 273 | 小连檐 | 1、断面尺寸: 眼沿勒板制安 规格2×6cm; 2、木材品种: 杉木; 3、刨光要求: 光面 | m | 1 | 9.48 | | |
| 274 | 大连檐(里口木) | 1、断面尺寸: 里口木制安 规格6×8÷2cm; 2、木材品种: 杉木; 3、刨光要求: 光面 | m | 1 | 47.03 | | |
| 275 | 瓦口板 | 1、断面尺寸: 瓦口板制安 规格2.5×15÷2cm; 2、木材品种: 杉木; 3、刨光要求: 光面 | m | 1 | 35.16 | | |
| 276 | 瓦口板 | 1、断面尺寸: 25*150; 2、木材品种: 杉木; 3、刨光要求: 光面; 4、防护材料种类、涂刷遍数: 防蚁、防腐处理, 调和漆三遍、防火涂料二遍 | m | 1 | 67.92 | | |
| 277 | 封檐板 | 1、断面尺寸: 封沿板制安 规格2.5×25cm; 2、木材品种: 杉木; 3、刨光要求: 光面 | m | 1 | 29.56 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|-----|-----------|---|------|-----|--------------|----------|--------------|
| 278 | 封檐板 | 1. 木材品种:老杉木 | m | 1 | 29.56 | | |
| 279 | 封檐板 | 1、木材品种:杉木; 2、刨光要求:光面; 3、防护材料种类、涂刷遍数:防蚁、防腐处理,调和漆三遍、防火涂料二遍; | m | 1 | 62.32 | | |
| 280 | 博缝板 | 1、板宽厚度:博封板制安 厚度3cm; 2、木材品种:杉木; 3、刨光要求:光面 | m2 | 1 | 276.89 | | |
| 281 | 垂鱼(挡尖、惹草) | 1、板尺寸、厚度:线条拷腾浅雕(A级木)雕刻深度0.5cm以内 | 块 | 1 | 299.54 | | |
| 282 | 清水望板 | 1、板宽厚度:1.5cm望板制安(刷氟化钠防腐剂); 2、木材品种:杉木; 3、刨光要求:光面 | m2 | 1 | 95.58 | | |
| 283 | 清水望板 | 1、望板材料种类、厚度:杉木、1.5cm厚望板; 2、防护材料种类、涂刷遍数:防蚁、防腐处理,调和漆三遍,防火涂料二遍; | m2 | 1 | 237.28 | | |
| 284 | 屋面窑制正脊 | 1、一层档瓦+二层底瓦3#+一层脊瓦筒 | m | 1 | 353.32 | | |
| 285 | 滚筒戗脊 | 1、斜脊 | 条 | 1 | 472.91 | | |
| 286 | 琉璃翘角头 | 1、琉璃普通翘角 | 座 | 1 | 616.73 | | |
| 287 | 琉璃翘角头 | 1、琉璃兽型翘角 | 座 | 1 | 616.73 | | |
| 288 | 檐头(口)附件 | 1、花边滴水 滴水3# | m | 1 | 101.61 | | |
| 289 | 檐头(口)附件 | 1、花边滴水 花边3# | m | 1 | 52.76 | | |
| 290 | 屋脊头、吞头 | 1、成品定制 | 只 | 1 | 1884.62 | | |
| 291 | 圆梁 | 1. 木材品种:老杉木 | m3 | 1 | 7210.06 | | |
| 292 | 矩形椽 | 1. 木材品种:老杉木 | m3 | 1 | 4460.72 | | |
| 293 | 矩形飞椽 | 1. 木材品种:老杉木 | m3 | 1 | 6580.56 | | |
| 294 | 矩形翼角椽 | 1. 木材品种:老杉木 | m3 | 1 | 4754.86 | | |
| 295 | 翘飞椽 | 1. 木材品种:老杉木 | m3 | 1 | 8245.98 | | |
| 296 | 老角梁、由戗 | 1、木材品种:杉木160*180; 2、角度和刨光要求:老戗木制安 周长80cm以内; 3、雕刻要求:浅雕 | m3 | 1 | 7218.45 | | |
| 297 | 仔角梁 | 1、木材品种:杉木150*160; 2、角度和刨光要求:嫩戗木制安 周长70cm以内; 3、雕刻要求:浅雕 | m3 | 1 | 10043.83 | | |
| 298 | 千金销 | 1. 木材品种:老杉木 | 个 | 1 | 154.74 | | |
| 299 | 千金销 | 1、木材品种:硬木斤销制安 规格70×7×7cm以内 | 个 | 1 | 154.74 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|-----|----------|---|----------------|-----|--------------|----------|--------------|
| 300 | 弯大连檐、里口木 | 1、板宽度、厚度：关刀弯连沿制安 规格3.5×24÷2cm以内； 2、木材品种：杉木； 3、刨光要求：光面 | m | 1 | 47.03 | | |
| 301 | 弯小连檐 | 1、板宽度、厚度：眼沿勒板制安 规格2×6cm； 2、木材品种：杉木； 3、刨光要求：光面 | m | 1 | 28.38 | | |
| 302 | 弯封檐板 | 1、板宽度、厚度：弯封沿板制安 规格 20×2.5cm以内； 2、木材品种：杉木； 3、刨光要求：光面 | m | 1 | 52.92 | | |
| 303 | 翼角檐椽望板 | 1、板厚：摔网板制安 厚度1.5cm以内； 2、木材品种：杉木； 3、刨光要求：光面 | m ² | 1 | 99.46 | | |
| 304 | 翼角飞椽望板 | 1、板厚：卷椽板制安 厚度1cm以内； 2、木材品种：杉木； 3、刨光要求：光面 | m ² | 1 | 103.33 | | |
| 305 | 菱角木 | 1、木材品种：杉木； 2、角度和刨光要求：菱角木、龙径木制安 规格14×30cm以内 | m ³ | 1 | 4272.41 | | |
| 306 | 戗山木 | 1、木材品种：杉木； 2、角度和刨光要求：戗山木制安 规格150×14×8cm以内 | m ³ | 1 | 6004.05 | | |
| 307 | 其他科斗拱 | 1. 木材品种:老杉木 | 攒 | 1 | 1215.2 | | |
| 308 | 平身科斗拱 | 1. 木材品种:老杉木 | 攒 | 1 | 1631.76 | | |
| 309 | 角科斗拱 | 1. 木材品种:老杉木 | 攒 | 1 | 5163.49 | | |
| 310 | 斗拱间图腾 | 1、斗拱间图腾 | 块 | 1 | 327 | | |
| 311 | 闸挡板 | 1. 木材品种:老杉木 | m | 1 | 14.42 | | |
| 312 | 雀替 | 1. 木材品种:老杉木； 2. 其他:雕刻花草 | 块 | 1 | 147.59 | | |
| 313 | 倒挂楣子 | 1、构件芯类形、式样：挂落制作 五纹头、宫万式； 2、构件高度：500 | m | 1 | 602.99 | | |
| 314 | 鹅颈靠背 | 1、构件芯类形、式样：吴王靠制作 宫万式； 2、构件高度：500 | m | 1 | 1270.95 | | |
| 315 | 丁头拱(蒲鞋头) | 1. 木材品种:老杉木 | 块 | 1 | 467.89 | | |
| 316 | 斗拱油漆 | 1. 油漆品种、刷漆遍数:广漆三遍 | 攒 | 1 | 476.34 | | |
| 317 | 挂落 | 1、硬木挂落(宫万式)H600mm、外框规格60*40mm、内框规格20*20mm； 2、防蚁、防腐处理，调和漆三遍、防火涂料二遍； | m | 1 | 640.59 | | |
| 318 | 门框 | 1、前门的门槛有腐朽拆除、垃圾外运，按原规格、材质重新制作安装(油漆) | 项 | 1 | 4687 | | |
| 319 | 实木门 | 1、原厚门拆除、垃圾外运 2、按原样重新制作安装(含油漆) 3、含五金 | m ² | 1 | 1193.38 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|-----|--------------|---|------|-----|--------------|----------|--------------|
| 320 | 屋面刚性层 | 1、刚性层厚度：屋面细石砼防水层厚2cm 2、钢筋规格、型号：冷拔钢丝 点焊网片 | m2 | 1 | 51.59 | | |
| 321 | 屋面卷材防水 | 1、卷材品种、规格、厚度：平面热熔法SBS改性沥青防水卷材防水层 | m2 | 1 | 49.89 | | |
| 322 | 混凝土柱梁架桁枋油漆 | 1、地基处理方法：原基层清理； 2、地仗（腻子）做法：混凝土构件地仗 一布四灰； 3、油漆品种、刷漆遍数：柱梁架桁枋古式大木构件 广漆（国漆）5遍 | m2 | 1 | 525.11 | | |
| 323 | 混凝土柱梁架桁枋油漆 | 1、油漆品种、刷漆遍数：砼梁架桁枋古式大木构件 广漆（国漆）5遍 | m2 | 1 | 290.81 | | |
| 324 | 上架构件油漆 | 1、基层处理方法：原基层清理； 2、油漆品种、刷漆遍数：底油一遍、调和漆3遍 斗拱、牌科、戗角等古式零星木构件 | m2 | 1 | 70.39 | | |
| 325 | 上架构件油漆 | 1、油漆品种、刷漆遍数：古式木构件 广漆（国漆）5遍 | m2 | 1 | 224.63 | | |
| 326 | 抹灰面乳胶漆 | 1、部位：内墙涂料； 2、基层：原基层清理； 3、油漆品种、刷漆遍数：抹灰面刷乳胶漆三遍 | m2 | 1 | 30.42 | | |
| 327 | 抹灰面乳胶漆 | 1、部位：外墙涂料； 2、基层：原基层清理； 3、油漆品种、刷漆遍数：黄色外墙漆 | m2 | 1 | 55.82 | | |
| 328 | 抹灰面乳胶漆 | 1、部位：座凳墙面涂料； 2、油漆品种、刷漆遍数：抹灰面刷外墙漆 | m2 | 1 | 73.17 | | |
| 329 | 神像须弥座彩画 | 1、须弥座彩画清理干净，按原样绘制（彩色） 2、投标人综合考虑报价 | 项 | 1 | 3924 | | |
| 330 | 琉璃屋面 | 1、瓦件类型：4#琉璃瓦 2、坐浆配合比及强度等级：1:4水泥砂浆座浆 | m2 | 1 | 246.57 | | |
| 331 | 琉璃屋脊 | 1、屋脊类型：砌筑琉璃瓦戗脊 2#脊头 | m | 1 | 343.21 | | |
| 332 | 琉璃瓦檐头(口)附件 | 1、瓦件类型：砌筑琉璃瓦花边滴水 2#花滴 | m | 1 | 111.04 | | |
| 333 | 琉璃翘角头 | 1、类型：砌筑琉璃翘角 普通 | 座 | 1 | 616.73 | | |
| 334 | 琉璃宝顶(中堆、天五座) | 1、类型：砌筑琉璃宝顶（葫芦）高80cm | 座 | 1 | 1773.75 | | |
| 335 | 柱梁面仿古抹灰 | 1、柱梁类型：石灰砂浆柱梁面抹灰 厚20mm | m2 | 1 | 60.77 | | |
| 336 | 屋面刚性层 | 1、刚性层厚度：屋面细石砼防水层厚2cm 2、钢筋规格、型号：冷拔钢丝 点焊网片 | m2 | 1 | 51.59 | | |
| 337 | 屋面卷材防水 | 1、卷材品种、规格、厚度：3mm厚SBS改性沥青防水卷材防水层 | m2 | 1 | 49.89 | | |
| 338 | 石板面 | 1、铺设位置：地面铺黑芝麻火烧面花岗石300*600*38厚 2、结合层材料种类、厚度：30厚1:4干硬性水泥砂浆、撒素水泥面（洒适量清水） | m2 | 1 | 244.15 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|-------------|-----------------------|--|------|-----|--------------|----------|--------------|
| 339 | 踏垛 | 1、粘结层材料种类、厚度、砂浆强度等级：1:3水泥砂浆 2、石料种类、构件规格：踏步、阶沿石制作（二遍剁斧）厚度12cm以内 长度2m以内 | m2 | 1 | 1625.68 | | |
| 340 | 圆形石鼓蹬 | 1、圆形石鼓蹬 | 块 | 1 | 327 | | |
| 油漆维修 | | | | | | | |
| 341 | 木门油漆 | 1、基层处理方法：原基层清理 2、油漆品种、刷漆遍数：底油一遍、调和漆2遍 | m2 | 1 | 65.65 | | |
| 342 | 木窗油漆 | 1、基层处理方法：原基层清理 2、油漆品种、刷漆遍数：底油一遍、调和漆2遍 | m2 | 1 | 65.65 | | |
| 343 | 木门窗油漆 | 1、原漆面处理并清理干净 2、油漆品种、刷漆遍数：刷红色木器漆二遍 | m2 | 1 | 81.42 | | |
| 344 | 其他木材面 | 1、原漆面处理并清理干净 2、油漆品种、刷漆遍数：刷红色木器漆二遍 | m2 | 1 | 52 | | |
| 345 | 树脂瓦屋面油漆 | 1、防护材料种类：树脂瓦屋面 2、油漆品种、刷漆遍数：刷油漆二遍 | m2 | 1 | 42.86 | | |
| 346 | 铜漆 | 1、原漆面处理并清理干净 2、油漆品种、刷漆遍数：古铜漆二遍 | m2 | 1 | 59.31 | | |
| 栏杆维修 | | | | | | | |
| 347 | 浇筑水泥花格栏杆 (刘公塔栏杆维修) | 1、尺寸：高 1300mm*长 4080mm 一档； 2、混凝土强度等级：C30； 3、含模板钢筋（ $\phi 10$ 螺纹钢筋） | m | 1 | 445.34 | | |
| 348 | 花岗岩栏杆 | 1、芝麻黑花岗岩栏杆 2、尺寸：高 1160长*2100mm 一档 | m | 1 | 545 | | |
| 装饰维修 | | | | | | | |
| 349 | 细石混凝土楼地面 | 1、3cm厚C20 混凝土，含清理基层 | m2 | 1 | 33.66 | | |
| 350 | 细石混凝土楼地面 | 1、10cm厚C25 混凝土，含清理基层 | m2 | 1 | 48.08 | | |
| 351 | 水泥砂浆楼地面 | 1、清理基层，扫纯水泥一遍，抹1:2 水泥砂浆20mm厚 | m2 | 1 | 24.93 | | |
| 352 | 块料楼地面 | 1、地砖面层，干混砂浆结合层，含清理基层 | m2 | 1 | 156.24 | | |
| 353 | 墙面瓷砖粘贴 | 1、厨房墙面贴瓷砖，300*600mm，含基层清理 | m2 | 1 | 162.8 | | |
| 354 | 块料墙面 | 1、抹灰面贴内墙瓷砖，水泥砂浆粘贴，含基层清理 | m2 | 1 | 162.8 | | |
| 355 | 天棚面龙骨及饰面拆除 | 1、龙骨及饰面种类：轻钢龙骨石膏板吊顶拆除； 2、含拆除后垃圾外运 | m2 | 1 | 14.29 | | |
| 356 | 吊顶天棚 | 1、龙骨材料种类、规格、中距：U38 轻钢龙骨； 2、面层材料品种、规格：石膏板吊顶 | m2 | 1 | 83.85 | | |
| 357 | 吊顶天棚 | 1、扣板吊顶（含轻钢龙骨） | m2 | 1 | 280.96 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|-------------|-------------|---|------|-----|--------------|----------|--------------|
| 358 | 吊顶天棚 | 1、硅钙板吊顶(含轻钢龙骨) | m2 | 1 | 115.76 | | |
| 359 | 天棚喷刷涂料 | 1、喷刷涂料部位:石膏板吊顶; 2、刮腻子要求:2遍腻子; 3、涂料品种、喷刷遍数:白色乳胶漆两遍 | m2 | 1 | 30.13 | | |
| 360 | 成品隔断 | 1、隔断材料品种、规格、颜色:厕所蹲位防火免漆板隔断 | m2 | 1 | 255.93 | | |
| 361 | 洗漱台 | 1、一体式洗漱台,厂家定制; 2、面层为20mm厚石英石台面; 3、台面下三面木质柜体,高度800mm | m2 | 1 | 510.17 | | |
| 362 | 复合地板更换 | 1、含原有地板拆除及垃圾外运 | m2 | 1 | 215.85 | | |
| 363 | 地砖 | 1、800mmx800mm | m2 | 1 | 171.57 | | |
| 364 | 地砖 | 1、600mmx600mm | m2 | 1 | 155.06 | | |
| 365 | 修理木楼梯(不含主材) | 1、整座楼梯损坏在1/4内的修理、含扶手栏杆等 | 座 | 1 | 1026.96 | | |
| 366 | 增添楼梯木料 | 1、含运输费、采保费 | m3 | 1 | 3775.35 | | |
| 367 | 修理木楼板(不含主材) | 1、检查修理不牢固隐患、修理后保证安全使用 | m2 | 1 | 68.5 | | |
| 368 | 增添木楼板板枋 | 1、含运输费、采保费 | m3 | 1 | 3775.35 | | |
| 369 | 窗帘 | 1、布艺遮光窗帘,含所有配件(采用不锈钢罗马杆,不采用搭扣,多增加反扣) | m2 | 1 | 87.2 | | |
| 370 | 厨房吊柜 | 1、厨房吊柜,含五金件,面积为立面投影面积 | m2 | 1 | 872 | | |
| 371 | 厨房隔板 | 1、厨房隔板砌柱脚 | 块 | 1 | 54.5 | | |
| 372 | 多孔砖墙 | 1、位置:卫生间间墙 2、混凝土多孔砖墙,墙厚120 | m3 | 1 | 510.26 | | |
| 373 | 砖散水、地坪 | 1、位置:卫生间蹲坑地台 2、混凝土多孔砖,地台厚280 | m2 | 1 | 153.2 | | |
| 374 | 墙面一般抹灰 | 1、20厚1:2水泥砂浆抹灰 | m2 | 1 | 35.26 | | |
| 375 | 砖砌体拆除 | 1、原室内砖砌体间墙拆除 2、拆除物清理及外运 | m3 | 1 | 179.01 | | |
| 门窗维修 | | | | | | | |
| 376 | 金属(塑钢、断桥)窗 | 1、中式古典铝合金框玻璃窗; 2、玻璃品种、厚度:5+9+5中空玻璃; 3、含五金配件等; 4、中间夹金属条中式花格 | m2 | 1 | 1005.39 | | |
| 377 | 金属(塑钢、断桥)窗 | 1、中式古典铝合金框玻璃窗、八角异形1950*1950; 2、玻璃品种、厚度:5+9+5中空玻璃; 3、含五金配件等; 4、中间夹金属条中式花格 | 樘 | 1 | 4206.51 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|-----|---------------|---|------|-----|--------------|----------|--------------|
| 378 | 金属(塑钢)门 | 1、中式古典铝合金框玻璃门,下部用造型铝板; 2、玻璃品种、厚度:5+9+5中空玻璃; 3、含五金配件等; 4、中间夹金属条中式花格 | m2 | 1 | 1014.25 | | |
| 379 | 金属(塑钢)门 | 1、铝合金全玻地弹门-双开; 2、位置:二楼楼梯口 | m2 | 1 | 574.75 | | |
| 380 | 金属(塑钢)门 | 1、铝合金全玻地弹门; 2、位置:三楼楼梯口 | m2 | 1 | 574.75 | | |
| 381 | 木门窗套 | 1、拱形门集成板门套; 2、规格:门洞1220*2300; 2、位置:一楼过道 | 樘 | 1 | 434.07 | | |
| 382 | 木门窗套 | 1、金属拉丝集成板门套; 2、规格:门洞1600*2200,门楣530高; 3、位置:二楼楼梯口地弹门 | 樘 | 1 | 991.5 | | |
| 383 | 木门窗套 | 1、金属拉丝集成板门套; 2、规格:门洞1100*2200; 3、位置:三楼楼梯口地弹门 | 樘 | 1 | 617.81 | | |
| 384 | 木质门带套 | 1、位置:卫生间木门; 2、成品套装木门安装单扇门 | 樘 | 1 | 1270.65 | | |
| 385 | 金属(塑钢)门 | 1、中式古典铝合金框玻璃门; 2、规格:800*2100mm; 3、含五金配件等; 4、位置:卫生间 | 樘 | 1 | 1612.08 | | |
| 386 | 木筒子板 | 1、门、窗的顶面,八角窗的侧面; 2、18厘细木工板打底,面贴9mm厚集成板 | m | 1 | 74.59 | | |
| 387 | 木窗台板 | 1、窗台; 2、18厘细木工板打底,面贴9mm厚集成板 | m2 | 1 | 237.18 | | |
| 388 | 铝合金门 | 1、铝合金门,含门锁等五金配件 | m2 | 1 | 522.59 | | |
| 389 | 铝合金窗 | 1、铝合金窗,含五金配件等 | m2 | 1 | 433.07 | | |
| 390 | 铝合金门 | 1、断桥隔热铝合金门,含门锁等五金配件 | m2 | 1 | 663.6 | | |
| 391 | 铝合金窗 | 1、断桥隔热铝合金窗,含五金配件等 | m2 | 1 | 611.12 | | |
| 392 | 铝合金纱窗 | 1、铝合金纱窗,含五金配件等 | m2 | 1 | 135.29 | | |
| 393 | 修理金属门、窗 | 1、含更换门锁等五金配件 | m2 | 1 | 66.84 | | |
| 394 | 修理木门、木窗(不含主材) | 1、整门损坏1/4内的修理、含更换门锁等五金配件 | m2 | 1 | 62.88 | | |
| 395 | 更换卷闸门弹簧 | 1、更换卷闸门弹簧 | 根 | 1 | 218 | | |
| 396 | 更换卷闸门轴 | 1、更换卷闸门轴 | m | 1 | 218 | | |
| 397 | 更换门窗玻璃 | 1、更换门窗单玻 | m2 | 1 | 119.47 | | |
| 398 | 增添门窗木料 | 1、含运输费、采保费 | m3 | 1 | 3004.3 | | |
| 399 | 更换木门窗扇 | 1、木门窗扇更换,含五金配件、门锁、油漆等 | m2 | 1 | 142.64 | | |
| 400 | 安装锁 | 1、单开执手锁,含拆除、安装 | 把 | 1 | 142.92 | | |
| 401 | 金属卷帘门 | 1、安装金属卷帘门,含五金配件等,不含电机 | m2 | 1 | 275.69 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|--------------------|------------|---|------|-----|--------------|----------|--------------|
| 402 | 新做钢板门 | 1、安装镀锌钢板门,含五金配件等 | m2 | 1 | 471.6 | | |
| 403 | 金属门窗拆除 | 1、破旧卷帘门窗拆除 | m2 | 1 | 20.01 | | |
| 404 | 木质门(进户门翻新) | 1、木质胶合板门(进户门),含五金配件、门锁、油漆等 | m2 | 1 | 614.07 | | |
| 405 | 不锈钢防盗窗 | 1、安装不锈钢防盗窗,含五金配件等 | m2 | 1 | 238.85 | | |
| 装饰维修 | | | | | | | |
| 406 | 块料楼地面 | 1、位置:卫生间; 2、材料:8厚防滑地砖 | m2 | 1 | 155.06 | | |
| 407 | 楼(地)面涂膜防水 | 1、位置:卫生间地面,并往墙面上翻1000; 2、内容:2厚聚合物水泥基复合防水涂料 | m2 | 1 | 47.82 | | |
| 408 | 复合地板 | 1、类型:480*480*5mm厚spc石塑地板 2、含地板收口条 3、原始地面不平整处进行修补 | m2 | 1 | 95 | | |
| 409 | 楼地面龙骨及饰面拆除 | 1、原室内装饰的地台的拆除 | 项 | 1 | 545 | | |
| 410 | 地面封楼板 | 1、名称:原缺口的地面封楼板,用50*50*5角钢做骨架,底装木工板,再装集成板天花。面铺木工板,再铺同款地板; 2、规格1200*1500; 3、位置:三楼 | 项 | 1 | 1437.22 | | |
| 411 | 木隔断 | 1、室内木隔断; 2、杉木枋龙骨,18厚细木工板 | m2 | 1 | 206.11 | | |
| 412 | 墙面装饰板 | 1、位置:室内无造型墙面; 2、材料:9mm厚集成板; 3、集成板防火级别B1; 4、含线条、龙骨 | m2 | 1 | 78.5 | | |
| 413 | 块料墙面 | 1、8厚墙面瓷砖; 2、安装位置:卫生间 | m2 | 1 | 174.03 | | |
| 414 | 柱梁面仿古抹灰 | 1、位置:砼圆柱、半柱; 2、混合砂浆底、纸筋灰浆面柱面,玻璃纤维布,界面处理 | m2 | 1 | 84.08 | | |
| 415 | 抹灰面油漆 | 1、位置:砼圆柱、半柱; 2、原抹灰、油漆铲除; 2、重新做调和漆二遍 | m2 | 1 | 58.69 | | |
| 混凝土及钢筋混凝土工程 | | | | | | | |
| 416 | 垫层 | 1、商品混凝土 C15,含木模板 | m3 | 1 | 605.1 | | |
| 417 | 带形基础 | 1、商品混凝土 C25,含木模板 | m3 | 1 | 487.02 | | |
| 418 | 矩形柱 | 1、商品混凝土 C25,含木模板 | m3 | 1 | 1531.09 | | |
| 419 | 矩形梁 | 1、商品混凝土 C25,含木模板 | m3 | 1 | 1366.88 | | |
| 420 | 圈、过梁 | 1、商品混凝土 C25,含木模板 | m3 | 1 | 1092.08 | | |
| 421 | 平板 | 1、商品混凝土 C25,含木模板 | m3 | 1 | 1196.15 | | |
| 422 | 栏板 | 1、商品混凝土 C25,含木模板 | m3 | 1 | 2032.67 | | |
| 423 | 雨篷、悬挑板、阳台板 | 1、商品混凝土 C25,含木模板 | m3 | 1 | 1919.75 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|-----|----------------|--|------|-----|--------------|----------|--------------|
| 424 | 现浇构件钢筋 | 1、HRB400级钢筋，箍筋综合 | t | 1 | 5790.29 | | |
| 425 | 现浇构件钢筋 | 1、HRB400级钢筋 综合 | t | 1 | 4545.87 | | |
| | 零星 | | | | | | |
| 426 | 钢构件 | 1、构件名称：热镀锌钢梁、热镀锌钢柱、热镀锌角铁、热镀锌方管、热镀锌圆钢、热镀锌吊轨等 | t | 1 | 10264.08 | | |
| 427 | 钢板墙板 | 1、钢材品种、规格：墙面单层彩钢板 2、钢板厚度、复合板厚度：0.45mm | m2 | 1 | 73.41 | | |
| 428 | 型材屋面 | 1、钢材品种、规格：屋顶单层彩钢板 2、钢板厚度：0.45mm | m2 | 1 | 70.87 | | |
| 429 | 修理木楼梯（不含主材） | 1、整座楼梯损坏在 1/4 内的修理、含扶手栏杆等 | 座 | 1 | 1044.77 | | |
| 430 | 雨篷吊挂饰面商铺雨棚维修更换 | 1、名称：奥斯布 2、规格：曲臂伸缩式折叠遮阳棚:长 2.7M, 伸缩 2M | 个 | 1 | 1116.78 | | |
| 431 | 阳光雨篷 | 1、不锈钢架子50*50mm*2.0mm厚，50cm一道+5mm厚阳光板，挑出去1.5m | m2 | 1 | 336.37 | | |
| 432 | 彩钢板棚 | 1、60*60*3mm厚*3m高镀锌钢管立柱，9平方彩钢板棚顶； 2、浇筑300*300mmC25 混凝土基础； 3、煤气管储存处彩钢板搭建 | 个 | 1 | 2180.96 | | |
| 433 | 开孔（打洞） | 1、开孔，打洞装管子 | 个 | 1 | 35.96 | | |
| 434 | 竹篱笆围栏 | 1、含围墙瓦顶拆除及垃圾外运 | m2 | 1 | 218 | | |
| 435 | 玻化砖拆除 | 1、（含基层） | m2 | 1 | 25.97 | | |
| 436 | 玻化砖铺贴 | 1、（含基层颜色同原来），规格 600*600、800*800 | m2 | 1 | 156.27 | | |
| 437 | 广告喷绘布更换 | 1、（含材料安装） | m2 | 1 | 83.16 | | |
| 438 | 防盗窗整修 | 1、（同原材质），铁丝网、不锈钢 | m2 | 1 | 238.85 | | |
| 439 | 塑木地板 | 1、30 厚塑木地板（含基层） | m2 | 1 | 197.27 | | |
| | 电气部分 | | | | | | |
| 440 | 工厂灯 | 1、名称：LED 黄光投射灯/防水 2、规格：220V, 30W 3、安装形式：室外瓦屋面安装 4、灯具维修更换 | 套 | 1 | 328.58 | | |
| 441 | 工厂灯 | 1、名称：LED 黄光便携式投射灯/防水 2、规格：220V, 30W 3、安装形式：室内安装 4、灯具维修更换 | 套 | 1 | 383.63 | | |
| 442 | 工厂灯 | 1、名称：LED 白光投射灯/防水 2、规格：220V, 50W 3、安装形式：室外安装 4、灯具维修更换 | 套 | 1 | 438.67 | | |
| 443 | 工厂灯 | 1、名称：LED 强光投射灯 2、规格：220V, 50W 3、安装形式：室内距地 5 米安装 4、灯具维修更换 | 套 | 1 | 383.63 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|-----|----------|--|------|-----|--------------|----------|--------------|
| 444 | 装饰灯 | 1、名称：LED 灯带/高亮/黄光/防水 2、规格：9.6W /1 米 3、安装形式：瓦屋面安装 4、灯具维修更换 | m | 1 | 37.02 | | |
| 445 | 一般路灯 | 1、名称：庭院灯灯罩更换 | 套 | 1 | 86.62 | | |
| 446 | 一般路灯 | 1、名称：庭院灯 LED 灯 30W 更换 | 套 | 1 | 130.66 | | |
| 447 | 装饰灯 | 1、名称：平板灯更换 2、规格：LED 平板灯 300*300, 15W 3、灯具维修更换 | 套 | 1 | 131.8 | | |
| 448 | 装饰灯 | 1、名称：平板灯更换 2、规格：LED 平板灯 600*600, 30W 3、灯具维修更换 | 套 | 1 | 280.42 | | |
| 449 | 普通灯具 | 1、名称：吸顶灯更换 2、规格：LED 吸顶灯, 20W 3、灯具维修更换 | 套 | 1 | 109.88 | | |
| 450 | 普通灯具 | 1、名称：防水吸顶灯更换 2、规格：LED 防水吸顶灯, 20W 3、灯具维修更换 | 套 | 1 | 163.35 | | |
| 451 | 普通灯具 | 1、名称：走廊 LED 射灯更换 | 套 | 1 | 109.8 | | |
| 452 | 普通灯具 | 1、名称：600mm 高 LED 草坪灯更换 | 套 | 1 | 276.82 | | |
| 453 | 普通灯具 | 1、名称：3.2m 高立柱式 LED 庭院灯更换 | 套 | 1 | 1224.81 | | |
| 454 | 普通灯具 | 1、名称：LED 地埋灯更换 | 套 | 1 | 136.87 | | |
| 455 | 普通灯具 | 1、名称：外墙 LED 壁灯更换 | 套 | 1 | 175.52 | | |
| 456 | 风扇 | 1、名称：换气扇更换 | 台 | 1 | 224.91 | | |
| 457 | 照明开关 | 1、名称：单联单控开关更换 2、规格：250V10A(含暗装开关盒) | 个 | 1 | 25.87 | | |
| 458 | 照明开关 | 1、名称：双联单控开关更换 2、规格：250V10A(含暗装开关盒) | 个 | 1 | 28.53 | | |
| 459 | 插座 | 1、名称：二三极插座更换 2、规格：250V10A(含暗装开关盒) | 个 | 1 | 31.3 | | |
| 460 | 其他电器 | 1、名称：电扇调速器更换 | 个 | 1 | 21.8 | | |
| 461 | 配电箱 | 1、名称：不锈钢配电箱更换半周长1.5m内 | 台 | 1 | 3200.12 | | |
| 462 | 配电箱 | 1、名称：不锈钢配电箱更换半周长1.0m内 | 台 | 1 | 1892.79 | | |
| 463 | 配电箱 | 1、名称：不锈钢配电箱更换半周长0.5m内 | 台 | 1 | 1085.43 | | |
| 464 | 电表 | 1、名称：电表更换 | 个 | 1 | 223.2 | | |
| 465 | 控制开关 | 1、名称：16A 漏电器更换 | 个 | 1 | 229.99 | | |
| 466 | 控制开关 | 1、名称：40A 漏电器更换 | 个 | 1 | 246.34 | | |
| 467 | 控制开关 | 1、名称：60A 漏电器更换 | 个 | 1 | 257.24 | | |
| 468 | 电信移机、装机费 | 1、名称：电信移机、装机费 | 项 | 1 | 1090 | | |
| 469 | 伸缩门电机 | 1、名称：伸缩门电机更换 | 台 | 1 | 872 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|-----|-----------|--|------|-----|--------------|----------|--------------|
| 470 | 接线盒 | 1、名称：开关盒 2、材质：钢 3、安装形式：暗装 | 个 | 1 | 9.4 | | |
| 471 | 配线 | 1、名称：铜芯电线 2、配线形式：管内穿线 3、规格：BV-1.5mm ² | m | 1 | 2.67 | | |
| 472 | 配线 | 1、名称：铜芯电线 2、配线形式：管内穿线 3、规格：BV-2.5mm ² | m | 1 | 3.58 | | |
| 473 | 配线 | 1、名称：铜芯电线 2、配线形式：管内穿线 3、规格：BVR-2.5mm ² | m | 1 | 3.8 | | |
| 474 | 配线 | 1、名称：铜芯电线 2、配线形式：管内穿线 3、规格：BV-4mm ² | m | 1 | 4.76 | | |
| 475 | 配线 | 1、名称：铜芯电线 2、配线形式：管内穿线 3、规格：BV-6mm ² | m | 1 | 6.43 | | |
| 476 | 配管 | 1、名称：KBG 电线管 2、规格：KBG20 | m | 1 | 12.43 | | |
| 477 | 配管 | 1、名称：upvc 塑料电线管 2、规格：PC20 | m | 1 | 8.73 | | |
| 478 | 线槽 | 1、名称：塑料线槽 2、规格：PR20 3、配置形式：沿屋架敷设 | m | 1 | 18.29 | | |
| 479 | 配管 | 1、名称：JDG 电线管 2、规格：JDG20 3、配置形式：屋面喷黑明配 | m | 1 | 17.33 | | |
| 480 | 配管 | 1、名称：JDG 电线管 2、规格：JDG25 3、配置形式：屋面喷黑明配 | m | 1 | 19.37 | | |
| 481 | 电力电缆 | 1、名称：铜芯电力电缆 2、型号：YJV22-3*4 3、电压等级(KV)：1KV 以下 | m | 1 | 17.65 | | |
| 482 | 电力电缆 | 1、名称：铜芯电力电缆 2、型号：YJV-3*10 3、电压等级(KV)：1KV 以下 | m | 1 | 30.78 | | |
| 483 | 电力电缆 | 1、名称：铜芯电力电缆 2、型号：YJV-5*10 3、电压等级(KV)：1KV 以下 | m | 1 | 49.7 | | |
| 484 | 电力电缆 | 1、名称：铜芯电力电缆 2、型号：YJV-3*150+1*70 3、电压等级(KV)：1KV 以下 | m | 1 | 440.16 | | |
| 485 | 电力电缆头 | 1、名称：户内干包式电力电缆头 2、型号：YJV-3*10 | 个 | 1 | 32.3 | | |
| 486 | 电力电缆头 | 1、名称：户内干包式电力电缆头 2、型号：(1kV 以下截面 240mm ² 以下) | 个 | 1 | 303.9 | | |
| 487 | 配电箱空气开关更换 | 1、配电箱空气开关更换 | 个 | 1 | 305.66 | | |
| 488 | 配电箱 | 1、名称：配电箱1AL-1 2、型号规格：含箱内元器件 3、安装方式：暗装 | 台 | 1 | 3050.42 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|-----|-------|---|------|-----|--------------|----------|--------------|
| 489 | 配管 | 1、名称：电气配管 2、材质规格：PC15 3、配置形式：砖、混凝土结构暗配 | m | 1 | 8.46 | | |
| 490 | 配管 | 1、名称：电气配管 2、材质规格：PC25 3、配置形式：砖、混凝土结构暗配 | m | 1 | 10.46 | | |
| 491 | 电力电缆 | 1、名称：电力电缆 2、型号规格：YJV-5*10 3、敷设方式、部位：管内 | m | 1 | 49.7 | | |
| 492 | 电力电缆 | 1、名称：电力电缆 2、型号规格：YJV-3*10 3、敷设方式、部位：管内 | m | 1 | 30.78 | | |
| 493 | 电力电缆头 | 1、名称：电力电缆头制安 2、规格：10mm ² 及以下 | 个 | 1 | 32.3 | | |
| 494 | 配线 | 1、名称：管内穿线 2、规格：BV2.5 3、材质：铜 | m | 1 | 3.58 | | |
| 495 | 配线 | 1、名称：管内穿线 2、规格：BV1.5 3、材质：铜 | m | 1 | 2.67 | | |
| 496 | 配线 | 1、名称：管内穿线 2、规格：BV4 3、材质：铜 | m | 1 | 4.76 | | |
| 497 | 配线 | 1、名称：管内穿线 2、规格：BV6 3、材质：铜 | m | 1 | 6.43 | | |
| 498 | 装饰灯 | 1、名称：LED筒灯 2、规格：7W LED 150mm 3、安装形式：嵌入式安装 | 套 | 1 | 78.26 | | |
| 499 | 装饰灯 | 1、名称：LED筒灯 2、规格：7W LED 100mm 3、安装形式：嵌入式安装 | 套 | 1 | 78.26 | | |
| 500 | 装饰灯 | 1、名称：LED射灯 2、规格：3W LED 75mm 3、安装形式：嵌入式安装 | 套 | 1 | 42.32 | | |
| 501 | 装饰灯 | 1、名称：草坪地灯 2、规格：3W LED 35mm 3、安装形式：嵌入式安装 | 套 | 1 | 124.64 | | |
| 502 | 装饰灯 | 1、名称：LED灯带(细) 2、规格：LED 8W/米 | m | 1 | 31.57 | | |
| 503 | 照明开关 | 1、名称：双联单控开关 2、规格：10A 250V 3、安装方式：暗装 | 个 | 1 | 22.43 | | |
| 504 | 照明开关 | 1、名称：三联单控开关 2、规格：10A 250V 3、安装方式：暗装 | 个 | 1 | 25.78 | | |
| 505 | 照明开关 | 1、名称：四联单控开关 2、规格：10A 250V 3、安装方式：暗装 | 个 | 1 | 29.41 | | |
| 506 | 照明开关 | 1、名称：单联双控开关 2、规格：10A 250V 3、安装方式：暗装 | 个 | 1 | 20.97 | | |
| 507 | 插座 | 1、名称：单相二、三孔插座 2、规格：10A 220V 安全型 3、安装方式：暗装 | 个 | 1 | 24.09 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|-----|----------|---|------|-----|--------------|----------|--------------|
| 508 | 插座 | 1、名称：全铜地插-二三孔地插 2、规格：16A 220V 安全型 3、安装方式：暗装 | 个 | 1 | 166.05 | | |
| 509 | 风扇 | 1、名称：排气扇 2、规格：300*300 3、含管道及相关附件安装 | 台 | 1 | 198.7 | | |
| 510 | 小电器 | 1、名称：烘手器 2、含相关附件安装 | 个 | 1 | 272.5 | | |
| 511 | 机柜、机架 | 1、名称：弱电箱 2、箱内元器件及接线等 3、安装方式：嵌墙暗装 | 台 | 1 | 1960.42 | | |
| 512 | 信息插座 | 1、名称：网线插座 2、安装方式：暗装 | 个 | 1 | 63.55 | | |
| 513 | 信息插座 | 1、名称：网线地面插座 2、安装方式：暗装 | 个 | 1 | 226.72 | | |
| 514 | 投影仪支撑架 | 1、名称：定制投影仪支撑架，金属支架套金属管，生态板底板。 2、位置：三楼 | 台 | 1 | 241.37 | | |
| 515 | 视频系统设备 | 1、定制框架投影幕。专业制作，铝合金框架投影白幕，细木工板打底。 2、规格：3600*2250 | 台 | 1 | 3895.15 | | |
| 516 | 背景音乐系统设备 | 蓝牙功放+4只6.5英寸音响 | 台 | 1 | 3847.43 | | |
| 517 | 投影音频信号线 | 1、名称：投影音频信号线 2、规格：莲花头 3、材质：铜 4、配线部位：管内穿放 | m | 1 | 18.38 | | |
| 518 | 光缆 | 1、名称：音箱线 2、规格：100芯 3、材质：高纯铜 4、配线部位：管内穿放 | m | 1 | 9.73 | | |
| 519 | 跳线 | 1、名称：3.0 USB延长线 2、规格：4米长（不可接驳） 3、配线部位：管内穿放 | 条 | 1 | 56.29 | | |
| 520 | 跳线 | 1、名称：2.0 HDHI高清线 2、规格：15米长（不可接驳） 3、材质：高纯铜 4、配线部位：管内穿放 | 条 | 1 | 339.69 | | |
| 521 | 双绞线缆 | 1、名称：网线 2、规格：6类 3、材质：铝 4、配线部位：管内穿放 | m | 1 | 5.16 | | |
| 522 | 风机盘管 | 1、名称：5匹风管机（一拖一） 2、型号规格：制冷量12.5KW/制热量14KW 3、含冷媒铜管、管件、分支器、冷媒铜管保温、制冷剂、冷凝水管、冷凝水管保温、遥控器及遥控器控制管线、开槽、设备支架及管道支架等； 4、含风管及进出风口 | 台 | 1 | 10050.62 | | |
| 523 | 塑料管 | 1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：UPVC-De75 4、连接形式：粘接 | m | 1 | 36.47 | | |

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|-----|---------|---|------|-----|--------------|----------|--------------|
| 524 | 塑料管 | 1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：UPVC-De110 4、连接形式：粘接 | m | 1 | 54.47 | | |
| | 停车场道闸 | | | | | | |
| 525 | 道闸维修 | 1、道闸维修（标准道闸：环境温度：-10℃~+45℃（标准型），-25℃~+40℃（低温型），环境湿度：≤90%，不凝露；工作电源AC220V±10%，50Hz；起杆时间：6S，表面处理：喷塑；运行寿命：≥500万次；运行噪音：≤60dB；电机转速：30r/min；电机转矩：20N·m） | 台 | 1 | 1173.18 | | |
| 526 | 停车场管理设备 | 1、名称：数字直杆道闸 2、参数： 电源电压：AC220V±10%，50Hz 闸杆中心高度：930mm 电机输入电压：DC24V 电机功率：150W 杆型：直杆（不防撞、带胶条）≤4m； 闸杆起落时间：0.8~2.0秒可调 标准颜色：喷涂麒麟金+乌金灰色 使用环境温度：-25℃~+70℃（温度达-15℃以下时使用，另须选配加热装置）。 相对湿度：小于95%，无凝露 运行噪音：小于65分贝 输入接口：+12V电平信号或脉宽>100ms的脉冲信号，驱动电流<10mA 通信接口：RS-485 通信距离：≤1200米 采用“工作温度控制”技术，为道闸提供过流、过热、过压保护。 全新外观设计，简洁大方时尚美观，高度配合捷顺车场设备，形成系列化的产品；全新喷涂工艺，满足户外应用，色彩均匀、饱和度高，喷涂硬度高，机身不易被刮花；机身主体采用厚度1.2mm的高强度碳钢板材 | 台 | 1 | 9084.02 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|-----|---------|--|------|-----|--------------|----------|--------------|
| 527 | 停车场管理设备 | 1、名称：出入口车牌识别控制机 2、参数：速通IV停车场控制机 工作电压:AC220V±10% 工作温度:-25℃~70℃ 储运温度:-30℃~75℃ 相对湿度:≤95%，无凝露（常温下） 额定功率:35W 通讯方式:TCP/IP LED显示屏:可自定义显示内容 外壳防护等级:IPx4 车牌识别率:≥99.8% 车牌识别图像像素:JPEG（1920×1080）H264（720P、1080P） 环境适应性:通风孔+除雾风扇+防雨护罩 机箱工艺:模具成型 静电等级:满足GB/T17626.2规定的3级测试标准 内置摄像机规格 摄像机中心高度:1210mm 镜头类型:2.7-13.5mm自动变焦镜头 成像元件:1/3英寸COMS传感器 最低照度:彩色0.1Lux@F1.2 像素:200万 视频压缩格式:H.264, MPEG4 码流分辨率:1080P/30fps, 720P/25fps 调节角度:角度上、下、左、右可调,调节范围为15度 内置补光灯规格 补光灯中心高度:355mm | 台 | 1 | 10063.12 | | |
| 528 | 立柱 | 【配套立柱】 立柱高度：1.3米 立柱直径：60mm 1.3米处可安装一体机 0.5米处可安装“四行LED显示屏” | 台 | 1 | 444.09 | | |
| 529 | 停车场管理设备 | 1、名称：数字车辆检测器 2、参数：1、工作电压：AC220V，50HZ 2、 功耗：≤3w 3、 工作环境：-20~ +65℃ 4、 存贮温度：-40 ~ +70℃ 5、输出信号：有车信号电平，车辆离开脉冲电平 6、 工作频率：20K~170KHz 7、 反应时间：500ms 8、继电器：220V AC/6A 9、 线圈感应力：总体线圈加上连接为40~1000uH 10、 线圈的连接线：≤15m，每米最少应扭绞20次 11、防护等级：IP30 12、应用标准：IEC529 13、信号保持时间：不受限制，当线圈被永久“放上”。 | 台 | 1 | 8866.30 | | |
| 530 | 停车场管理设备 | 1、名称：地感线圈 2、参数：BV1.5 | 台 | 1 | 379.93 | | |
| 531 | 软件 | 1、名称：车牌识别系统软件 | 套 | 1 | 1447.57 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|--------------|-----------------|---|------|-----|--------------|----------|--------------|
| 532 | 交换机 | 1、名称：8口千兆交换机 2、参数：8口非网管型交换机；下行端口速率：10/100/1000 Mbps；上行端口速率：10/100/1000 Mbps。 | 台 | 1 | 383.27 | | |
| 533 | 收发器 | 1、名称：光收发器 2、参数：传输速率 1000Mbps 光波长 1310nm/1550nm(单模) 网络接口 RJ45 光纤接口 SC 双绞线标准 连接STP/UTP五类双绞线 包长度 1552byte MAC地址容量 1K 高速缓存容量 512Kbits 误码率 <1/1000000000 传输距离 0-120km(单模) ? 发射光功率 ≥-12dBm (20km) ? 接收灵敏度 ≤-37dBm 电源标准 DC5V ?1.2A 工作温度 -20 ~ 75℃ 工作湿度 5% ~ 90% | 台 | 1 | 226 | | |
| 534 | 输入设备 | 1、名称：管理计算机 2、参数：Core/酷睿 i5；内存容量：4GB；硬盘容量：1T；显卡类型：独立显卡；屏幕尺寸：22英寸。 | 台 | 1 | 6349.89 | | |
| 535 | 网络服务器 | 1、名称：服务器 2、参数：E-2124 4核16G/1T硬盘+240G固态 | 台 | 1 | 14827.13 | | |
| 536 | 道闸基础 | 1、名称：道闸基础 | 台 | 1 | 1090 | | |
| 537 | 安全防范分系统调试 | 安全防范分系统调试 | 系统 | 1 | 4258.5 | | |
| 538 | 道闸直杆 | 直杆（不防撞、带胶条） | m | 1 | 100 | | |
| 给排水部分 | | | | | | | |
| 539 | 小便器 | 1、名称：壁挂式小便器感应器更换 | 组 | 1 | 301.6 | | |
| 540 | 小便器 | 1、名称：壁挂式小便器更换 | 组 | 1 | 543.8 | | |
| 541 | 洗脸盆 | 1、名称：立式洗脸盆更换 | 组 | 1 | 387.4 | | |
| 542 | 洗脸盆 | 1、名称：台下式洗脸盆更换 | 组 | 1 | 378.39 | | |
| 543 | 洗涤盆 | 1、名称：陶瓷洗涤池更换 | 组 | 1 | 244.72 | | |
| 544 | 大、小便槽自动冲洗水箱制作安装 | 1、名称：坐便器冲水箱更换 | 套 | 1 | 426.22 | | |
| 545 | 大便器 | 1、名称：蹲式大便器更换 | 组 | 1 | 426.74 | | |
| 546 | 大便器 | 1、名称：坐式大便器更换 2、附件：角阀 1 个；金属软管 1 根 | 组 | 1 | 1184.57 | | |
| 547 | 给、排水附(配)件 | 1、名称：洗手盆水龙头更换 | 个 | 1 | 370.23 | | |
| 548 | 给、排水附(配)件 | 1、名称：洗衣机水龙头更换 | 个 | 1 | 59.78 | | |
| 549 | 给、排水附(配)件 | 1、名称：洗涤池水龙头更换 | 个 | 1 | 59.78 | | |
| 550 | 螺纹阀门 | 1、名称：角阀 DN15 更换 | 个 | 1 | 37.62 | | |
| 551 | 给、排水附(配)件 | 1、名称：金属软管 DN15 更换 | 个 | 1 | 41.28 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|-----|-----------|---|------|-----|--------------|----------|--------------|
| 552 | 螺纹阀门 | 1、名称：止回阀 DN50 更换 2、连接形式：螺纹连接 | 个 | 1 | 168.37 | | |
| 553 | 螺纹阀门 | 1、名称：截止阀 DN50 更换 2、连接形式：螺纹连接 | 个 | 1 | 160.97 | | |
| 554 | 给、排水附(配)件 | 1、名称：地漏 DN50 更换 | 个 | 1 | 32.35 | | |
| 555 | 水表 | 1、名称：室外水表 DN50 更换 2、连接形式：螺纹连接 3、附件名称、规格、数量：1 个截止阀 DN50 | 组 | 1 | 528.75 | | |
| 556 | 复合管 | 1、安装部位：室外 2、介质：给水 3、材质、规格：钢塑复合给水管 DN50 4、连接形式：丝扣连接 5、管道消毒、水冲洗 6、管道开槽及修复 | m | 1 | 46.55 | | |
| 557 | 塑料管 | 1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PPR 塑料给水管 DN15 4、连接形式：热熔连接 5、管道消毒、水冲洗 | m | 1 | 18.77 | | |
| 558 | 塑料管 | 1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PPR 塑料给水管 DN20 4、连接形式：热熔连接 5、管道消毒、水冲洗 | m | 1 | 23.12 | | |
| 559 | 塑料管 | 1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PPR 塑料给水管 DN25 4、连接形式：热熔连接 5、管道消毒、水冲洗 | m | 1 | 27.81 | | |
| 560 | 塑料管 | 1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PPR 塑料给水管 DN32 4、连接形式：热熔连接 5、管道压力试验及吹、洗 | m | 1 | 36.06 | | |
| 561 | 塑料管 | 1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PPR 塑料给水管 DN40 4、连接形式：热熔连接 5、管道消毒、水冲洗 | m | 1 | 53.91 | | |
| 562 | 塑料管 | 1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PPR 塑料给水管 DN50 4、连接形式：热熔连接 5、管道消毒、水冲洗 | m | 1 | 80.13 | | |
| 563 | 塑料管 | 1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：UPVC 塑料排水管 De50 4、连接形式：粘接 5、管道压力试验及吹、洗 6、管道开槽及修复 | m | 1 | 25.51 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|--------------|-----------|---|------|-----|--------------|----------|--------------|
| 564 | 塑料管 | 1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：UPVC 塑料排水管 De75 4、连接形式：粘接 5、管道压力试验及吹、洗 6、管道开槽及修复 | m | 1 | 36.47 | | |
| 565 | 塑料管 | 1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：UPVC 塑料排水管 De110 4、连接形式：粘接 5、管道压力试验及吹、洗 6、管道开槽及修复 | m | 1 | 54.47 | | |
| 566 | 塑料管 | 1、安装部位：室内 2、介质：雨水 3、材质、规格：UPVC 塑料雨水管 De75 4、连接形式：粘接 5、管道压力试验及吹、洗 | m | 1 | 34.1 | | |
| 567 | 塑料管 | 1、安装部位：室内 2、介质：雨水 3、材质、规格：UPVC 塑料雨水管 De110 4、连接形式：粘接 5、管道压力试验及吹、洗 | m | 1 | 46.06 | | |
| 568 | 疏通修理漏水管 | φ 50mmpvc 管道疏通及修理 | m | 1 | 109 | | |
| 569 | 管道绝热 | 管道橡塑保温 | m3 | 1 | 2436.9 | | |
| 网船维修 | | | | | | | |
| 570 | 网船船体 | 1、若裂缝较深，需切除损坏部分并更换新木板，用传统工艺加固捻缝； 2、船体实木舱板，上部为防腐杉木、硬杂木、松木，厚度4cm | m2 | 1 | 255.13 | | |
| 571 | 网船油漆 | 1、原漆面打磨处理并清理干净； 2、传统工艺：涂刷桐油+亚麻籽油（需多层打磨抛光） | m2 | 1 | 31.35 | | |
| 572 | 树脂瓦屋面油漆 | 1、防护材料种类：树脂瓦屋面； 2、油漆品种、刷漆遍数：刷油漆二遍 | m2 | 1 | 42.86 | | |
| 573 | 网船船顶芦苇席更换 | 1、卷材品种、规格、厚度：3厚ABS防水层； 2、防水层数：一层； 3、船顶芦苇席更换； 4、含拆除后垃圾外运 | m2 | 1 | 37.1 | | |
| 刘公舫维修 | | | | | | | |
| 574 | 木栏杆 | 1、位于船外侧一圈； 2、材质：防腐木； 4、栏杆高1.1m、柱高1.35m | m | 1 | 282.08 | | |
| 575 | 镂空雕花屏风 | 1、材质：实木边框，边框厚60mm、内用18mm厚高密度板镂空雕花； 2、规格：框外围尺寸520mm*2400mm、镂空雕花板400mm*2200mm； 3、油漆：聚脂漆三遍、防火漆二遍 | 扇 | 1 | 745.13 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|-----|---------|---|------|-----|--------------|----------|--------------|
| 576 | 护墙板 | 1、8厚开槽拼接杉木护墙板； 2、3厚SBS防水卷材； 3、9厚木工板基层； 4、40*60硬木龙骨@300； 5、9厚木工板基层； 6、8厚开槽拼接杉木护墙板； 7、防护材料种类、涂刷遍数：栗木色调和漆三遍、防火涂料二遍 | m2 | 1 | 433.89 | | |
| 577 | 仿古门扇 | 实木中式花格玻璃门（推拉式） 1、窗芯类型、式样：宫式； 2、木材品种：实木； 3、玻璃品种、厚度：5mm钢化玻璃； 4、防护材料种类、涂刷遍数：栗木色调和漆三遍、防火涂料二遍 | m2 | 1 | 1435.85 | | |
| 578 | 铝合金窗 | 1、窗名称：铝合金推拉窗 2、框、扇材质：铝合金 3、玻璃品种、厚度：4mm钢化玻璃 | m2 | 1 | 562.32 | | |
| 579 | 立柱 | 1、构件名称、类别：立柱； 2、木材品种：柳安硬木； 3、构件规格：140mm*110mm、170mm*170mm； 4、刨光要求：符合设计要求； 5、防护材料种类、涂刷遍数：栗红色调和漆三遍、防火涂料二遍 | m3 | 1 | 5199.78 | | |
| 580 | 矩形梁 | 1、构件名称、类别：梁枋 2、木材品种：柳安硬木； 3、构件规格：80*150 4、刨光要求：符合设计要求； 5、防护材料种类、涂刷遍数：栗木色调和漆三遍、防火涂料二遍 | m3 | 1 | 7240.45 | | |
| 581 | 装饰浮雕 | 1、门窗上梁枋上雕花（浮雕） | 个 | 1 | 545 | | |
| 582 | 瓦口板、封檐板 | 1、木材品种：杉木； 2、刨光要求：光面； 3、防护材料种类、涂刷遍数：栗木色调和漆三遍、防火涂料二遍 | m | 1 | 59 | | |
| 583 | 挂落板 | 1、木材品种：杉木； 2、刨光要求：光面； 3、防护材料种类、涂刷遍数：栗木色调和漆三遍、防火涂料二遍 | m | 1 | 626.83 | | |
| 584 | 吊顶天棚 | 1、杉木扣板天花吊顶； 2、松木龙骨架； 3、木材面油漆按设计要求：套装聚酯木器漆三遍，防火漆二遍 | m2 | 1 | 282.06 | | |
| 585 | 屋面 | 1、合成树脂瓦仿古屋顶； 2、含屋面整套构件定制而成 | m2 | 1 | 74.28 | | |
| 586 | 保温隔热屋面 | 1、玻璃钢防水保温层8mm厚 | m2 | 1 | 33.25 | | |
| 587 | 原船体油漆 | 1、原船体水上部份防锈、防腐翻新处理 | 项 | 1 | 2180 | | |
| 588 | 防撞条 | 1、船身防撞条，沿船周一圈 | m | 1 | 32.7 | | |

表三

工程量清单报价表

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 计量单位 | 工程量 | 全费用控制综合单价(元) | 折扣率报价(%) | 全费用综合单价报价(元) |
|-----|---------------------------------------|---|------|-----|--------------|----------|--------------|
| 589 | 船舱木结构、甲板修建 | 1、18厚防腐木地板，刷防腐木漆二遍； 2、40*60防腐木龙骨@300，刷防腐木漆二遍； 3、30厚水泥砂浆加钢丝网； 4、3厚SBS防水卷材； 5、12厚工程板； 6、40*80槽钢主龙骨，50*50角钢副龙骨，刷防锈漆二遍 | m2 | 1 | 518.51 | | |
| | 其他 | | | | | | |
| 590 | 零星人工 | 1、泥水工、管道工等技术工种 | 工日 | 1 | 244.62 | | |
| 591 | 零星人工 | 1、一般用工 | 工日 | 1 | 280.5 | | |
| 592 | 零星人工 | 1、应急人工 | 工日 | 1 | 280.5 | | |
| 593 | 外脚手架 | 1、7m以内 | m2 | 1 | 22.99 | | |
| 594 | 满堂脚手架 | 1、满堂脚手架 | m2 | 1 | 16.9 | | |
| 595 | 垃圾外运 | 1、石渣，运距自行考虑 | m3 | 1 | 50.15 | | |
| 596 | 挖方 | 1、含土方弃运，堆放点由承包人自行解决 | m3 | 1 | 58.88 | | |
| 597 | 零星机械（挖掘机PC200，0.8-1m ³ /斗） | 1、含机械进出场费用 | 台班 | 1 | 1563.07 | | |
| 598 | 10吨农用车 | 1、应急运输 | 台班 | 1 | 393.04 | | |
| 599 | 电瓶三轮车 | 1、电瓶三轮车2.5t | 台班 | 1 | 315.37 | | |
| 600 | 叉车（小） | 1、叉车（小） | 台班 | 1 | 793.33 | | |
| 601 | 叉车（大） | 1、叉车（大） | 台班 | 1 | 860.74 | | |
| 602 | 铲车 | 1、铲车3m3 | 台班 | 1 | 1168 | | |
| 603 | 砂 | 1、砂 | 吨 | 1 | 98.42 | | |
| 604 | 碎石综合 | 1、碎石综合 | 吨 | 1 | 91.02 | | |
| 605 | 32.5水泥（袋装） | 1、32.5 水泥（袋装） | 吨 | 1 | 207.1 | | |
| 606 | 堵漏王（1Kg 袋装） | 1、堵漏王（1Kg袋装） | 包 | 1 | 7.5 | | |
| 607 | 玻璃胶 | 1、玻璃胶335克 | 支 | 1 | 11.27 | | |